



Città di Vittorio Veneto

Medaglia d'Oro al V.M.

Piazza del Popolo, 14 - 31029 Vittorio Veneto TV - CF e PI 00486620263 - Centralino 0438 5691 - Fax 0438 569209
www.comune.vittorio-veneto.tv.it - pec.comune.vittorioveneto.tv@pecveneto.it

SETTORE INFRASTRUTTURE E GESTIONE DEL TERRITORIO Servizio Gestione Opere Pubbliche

Prot. n° 25797 / 2023
(da citare obbligatoriamente nella risposta)

RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA DELL'AEROCAMPO DI SAN GIACOMO DI VEGLIA A VITTORIO VENETO PER LA REALIZZAZIONE DI UN POLO SPORTIVO E DI AREE ATTREZZATE PER LA SOCIALITÀ (CUP: H12H22000830006 - CIG: 965885534C)

CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER L'ACQUISIZIONE DI UN PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

Procedura aperta/ristretta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156

2^ GRADO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE

CHIARIMENTI ai QUESITI

(FORMULATI A TUTTO IL 30/06/2023)

In relazione ai quesiti pervenuti si forniscono i seguenti chiarimenti:

Q_ID_635: Tra le indicazioni presenti in coda al Verbale di ammissione ed esclusione al II grado si legge che l'area per eventi sia completamente attrezzata dal punto di vista impiantistico". Con la dicitura "area eventi" si intendono gli spazi al chiuso di Hangar e volume intercluso di servizio, oppure si fa riferimento anche alle aree esterne adibite a spazio aperto capaci di ospitare eventi per il pubblico?

RISPOSTA: Si ritiene opportuno attrezzare anche gli spazi all'aperto.

=====

Q_ID_636: Dove è possibile prendere visione del Piano di Assetto Territoriale in via di adozione (menzionato all'interno del DIP a pag. 4)? Se il piano non fosse ancora scaricabile è possibile ricevere tutte le schede utili a individuare precise indicazioni d'area, vincoli ambientali e dotazione a servizi del territorio da inserire nella Relazione tecnica?

RISPOSTA: Il Piano non è ancora adottato e quindi non è possibile mettere a disposizione alcun documento. Tuttavia si prevede di adottarlo a breve (entro metà agosto) e sarà consultabile sul sito istituzionale. Le indicazioni sull'area sono comunque reperibili sul sito al seguente indirizzo:

<https://www.comune.vittorio-veneto.tv.it/home/tematiche/territorio/prg.html>

=====

Q_ID_637: Nel DIP si fa menzione a pag. 4 di un vincolo archeologico. Dove è possibile trovare riscontro all'interno della pianificazione comunale di tale vincolo?

RISPOSTA: Non esiste un vincolo archeologico. Semplicemente nella dichiarazione di insussistenza dell'interesse culturale dell'area la Soprintendenza ha dichiarato che l'area in esame ricade in una più vasta "area soggetta a rischio archeologico".

=====

Q_ID_638: Il DPR 207 del 2010 contempla tra i documenti del PFTE anche la consegna del piano particellare d'esproprio. È documento dovuto? La domanda nasce dal fatto che non è considerato nella lista di documenti a completamento del PFTE in caso di vittoria.

RISPOSTA: Nel caso di specie, il Piano particellare di esproprio non è richiamato in quanto l'area è già di proprietà dell'Ente.

=====

Q_ID_639: In secondo Grado sono previsti ulteriori documenti amministrativi o sono da consegnare solo i documenti progettuali elencati alle pagg. 22-23 del Disciplinare?

RISPOSTA: Sono da prodursi solamente i documenti elencati alle pagine 22-23 del disciplinare.

=====

Q_ID_641: Buonasera, si pongono i seguenti quesiti: - Per quanto riguarda gli elaborati grafici, c'è un limite nel numero di tavole e sul formato e orientamento delle stesse? - Ci sono indicazioni minime sulla scala grafica della planimetria e degli altri elaborati grafici? - I parcheggi per gli alloggi dei custodi da evidenziare nelle planimetrie potranno essere ricompresi negli spazi a parcheggio già previsti? Prevedendo al contempo uno spazio temporaneo di carico e scarico in prossimità delle abitazioni? - E' possibile avere indicazioni di massima relativamente alle superfici minime per le dotazioni dei servizi da inserire negli hangar esistenti? Grazie

RISPOSTA:

1. Trattandosi di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, il numero, il formato e l'orientamento degli elaborati grafici, così come la scala grafica delle planimetrie / elaborati grafici, rientra nella discrezionalità del progettista;
2. Non vi è alcuna indicazione su dove posizionare i parcheggi riservati agli alloggi per i custodi; deve, tuttavia, esserne garantita l'esclusività e la funzionalità a prescindere dallo stato di utilizzo delle altre aree a parcheggio;
3. Volutamente non si è fornita un'indicazione precisa dell'utilizzo dello spazio all'interno degli hangar. Si ribadisce quanto già riportato nel DIP, e cioè che all'interno degli hangar dovranno trovare collocazione spazi dedicati a cucina (con relativi servizi e magazzino), sala riunioni, ufficio, sala polivalente per eventi al coperto, servizi igienici per i fruitori.

Vittorio Veneto, lì 5 luglio 2023

Il Responsabile del Procedimento
Dirigente del Settore Infrastrutture e Gestione del Territorio
(ing. Alessandra Curti)

(Firma omessa ai sensi dell'art. 3, comma 2), del D.Lgs. n. 39/1998)

