

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL'AMMINISTRAZIONE  
PROVINCIALE UBICATI A SASSARI NELLA VIA G.M. ANGIOY E IN PRECEDENZA DESTINATI A QUESTURA,  
PROVVEDITORATO AGLI STUDI E ARCHIVIO DI STATO**

**QUADRO ECONOMICO**  
(art. 16 ed art. 178 d.P.R. 5 ottobre 2010, n.207)

CODICE	DESCRIZIONE	IMPORTO
<b>SOMME A - IMPORTO LAVORI</b>		
<b>A1</b>	Importo dei lavori	€ 8.387.247,00
	A1.1 – Demolizioni, rimozioni, smaltimenti	€ 1.164.149,88
	A1.2 – Opere architettoniche/edili	€ 4.135.751,50
	A1.3 – Opere strutturali	€ 688.592,98
	A1.4 – Impianti meccanici	€ 762.400,75
	A1.5 – Impianti elettrici e speciali	€ 357.296,72
	A1.6 – Impianti idrico sanitari	€ 130.002,33
	A1.7 – Impianto antincendio	€ 1.091.180,83
	A1.8 – Impianto connessione dati	€ 57.872,00
<b>A2</b>	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 184.008,00
<b>TL</b>	<b>Importo totale lavori e sicurezza</b>	<b>€ 8.571.255,00</b>
<b>A3</b>	Importo per forniture di arredi	€ 604.791,00
<b>A4</b>	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso – arredi	€ 17.589,00
<b>TF</b>	<b>Importo totale forniture e sicurezza</b>	<b>€ 622.380,00</b>
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE LAVORI, FORNITURE E SICUREZZA</b>	<b>€ 9.193.635,00</b>
<b>SOMME B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
<b>B1</b>	I.V.A. sui lavori, forniture e costi della sicurezza (22 % di A)	€ 2.022.599,70
<b>B2</b>	Rilievi, accertamenti ed indagini previsti in progetto ed esclusi dall'appalto (indagini strutturali, relazione geologica etc)	€ 35.000,00
<b>B3</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi e risoluzione delle interferenze	€ 5.000,00
<b>B4</b>	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 717.786,62
<b>B5</b>	Spese di pubblicità e contributo ANAC per concorso di progettazione	€ 8.530,00
<b>B6</b>	Premi per concorso di progettazione	€ 76.623,09
<b>B6.1</b>	CNPAIA 4% su B6	€ 3.064,92
<b>B6.2</b>	I.V.A. al 22% su B6 + B6.1	€ 17.531,36
<b>B7</b>	Spese per commissioni giudicatrici del concorso di progettazione	€ 10.000,00
<b>B8</b>	Spese amministrative per pubblicazione del bando di concorso di progettazione	€ 3.500,00
<b>B9</b>	Spese tecniche per progetto definitivo, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 640.297,81
<b>B9.1</b>	CNPAIA 4% su B8	€ 25.611,91
<b>B9.2</b>	I.V.A. al 22% su B8 + B8.1	€ 146.500,14
<b>B10</b>	Spese di pubblicità e contributo ANAC per appalto lavori	€ 9.300,00
<b>B13</b>	Spese per attività tecnico amministrative di supporto al RUP per le verifiche ai progetti compreso CNPAIA 4% e I.V.A. al 22%	€ 105.427,83
<b>B14</b>	Spese tecniche per collaudo compreso CNPAIA 4% e I.V.A. al 22%	€ 106.387,84
<b>B15</b>	Incentivi art. 113 del D-Lgs. N. 50/2016 – Incentivo per funzioni tecniche 80% e Fondo per innovazione 20%	€ 81.426,55
<b>B16</b>	Accantonamenti per accordi bonari art.205 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 183.872,70
<b>B17</b>	Accantonamenti per revisione prezzi art.106 c.1 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€ 137.904,53
<b>B</b>	<b>Totale somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 4.336.365,00</b>
<b>RIEPILOGO</b>		
<b>A</b>	<b>Importo totale a base di gara</b>	<b>€ 9.193.635,00</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'amministrazione</b>	<b>€ 4.336.365,00</b>
<b>TOT</b>	<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA</b>	<b>€ 13.530.000,00</b>