

Concorso di progettazione in due gradi per l'Inclusione e occupazione: realizzazione centro ricreativo per anziani e centro formativo per giovani in via Garibaldi - SAN GIOVANNI TEATINO - CHIETI						
VALUTAZIONE COMPLESSIVA COMMISSIONE GIUDICATRICE - SECONDO GRADO						
codice proposta	<b>Qualità urbanistica:</b> strategia di generazione degli spazi interni in correlazione ed in interconnessione con gli spazi esterni (parcheggio, area verde esterna, ecc.), in particolare verrà valutata l’armonia di insieme e l’assetto geometrico-spaziale dell’opera rispetto all’ambiente circostante. - <b>PUNTEGGIO MAX 25</b>	<b>Qualità architettonica:</b> originalità del progetto, definizione degli spazi e dei luoghi rispetto alle pluri-attività da svolgere all’interno dell’edificio, ottimizzazione degli spazi in ottemperanza alle necessità descritte nell’allegato C – (DIP). Inoltre verranno valutati: -la chiarezza dell’esposizione del progetto e la completezza formale degli elaborati progettuali; -l’architettura d’insieme; -il rispetto degli standard dimensionali previsti dal PRG e dal regolamento edilizio comunale, ed in ottemperanza alle norme tecniche vigenti in materia. - <b>PUNTEGGIO MAX 25</b>	<b>Aspetti costruttivi ed economici:</b> Qualità dei materiali e delle tecnologie costruttive, approfondimento progettuale rispetto alle seguenti tematiche: -compatibilità ecologica della proposta progettuale privilegiando l’utilizzo di tecniche e materiali, elementi e componenti a basso impatto ambientale; -adozione di principi di progettazione bioclimatica e di “sistemi passivi” che consentano di ridurre il ricorso a sistemi ed impianti meccanici “energivori”; -demolizione dell’esistente con tecniche valide, innovative e meno invasive; -ispezionabili e manutenibilità dell’opera, avvalendosi eventualmente anche di modelli informativi digitali; -fattibilità della realizzazione rispetto al valore economico stimato, previsione di spesa attendibile e non approssimata. - <b>PUNTEGGIO MAX 25</b>	<b>Aspetti relativi alla sicurezza nell’area di cantiere e stima dei costi della sicurezza:</b> qualità dell’analisi preliminare della valutazione del rischio in riferimento all’area di cantiere, alla organizzazione del cantiere ed alle lavorazioni, con particolare rilievo alla demolizione dell’esistente; pianificazione spazio - temporale (cronoprogramma) delle diverse attività lavorative al fine di garantire il rispetto delle norme per la prevenzione infortuni e la tutela della salute dei lavoratori di cui al D.lgs. 81/2008.- <b>PUNTEGGIO MAX 25</b>	<b>Punteggio totale</b>	<b>Classifica</b>
3QDUS6S8NZ	17,33	16,33	17,67	16,67	<b>68,00</b>	<b>4°</b>
9PEWJM7AMR	21,33	21,00	19,67	19,67	<b>81,67</b>	<b>1°</b>
8007UHIBRW	18,67	17,67	19,33	18,00	<b>73,67</b>	<b>3°</b>
C8DTBHHWCC	20,33	20,33	20,33	17,33	<b>78,33</b>	<b>2°</b>