

Concorso di progettazione in due gradi per lo sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca" in piazza San Rocco - SAN GIOVANNI TEATINO - CHIETI

VALUTAZIONE COMPLESSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE - SECONDO GRADO

codice proposta	Qualità urbanistica: strategia di generazione degli spazi in correlazione ed in interconnessione con la prospiciente Piazza San Rocco e con il nuovo Complesso Parrocchiale, del maestro Mario Botta; in particolare verrà valutata l'armonia di insieme e l'assetto geometrico spaziale dell'opera rispetto all'ambiente circostante. (Punteggio massimo 25 punti)	Qualità architettonica: originalità del progetto, definizione degli spazi e dei luoghi rispetto alle pluri-attività da svolgere all'interno dell'edificio, ottimizzazione degli spazi in ottemperanza alle necessità descritte nell'allegato C – (DIP). Inoltre verranno valutati: -la chiarezza dell'esposizione del progetto e la completezza formale degli elaborati progettuali; -l'architettura d'insieme; -il rispetto degli standard dimensionali previsti dal PRG e dal regolamento edilizio comunale, ed in ottemperanza alle norme tecniche vigenti in materia. (Punteggio massimo 25 punti)	Aspetti costruttivi ed economici: Qualità dei materiali e delle tecnologie costruttive, approfondimento progettuale rispetto alle seguenti tematiche: -compatibilità ecologica della proposta progettuale privilegiando l'utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale; -adozione di principi di progettazione bioclimatica e di "sistemi passivi" che consentano di ridurre il ricorso a sistemi ed impianti meccanici "energivori"; -demolizione dell'esistente con tecniche valide, innovative e meno invasive -ispezionabili e manutenibilità dell'opera, avvalendosi eventualmente anche di modelli informativi digitali; -fattibilità della realizzazione rispetto al valore economico stimato, previsione di spesa attendibile e non approssimata (Punteggio massimo 25 punti)	Aspetti relativi alla sicurezza nell'area di cantiere e stima dei costi della sicurezza: qualità dell'analisi preliminare della valutazione del rischio in riferimento all'area di cantiere, alla organizzazione del cantiere ed alle lavorazioni, con particolare rilievo alla demolizione dell'esistente; pianificazione spazio-temporale (cronoprogramma) delle diverse attività lavorative al fine di garantire il rispetto delle norme per la prevenzione infortuni e la tutela della salute dei lavoratori di cui al D.lgs. 81/2008 (Punteggio massimo 25 punti)	Punteggio totale	
NE39OTFZ1I	23,33	23,00	19,33	19,33	85,00	2
C9EKXN4HSC	24,00	23,33	20,67	19,67	87,67	1
XK24CM1M8F	15,00	18,67	17,00	18,67	69,33	5
P4SN323UD1	16,67	22,67	19,33	19,67	78,33	3
78WIWE4LXZ	16,67	16,33	20,33	20,33	73,67	4

Mario Botta *Giuseppe Pellegrino*

Paolo B. L.