

Concorso di progettazione in due gradi per lo sviluppo turistico del territorio: realizzazione scuola civica musicale, auditorium, biblioteca e ludoteca" in piazza San Rocco - SAN GIOVANNI TEATINO - CHIETI

VALUTAZIONE COMMISSIONE GIUDICATRICE - SECONDO GRADO

ING. GIUSEPPE PELLEGRINO - COMPONENTE ESPERTO

codice proposta	Qualità urbanistica: strategia di generazione degli spazi in correlazione ed in interconnessione con la prospiciente Piazza San Rocco e con il nuovo Complesso Parrocchiale, del maestro Mario Botta; in particolare verrà valutata l'armonia di insieme e l'assetto geometrico spaziale dell'opera rispetto all'ambiente circostante. (Punteggio massimo 25 punti)	Qualità architettonica: originalità del progetto, definizione degli spazi e dei luoghi rispetto alle pluri-attività da svolgere all'interno dell'edificio, ottimizzazione degli spazi in ottemperanza alle necessità descritte nell'allegato C – (DIP). Inoltre verranno valutati: -la chiarezza dell'esposizione del progetto e la completezza formale degli elaborati progettuali; -l'architettura d'insieme; -il rispetto degli standard dimensionali previsti dal PRG e dal regolamento edilizio comunale, ed in ottemperanza alle norme tecniche vigenti in materia. (Punteggio massimo 25 punti)	Aspetti costruttivi ed economici: Qualità dei materiali e delle tecnologie costruttive, approfondimento progettuale rispetto alle seguenti tematiche: -compatibilità ecologica della proposta progettuale privilegiando l'utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale; -adozione di principi di progettazione bioclimatica e di "sistemi passivi" che consentano di ridurre il ricorso a sistemi ed impianti meccanici "energivori"; -demolizione dell'esistente con tecniche valide, innovative e meno invasive -ispezionabili e manutenibilità dell'opera, avvalendosi eventualmente anche di modelli informativi digitali; -fattibilità della realizzazione rispetto al valore economico stimato, previsione di spesa attendibile e non approssimata (Punteggio massimo 25 punti)	Aspetti relativi alla sicurezza nell'area di cantiere e stima dei costi della sicurezza: qualità dell'analisi preliminare della valutazione del rischio in riferimento all'area di cantiere, alla organizzazione del cantiere ed alle lavorazioni, con particolare rilievo alla demolizione dell'esistente; pianificazione spazio-temporale (cronoprogramma) delle diverse attività lavorative al fine di garantire il rispetto delle norme per la prevenzione infortuni e la tutela della salute dei lavoratori di cui al D.lgs. 81/2008. (Punteggio massimo 25 punti)	Punteggio totale	ammesso al secondo grado
NE39OTFZ1I	25,00	25,00	20,00	20,00	90,00	
C9EKXN4HSC	24,00	23,00	20,00	20,00	87,00	
XK24CM1M8F	15,00	18,00	18,00	18,00	69,00	
P4SN323UD1	15,00	23,00	18,00	18,00	74,00	
78WIWE4LXZ	15,00	15,00	20,00	20,00	70,00	

Giuseppe Pellegrino