



CITTÀ DI NOTO



Patrimonio dell'Umanità

VERBALE DI GARA N. 01 del 10/06/2024 in seduta riservata

36520

27/06/2024

CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 152, COMMA 4, E 154 COMMA 5 DEL D.LGS. 50/2016 PER INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL COMPLESSO SCOLASTICO DON BOSCO DI VIA FORNACIARI E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'AREA CON OPERE DI RESTAURO PAESAGGISTICO E FUNZIONALE DELL'AREA CIRCOSTANTE – VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE N.02 DEL 17/06/2024

Prot. n.

del

L'anno duemilaventiquattro il giorno 17 del mese di giugno alle ore 9:30, previa comunicazione da parte del Presidente di Commissione, presso gli uffici del Settore 3° Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio si è riunita, in seduta riservata, si riunisce la commissione giudicatrice del *“concorso di progettazione in due gradi ai sensi degli articoli 152, comma 4, e 154 comma 5 del d.lgs. 50/2016 per intervento di rifunionalizzazione del complesso scolastico Don Bosco di via Fornaciari e la rifunionalizzazione dell'area con opere di restauro paesaggistico e funzionale dell'area circostante”* costituita in virtù della delibera dirigenziale n. 346 del 11/07/2023 – RUP/REO della procedura Ing. Giovanni Medde; composta da:

- Ing. Giovanni Medde (Dirigente del Settore 3° “Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio” della stazione appaltante e RUP, Presidente);
- Arch. Giuseppe Adorno (Funzionario del Settore 3° “Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio”, competente nelle tematiche affrontate, componente);
- Sig. Giuseppe Giambra (Dipendente del Settore 3° “Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio”, competente nelle tematiche di appalti, componente);
- Sig. Salvatore Musco (Dipendente del Settore 3° “Lavori Pubblici Assetto e Tutela del Territorio”, Segretario Verbalizzante senza diritto di voto).

Trattandosi di seduta riservata nessun altro è presente.

Il Presidente di Commissione fa presente che la commissione è stata convocata perché a seguito del precedente verbale n.01 del 11/06/2024 repertorio n. 32901/2024, è sopraggiunta da parte della Società Offtec S.r.l. a mezzo pec, unico soggetto partecipante al concorso, repertorio al n. 34198

del 17/06/2024, richiesta di riesamina dell'idea progettuale presentata.

La società concorrente nella nota trasmessa rappresenta che nella formulazione della proposta progettuale ha seguito le indicazioni del Documento di Indirizzo alla Progettazione ritenendola coerente con le linea guida impartite.

Il DIP non specificava il numero di alunni da ospitare nell'edificio da progettare, tantomeno l'esplicitava le scelte progettuali che hanno portato all'esclusione dalla procedura.

Sulla scorta di ciò la commissione giudicatrice, dopo approfondita disamina, all'unanimità, ritiene condivisibili le motivazioni edotte dalla Società Offtec S.r.l. e accoglibile la riammissione con la richiesta di rielaborazione dell'idea progettuale.

La sentenza n.1053/2024 del TAR Sicilia ha stabilito che nei concorsi di progettazione la non conformità dell'idea progettuale al DIP, se non esplicitamente stabilito nel bando di gara non è causa di escusione.

Un eventuale contenzioso, potrebbe esporre l'Ente ad una posizione di soccombenza.

Per quanto sopra si ritiene di dover predisporre un documento integrativo al DIP che ne colmi le lagune iniziali ed assegnare alla società concorrente giorni 20 (venti) per la rielaborazione progettuale.

Alle ore 10:30 la commissione conclude i propri lavori e si dispone la pubblicazione e la trasmissione al RUP/REO.

Noto 17/06/2024

Il Presidente – Ing. Giovanni Medde

Il Componente – Arch. Giuseppe Adorno

Il Componente – sig. Giuseppe Giambra

Il segretario verbalizzante – sig. Salvatore Musco



The image shows four handwritten signatures in black ink, arranged vertically. To the right of the signatures is a circular official seal. The seal features a central coat of arms with a crown on top. The text around the perimeter of the seal reads "COMUNE DI NOTO" at the top and "SETTORE L.P.P." at the bottom.