



*Città di*  
**San Giovanni Teatino**  
*provincia di Chieti*

SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI – TECNICO MANUTENTIVO

**VERBALE N.2**

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione a due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91 e s.m.i. per interventi relativi allo: “Sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca in Piazza San Rocco” nel comune di San Giovanni Teatino (CH)

**SEDUTA del 28/09/2023**

Il giorno **28/09/2023** alle ore **17:00** in San Giovanni Teatino (CH), a mezzo di piattaforma telematica Google Meet, si sono riunite, per proseguire con la disamina e valutazione della documentazione relativa alla: Procedura aperta telematica per concorso di progettazione a due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91 e s.m.i. per interventi relativi all': “Sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca in Piazza San Rocco” nel comune di San Giovanni Teatino (CH) le seguenti figure professionali:

- Arch. Enrico Vecchiotti (presidente)
- Ing. Giuseppe Pellegrino (commissario)
- Arch. Matteo Battistini (commissario)

**Premesso che:**

- in data 16 febbraio 2023 alle ore 15:00 con Id n. 115 tramite l'utilizzo della piattaforma telematica “concorsi di progettazione”, è stata avviata la fase concorsuale per l'intervento: “Sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca” in piazza San Rocco nel Comune di San Giovanni Teatino (CH), con scadenza alle ore 12:00 del 6 aprile 2023;
- entro i termini di scadenza del bando, sono pervenute sulla piattaforma dedicata n. 12 candidature, ognuna identificata con un codice alfanumerico;
- In data 08/06/2023 si è svolta la prima seduta di apertura delle 12 buste presentate
- A seguito delle valutazioni del primo grado di concorso sono risultati ammessi al secondo grado i seguenti codici:  
C9EKXN4HSC  
NE39OTFZ1I  
XK24CM1M8F  
P4SN323UD1  
78WIWE4LXZ
- In data 22/09/2023 si è tenuta la prima seduta della commissione per l'apertura delle 5 buste pervenute al secondo grado tramite la piattaforma dedicata

**Ciò premesso:**

Il Presidente di commissione, condividendo lo schermo della piattaforma dedicata, procede a dare avvio alla disamina di tutti i progetti pervenuti e all'analisi delle proprietà dei file dei singoli elaborati presentati, che risultano tutti rispondenti ammissibili.

*Handwritten signature: G. Pellegrino*

La commissione procede quindi all'analisi di merito dei contenuti progettuali degli elaborati di tutte le proposte ammesse a giudizio.

Considerando che i progetti erano stati inviati ai commissari a seguito della prima seduta, per permettere una loro valutazione puntuale nel tempo intercorso fra le due sedute di valutazione, si è proceduto ad un confronto fra le singole valutazioni che ogni commissario aveva espresso.

Dopo ampio confronto fra i commissari, si è proceduto alla stesura dei punteggi assegnati da ogni commissario alle singole proposte e alla realizzazione della media fra gli stessi per giungere alla graduatoria definitiva.

In allegato al presente verbale si riportano le tabelle con le valutazioni dei singoli commissari e del giudizio complessivo che deriva dalla media aritmetica dei tre giudizi.

Dalla valutazione dei commissari emerge la seguente graduatoria di merito:

Partecipante	Punteggio	Data di conferma partecipazione
C9EKXN4HSC	87,67	Primo classificato
NE39OTFZ1I	85,00	Secondo classificato
P4SN323UD1	78,33	Terzo classificato
78WIWE4LXZ	73,67	Quarto classificato
XK24CM1M8F	69,33	Quinto classificato

La commissione giudicatrice esprime di seguito una valutazione sintetica delle prime tre proposte classificate:

Primo classificato:

Il progetto propone un buon inserimento urbanistico, migliorando anche la proposta fra il primo ed il secondo grado di concorso, allontanandosi dalla ferrovia pur mantenendo il concept di progetto originale. Le geometrie e volumetrie proposte si inseriscono armonicamente nel contesto. Anche la distribuzione funzionale interna ed esterna rispecchia le richieste del concorso e propone spazi ben definiti ed integrati fra loro.

Secondo Classificato:

Il progetto si inserisce armonicamente nel contesto per geometrie, proporzioni e materiali proposti. La scelta di creare un grande spazio pubblico centrale e di sfruttare la copertura con percorsi ed accessi in quota è stata apprezzata. Non emergono particolari modifiche fra il primo ed il secondo grado di concorso.

Terzo classificato:

Particolarmente apprezzata la qualità e l'innovazione architettonica proposta, pur risultando poco integrata con il contesto urbano e paesaggistico

La commissione trasmette il presente verbale al R.U.P. al fine per permettere di proseguire con le operazioni di concorso e con la pubblicazione sul portale di concorso dei risultati di merito della commissione giudicatrice, come previsto dall'art.16.4 del disciplinare di gara

Alle ore **18:22** del **28/09/2023** il verbale viene chiuso.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto per accettazione e conferma da:

Commissari:

- Arch. Enrico Vecchiotti (commissario/presidente)
- Ing. Giuseppe Pellegrino (commissario)
- Arch. Matteo Battistini (commissario/verbalizzante)

