

# COMUNE DI ARZACHENA

PROVINCIA SASSARI

CALCOLO DEL COSTO STIMATO DELL'OPERA

## Riqualificazione del Palazzo Columbano sito in Via G. Garibaldi



Arzachena \_\_\_\_\_

**NOTA BENE:**

il quadro economico proposto non costituisce riferimento assoluto e deve essere considerato esclusivamente come un elemento di partenza nella definizione della dimensione economica dell'opera, la quale resta nella discrezione progettuale del partecipante.

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
1A	Importo lavori (tipo 1 _____)	€ 1.500.000,00
1B	Importo lavori (tipo 2 _____)	€ 0,00
<b>1</b>	<b>Importo lavori al netto della sicurezza</b>	<b>€ 1.500.000,00</b>
2A	Oneri per la sicurezza (tipo 1 _____)	€ 32.800,00
2B	Oneri per la sicurezza (tipo 2 _____)	€ 0,00
<b>2</b>	<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 32.800,00</b>
<b>3</b>	<b>Importo Lordo</b>	<b>€ 1.532.800,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
4	IVA sui lavori e sicurezza (10%) - tipo 1 _____	€ 150.000,00
5	IVA sui lavori e sicurezza (22%) - tipo 2 _____	€ 0,00
6	Onorari Progettazione Definitiva, Esecutiva, Direzione Lavori, Responsabile Sicurezza Progettazione e Esecuzione, compresi gli oneri previdenziali e IVA	€ 194.481,66
7	Onorari per Geologo (Compresi Oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 7.779,27
8	Verifica sismica edificio	€ 20.000,00
9	Supporto RUP - co. 9 art. 31 D.Lgs 50/2016 (Compresi oneri e IVA)	€ 30.656,00
10	Verifica progetto definitivo e supporto per validazione progetto esecutivo (Compresi oneri previdenziali e IVA)	€ 12.000,00
11	Incentivo (art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 30.656,00
12	Spese tecniche per Collaudo Tecnico Amministrativo (Compresi oneri previdenziali e IVA di legge)	€ 19.448,17
13	Spese per pubblicità - contributo ANAC	€ 2.000,00
14	Accantonamento per accordi bonari - art. 12 DPR 207/2010	€ 45.984,00
15	Oneri per Allacci	€ 5.000,00
16	Accantonamento per Indagini e Scavi Archeologici	€ 0,00
17	Imprevisti	€ 45.984,00
18	Arrotondamenti	€ 3.210,90
<b>19</b>	<b>Totale somme a disposizione (6+...+25)</b>	<b>€ 567.200,00</b>
<b>C</b>	<b>TOTALE</b>	
<b>19</b>	<b>Importo complessivo intervento (3+19)</b>	<b>€ 2.100.000,00</b>