



**M.SETTORE 3° LAVORI PUBBLICI ASSETTO E TUTELA DEL
TERRITORIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. GENERALE 136 del 13/02/2023

N. SETTORE 60 del 13/02/2023

OGGETTO :

**DETERMINA A CONTRARRE EX ART.32 D.LGS 50/2016
PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE
GRADI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 152, COMMA 4,
E 154 COMMA 5 DEL D.LGS 50/2016 PER
INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL
COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA
FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE
DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO
PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA
CIRCOSTANTE – APPROVAZIONE DIP,
DISCIPLINARE ED ELABORATI DI GARA. CUP:
G88H22001240006 - CIG: 9648529A01**

Certificato di pubblicazione all'albo pretorio

La presente determinazione sarà pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 14/02/2023 al 01/03/2023 .

Noto, li 14/02/2023

L'ADDETTO ALL'ALBO
ZOCCO ROSARIO / InfoCamere S.C.p.A.



CITTÀ DI NOTO
Patrimonio dell'Umanità
Libero Consorzio Comunale di Siracusa



ORIGINALE

**M.SETTORE 3° LAVORI PUBBLICI ASSETTO E TUTELA DEL
TERRITORIO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Il Numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato di avvenuta affissione"

N. SETTORIALE 60 del 13/02/2023

OGGETTO :

**DETERMINA A CONTRARRE EX ART.32 D.LGS 50/2016
PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI AI
SENSI DEGLI ARTICOLI 152, COMMA 4, E 154 COMMA 5
DEL D.LGS 50/2016 PER INTERVENTO DI
RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO
SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI
RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE
DELL'AREA CIRCOSTANTE – APPROVAZIONE DIP,
DISCIPLINARE ED ELABORATI DI GARA. CUP:
G88H22001240006 - CIG: 9648529A01**

Il Responsabile del Settore ed il Redattore/Responsabile del procedimento che nel presente atto rappresentano il Comune di Noto dichiarano di avere preliminarmente verificato l'insussistenza a proprio carico dell'obbligo di astensione e di non trovarsi quindi in posizione di conflitto anche potenziale di interesse di cui agli articoli 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

II REDATTORE

Premesso che:

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 dicembre 2021 “Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale” (pubblicato in G.U. n. 41 del 18-2-2022 - Suppl. Ordinario n. 6), al fine di rilanciare e accelerare il processo di progettazione in vista dell'avvio del ciclo di programmazione 2021/2027 dei fondi strutturali e del fondo per lo sviluppo e la coesione e della partecipazione ai bandi attuativi del PNRR, sono stati assegnati i seguenti fondi per la progettazione al Comune di Noto: € 9.536,22 annualità 2021 e € 85.825,98 annualità 2022 per complessivi € 95.362,21.

- con Decreto Direttoriale n.312 del 28/12/2021 sono stati adottati il bando tipo recante “Schema di disciplinare di gara procedura aperta/ristretta telematica per concorso di idee e per concorso di progettazione in due gradi”, nonché le relative note illustrative dei predetti bandi tipo, come approvati con delibera del consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 06/12/2021 n. 785.
- con Decreto del Ministero per il SUD e la Coesione Territoriale di concetto con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 29/12/2021 sono state approvate le linee guida di cui all’allegato “A” in attuazione dell’art. 12 del D.L. 10/09/2021, convertito, con modificazioni, dalla Legge 09/11/2021 n. 156;

Vista la propria deliberazione n. 166 del 05/08/2022 con la quale questa Giunta ha indirizzato l’ufficio tecnico all’acquisizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la rifunzionalizzazione del complesso scolastico Don bosco di via Fornaciari e nominato Rup dell’intervento l’ing. Giovanni Medde.

DATO ATTO che ai sensi dell’art. 152. comma 2, del D.lgs. 50/2016, ai fini della determinazione della soglia di cui all’art.35 il quadro economico afferente all’organizzazione e indizione del concorso di progettazione di cui trattasi ammonta complessivamente ad € 95.362,21 compreso contributi cassa al 4%, Iva al 22% e spese varie come da seguente tabella:

descrizione	Importo/premio
Premio riconosciuto al vincitore per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica (comma 5, art.154 del Codice) al netto di IVA calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 (art.24,comma 8 D.lgs 50/2016)	€ 60.103,76
Premio riconosciuto al 2° in graduatoria al netto di IVA	€ 5.901,64
Premio riconosciuto al 3° in graduatoria al netto di IVA	€ 3.640,00
Importo complessivo per prestazione studio di fattibilità premi	€ 69.645,40
Per Iva al 22%	€ 15.321,99
Sommano	€ 84.973,39
Spese commissione giudicatrice	€ 3.000,00
Spese di pubblicazione e pubblicità	€ 1.2000,00
Spese supporto al Rup	€ 6.188,82
totale	€ 95.362.21

CONSIDERATO che il ricorso alla modalità di affidamento della progettazione mediante concorso in due fasi appare come la procedura più adatta ad assicurare una elevata qualità del progetto con l’intento di promuovere un’ampia partecipazione tenuto conto che la procedura consta precisamente:

- a) di un primo grado con procedura aperta a tutti i professionisti interessati;
- b) di un secondo grado aperta solo ai primi tre professionisti classificati;

VISTO il Decreto del Direttore Generale dell’Agenzia per la Coesione Territoriale n. 312 del 28.12.2021 con il quale sono stati adottati il bando tipo recante "Schema di disciplinare di gara Procedura aperta/ristretta telematica per concorso di idee e per concorso di progettazione in due gradi, nonché le relative note illustrative dei predetti bandi tipo, come approvati con delibera del Consiglio dell’Autorità Nazionale Anticorruzione del 06.12.2021 n. 785.

DATO ATTO:

- Che il Responsabile Unico del Procedimento é l’ing. Giovanni Medde Responsabile Settore III – **LL.PP.**
- che il Comune di Noto ha aderito alla piattaforma telematica di e—procurement della DigitalPA raggiungibile all’indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> giusta determina di affidamento n. 126 del 10/02/2023;
- che la Stazione Appaltante con il presente atto certifica che:
 - il Codice Unico di Progetto (CUP) é: **G88H22001240006**
 - il Codice Identificativo di Gara (CIG) é: **9648529A01**

- che la presente procedura sarà interamente svolta in modalità telematica, tramite il sistema informatico per le procedure telematiche accessibile all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it>;

- che la documentazione del concorso messa a disposizione dei partecipanti è la seguente:

- 1) Determina a contrarre;
- 2) Documento di indirizzo della progettazione e documentazione tecnica;
- 3) Disciplinare di gara;
- 4) Allegato A - Modello Istanza Partecipazione al Concorso;
- 5) Allegato B - Schema Dichiarazione art. 80;
- 6) Allegato C – Tracciabilità dei flussi;
- 7) Allegato D – Prot. legalità;
- 8) DGUE
- 9) Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, adottate dal Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili e dal Consiglio superiore dei lavori pubblici nel luglio del 2021;

- il bando di concorso verrà pubblicato su GUUE, sul sito istituzionale e secondo quanto previsto dalla norma vigente.

RICHIAMATO il disposto dell'art. 32, comma 2, del D.Igs. 11. 50/2016 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando: — gli elementi essenziali del contratto; — i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

VISTO l'articolo 192 del D.Igs. 11. 267/2000, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO, pertanto, in ragione di quanto sopra rappresentato, procedere all'adozione di una procedura aperta in due gradi, in forma anonima, ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Igs. 11.50/2016, così sinteticamente articolata:

- 1° grado (elaborazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica) con la selezione, senza formazione di graduatorie, delle migliori tre proposte che verranno ammesse alla seconda fase;
- 2° grado (elaborazione di un progetto definitivo a livello architettonico) riservato ai tre migliori PFTE, che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice, con la formulazione di apposita graduatoria e individuazione della proposta progettuale vincitrice;

Al Vincitore del concorso sarà affidata nei limiti dei finanziamenti ottenibili, la progettazione definitiva per la parte strutturale ed impiantistica, con procedura negoziata di cui all'articolo 63, comma 4, del Codice, per un valore stimato di € **264.276,00** oltre oneri ed IVA, al netto dell'applicazione del ribasso del 20 %, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo.

Nel caso non vengano affidati i successivi livelli di progettazione, al Vincitore del concorso non spetterà alcun compenso, oltre al premio previsto nel presente disciplinare.

VISTO il disciplinare di gara, che forma parte integrante e sostanziale della presente, relativo alla Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156 per l'intervento denominato "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE", redatto secondo il Decreto del Direttore Generale dell'Agenzia per la Coesione Territoriale n. 312 del 28.12.2021 con il quale sono stati adottati il bando tipo recante "Schema di disciplinare di gara Procedura aperta/ristretta telematica per concorso di idee e per concorso di progettazione in due gradi, nonché le relative note illustrative dei predetti bandi tipo, come approvati con delibera del Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 10.12.2021 n. 785.

Atteso che lo schema di disciplinare di gara come predisposto ed allegato al Decreto Direttoriale n. 312 del 28/12/2021, prevede la propedeutica redazione del documento d'indirizzo alla progettazione (DIP).

Viste le linee guida del MIMS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (art.48, comma 7, del DL 31/05/2021, n.77, convertito nella legge 29/07/2021 n. 108) che, con altro, prevedono:

- 6) che il DIP deve essere parte della documentazione di gara per l'affidamento del contratto pubblico di servizi, in quanto costituisce parte integrante del capitolato del servizio di progettazione;
- 7) che deve essere redatto dal responsabile unico del procedimento della stazione appaltante prima dell'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica.

Visto il documento di indirizzo alla progettazione (DIP) relativo alla "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE", redatto dal RUP ing. Giovanni Medde.

Ritenuto opportuno procedere all'approvazione del documento di indirizzo alla progettazione (DIP) per l'opera precedentemente indicata.

Che è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso a norma dell'art.49 del D.L. 18/08/2000 n. 267.

PROPONE

1. di stabilire che le premesse di cui al presente dispositivo fanno parte integrante del presente atto.

2. di indire, ai fini dell'acquisizione di quanto previsto nel Decreto Del Presidente Del Consiglio Dei Ministri 7 dicembre 2021 156 per l'intervento denominato "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE", una procedura aperta in due gradi, in forma anonima, ai sensi dell'art.154, comma 4, dei D.Igs. n. 50/2016, così sinteticamente articolata:

- 1° grado (elaborazione di un progetto di fattibilità tecnica ed economica) con la selezione, senza formazione di graduatorie, delle migliori tre proposte che verranno ammesse alla seconda fase;
- 2° grado (elaborazione di un progetto definitivo a livello architettonico) riservato ai tre migliori PFTE, che saranno oggetto di valutazione da parte della Commissione giudicatrice, con la formulazione di apposita graduatoria e individuazione della proposta progettuale vincitrice;

Al Vincitore del concorso sarà affidata nei limiti dei finanziamenti ottenibili, la progettazione definitiva per la parte strutturale ed impiantistica, con procedura negoziata di cui all'articolo 63, comma 4, del Codice, per un valore stimato di € **264.276,00** oltre oneri ed IVA, al netto dell'applicazione del ribasso del 20 %, intendendo in tal modo esperita la negoziazione prescritta dall'art. 152, comma 5, secondo periodo.

Nel caso non vengano affidati i successivi livelli di progettazione, al Vincitore del concorso non spetterà alcun compenso, oltre al premio previsto nel presente disciplinare.

3. di adottare la presente determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., stabilendo i seguenti elementi:

- a) L'interesse pubblico che si intende soddisfare è quello di acquisire una progettazione di livello Definitivo relativa all'intervento denominato "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE";
- b) L'oggetto del contratto è l'acquisizione mediante Concorso di Progettazione del servizio tecnico professionale per un proposta progettuale di livello definitivo inerente l'intervento denominato "RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE";
- c) che ai sensi dell'art.152, comma 2, del D.Igs. 50/2016, che la soglia di cui all'art. 35 afferente all'organizzazione e indizione del Concorso di Progettazione di cui trattasi, ammonta complessivamente ad € 95.362,21 compreso contributi cassa al 4% Iva al 22% e spese varie, come da tabella riportata al punto 5;
- d) Le clausole essenziali del procedimento sono riportate nel Disciplinare di Gara;
- f) La scelta del contraente avverrà mediante Concorso di Progettazione ai sensi dell'art.32 D.Igs 50/2016 per Concorso di Progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152, comma 4, e 154, comma 5, del D.Igs 50/2016;

e) che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica proposta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna proposta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.

4. di approvare il quadro economico complessivo della spesa pari a 72.093,00 come da seguente tabella:

descrizione	Importo/premio
Premio riconosciuto al vincitore per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica (comma 5, art.154 del Codice) al netto di IVA calcolato secondo il D.M. 17 giugno 2016 (art.24,comma 8 D.lgs 50/2016)	€ 60.103,76
Premio riconosciuto al 2° in graduatoria al netto di IVA	€ 5.901,64
Premio riconosciuto al 3° in graduatoria al netto di IVA	€ 3.640,00
Importo complessivo per prestazione studio di fattibilità premi	€ 69.645,40
Per Iva al 22%	<u>€ 15.321,99</u>
Sommano	€ 84.973,39
Spese commissione giudicatrice	€ 3.000,00
Spese di pubblicazione e pubblicità	€ 1.2000,00
Spese supporto al Rup	<u>€ 6.188,82</u>
totale	€ 95.362.21

5. di approvare il DIP, il Disciplinare di Gara e i relativi allegati.

6. di dare atto

- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto diventa esecutivo con l'adozione del presente atto e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

- dell'assenza di conflitto di interessi ex art. 6-bis della L.241/90, come introdotto dalla L.190/2012 e come previsto dall'art.9 del Piano Anticorruzione dell'Ente

- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione internet "Amministrazione trasparente".

IL REDATTORE
GEOM. S. GARRO

IL RESPONSABILE DEL m.SETTORE 3° Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio

Vista la suddetta proposta

Visto lo statuto;

Visto l'O.R.EE.LL;

DETERMINA

Approvare la proposta sopra riportata avente ad oggetto: DETERMINA A CONTRARRE EX ART.32 D.LGS 50/2016 PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 152, COMMA 4, E 154 COMMA 5 DEL D.LGS 50/2016 PER INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE – APPROVAZIONE DIP, DISCIPLINARE ED ELABORATI DI GARA. CUP: G88H22001240006 - CIG: 9648529A01

E ne attesta la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000

Noto li, 13/02/2023

**Il Responsabile del Settore
MEDDE GIOVANNI / InfoCamere S.C.p.A.**