



COMUNE DI ISEO
AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, COMMERCIO E PATRIMONIO

RIQUALIFICAZIONE DI PORZIONE DELL'EDIFICIO STORICO DENOMINATO
“CASTELLO DEL CARMAGNOLA” CLUSANE D’ISEO
CUP: F11E2300000006 - CIG: 9657133641

Procedura aperta per concorso di progettazione in due gradi

VERBALE DI GARA APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE

L'anno duemilaventitre, il 21 del mese di dicembre (21/12/2023), in Iseo, presso la Sede Municipale, alle ore 10:00, il RUP

Premesso che:

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 159 del 14/02/2023 è stato approvato il concorso di progettazione e di idee in due gradi finanziato dall'Agenzia per la Coesione Territoriale, ad oggetto l'intervento di restauro e riqualificazione di porzione dell'edificio storico denominato “Castello del Carmagnola” sito in Clusane d'Iseo, di proprietà del Comune di Iseo;
- entro il termine indicato dal bando (ore 12:00 del giorno 31/05/2023) risultano pervenute n. 5 offerte, presentate in forma anonima mediante piattaforma telematica appositamente istituita; la piattaforma ha attribuito per ogni partecipante un codice alfanumerico, valido per la partecipazione sia al primo che al secondo grado:

1. DRCOGLMDH8	26/05/2023 16:18
2. PV140FIT4S	30/05/2023 11:14
3. 37YPBQTN1V	31/05/2023 08:46
4. ID5M0FDDQA	31/05/2023 09:52
5. SU1YQMZLOR	31/05/2023 11:45
- con Determinazione n. 702 del 12/09/2023 è stato rettificato il calendario del concorso, ed è stato nominato il nuovo RUP nella persona dell'Arch. Lancini Fabiana;
- con Determinazione n. 705 del 13/09/2023 è stata nominata la commissione di valutazione dell'offerta tecnica (proposte progettuali) nelle persone dei tecnici esperti:
 - Prof. Arch. Massimo De Paoli;
 - Arch. Bernardino Cittadini;
 - Ing. Gabriele Guani;
- con Determinazione n. 755 del 03/10/2023 è stato approvato il verbale della prima seduta di commissione per la valutazione della busta contenente la proposta progettuale, riunita in data 27 settembre 2023 alle ore 09:00 in seduta riservata, e della quale si è redatto apposito verbale, di cui al



COMUNE DI ISEO
AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, COMMERCIO E PATRIMONIO

prot. int. 24591 del 27/09/2023; la commissione ha dichiarato ammessi 2° grado del concorso i seguenti partecipanti:

1. 37YPBQTN1V
2. ID5M0FDDQA
3. SU1YQMZLOR

- preso atto delle attestazioni di avvenuto sopralluogo depositate agli atti, tali prescritti obbligatori dal bando e svolti in data 05/10/2023;

- con Determinazione n. 1021 del 18/12/2023 è stato approvato il verbale della seduta di commissione per la valutazione della busta contenente la proposta progettuale relativa al secondo grado di concorso, riunita in data 13 dicembre 2023 alle ore 15:00 in seduta riservata, e della quale si è redatto apposito verbale, di cui al prot. int. 31895 del 15-12-2023; la commissione ha dichiarato ammessi alla fase di apertura delle buste amministrative i seguenti partecipanti, riportati in ordine di punteggio ottenuto:

1. ID5M0FDDQA – 85,27 punti
2. 37YPBQTN1V – 74,23 punti

Tutto ciò premesso, in seduta riservata, il RUP:

procede a aprire, in base all'ordine di punteggio, le buste informatiche contenenti la documentazione amministrativa di concorso e ne verifica la conformità del contenuto a quanto richiesto dal bando, ai sensi degli art. 17 e 16.1 del bando.

L'esito della verifica è sintetizzato nella seguente tabella:

		1- MOD. A	2- MOD. B	3- MOD. C	4- PASSoe	5- Prot. legalità	6- Cod. disciplin.	7- conc.prev.	8- soggetti associati
1	ID5M0FDDQA	NON VALIDO	valido	valido	valido	valido	valido	-	-
2	37YPBQTN1V	valido	valido	valido	valido	valido	valido	-	valido

Ai sensi dell'art. 17 del bando, il RUP prende in esame la possibilità di attivazione del soccorso istruttorio per il concorrente ID5M0FDDQA.

Ai sensi dell'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, essendo l'anomalia riscontrata riferita a documentazione trasmessa nella busta amministrativa, la normativa permette il soccorso istruttorio.

Si attiva pertanto il soccorso istruttorio nei confronti del concorrente ID5M0FDDQA, secondo le disposizioni previste dall'art. 12 del bando.



COMUNE DI ISEO
AREA URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, COMMERCIO E PATRIMONIO

La seduta si conclude alle ore **10:30 del giorno 21 dicembre 2023.**

Iseo, 21/12/2023

Il RUP
Arch. Lancini Fabiana
Documento firmato in digitale