

IL MURO A SPECCHIO

Il costone roccioso, utilizzato come CAVA per la costruzione di diversi monumenti del centro storico di Palma si specchia nel muro curvo della rampa. Il suo riflesso, deformato dalla curvatura del muro, riporta il disegno stilizzato del prospetto di uno dei monumenti a cui la pietra della cava ha dato vita: il Palazzo degli Scolopi.

STUDIO DELLE ESSENZE

- Citrus limon
- Thymus vulgaris
- Rosmarinus officinalis
- Viburnum tinus
- Ulmus minor canescens
- Foeniculum vulgare
- Lippia nodiflora
- Sambucus nigra
- Erica gracilis

L' ARREDO MODULARE



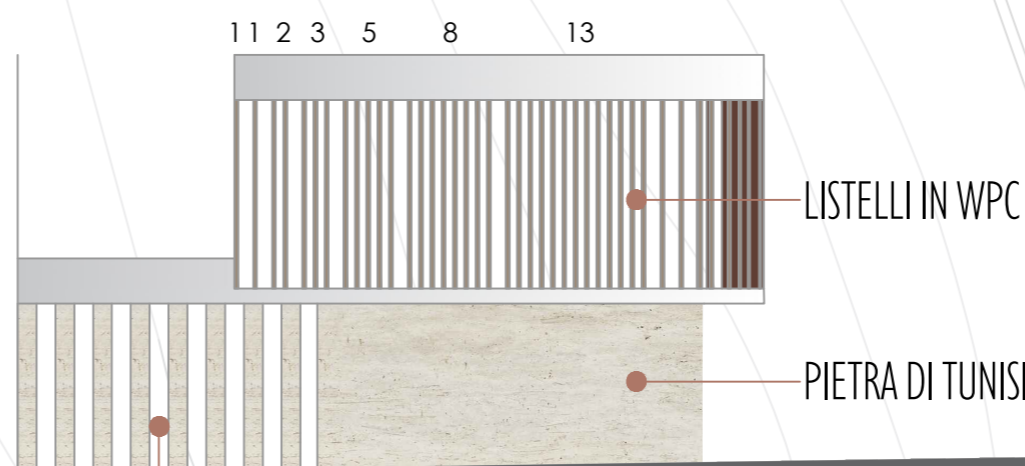
GLI SPECCHI VERTICALI



LE SEDUTE DEL PARCO

Elementi curvi con struttura in ferro alternano verticalmente pieni (specchi) a vuoti, anticipando al visitatore il tema del parco, assemblandosi in modo da ottenere diversi elementi riflettenti in armonia con il verde circostante.

STUDIO DEI MATERIALI

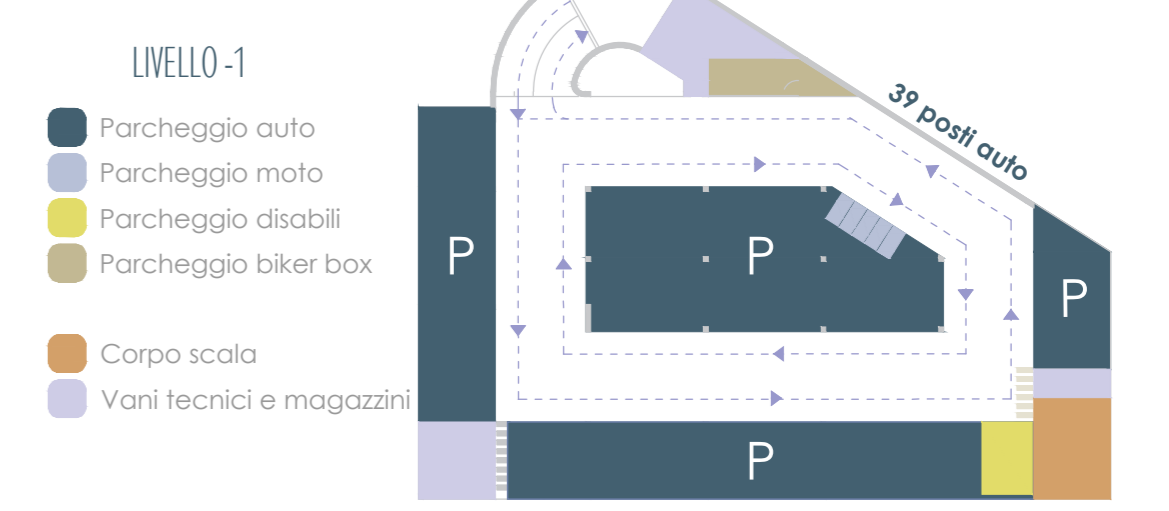
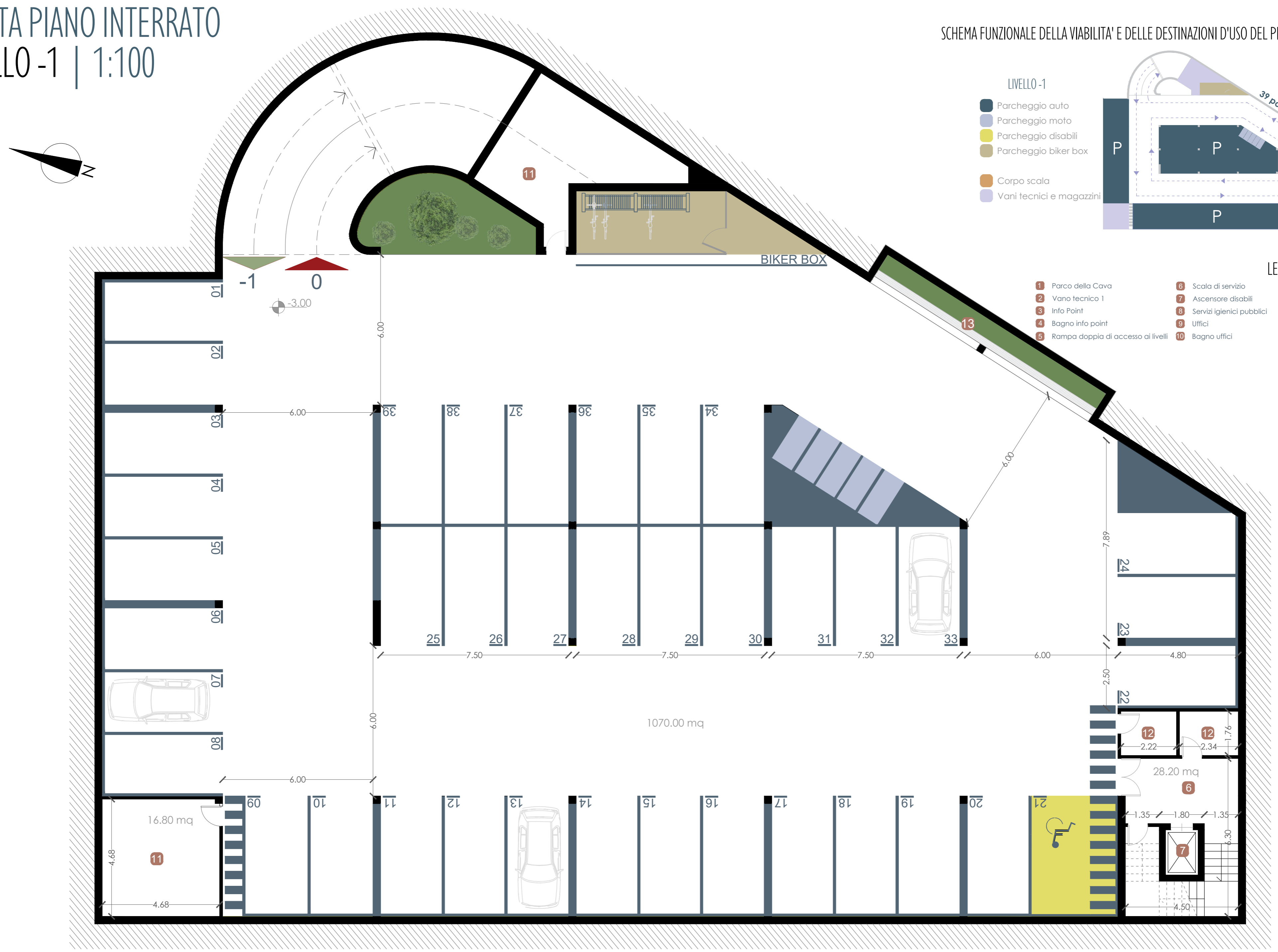


L'alternanza di vuoti e pieni caratterizza il volume della struttura conferendogli leggerezza.



PIANTA PIANO INTERRATO LIVELLO -1 | 1:100

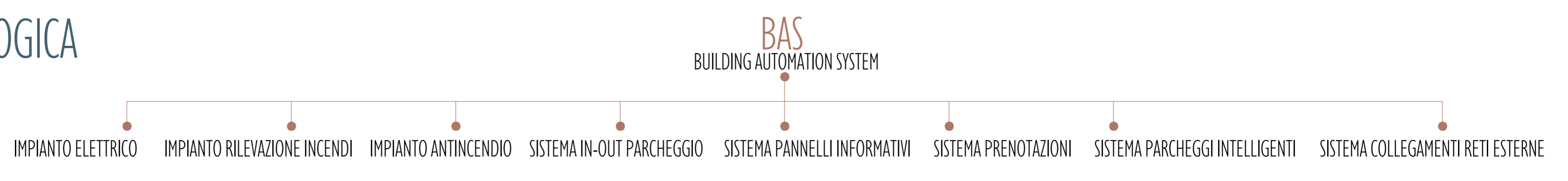
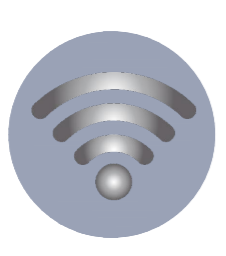
SCHEMA FUNZIONALE DELLA VIABILITA' E DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL PIANO INTERRATO



- LEGENDA PIANTA**
- 1 Parco della Cava
 - 2 Vano tecnico 1
 - 3 Info Point
 - 4 Bagno info point
 - 5 Rampa doppia di accesso ai livelli
 - 6 Scala di servizio
 - 7 Ascensore disabili
 - 8 Servizi igienici pubblici
 - 9 Uffici
 - 10 Bagno uffici
 - 11 Deposito
 - 12 Vano tecnico
 - 13 Bocca di lupo
 - 14 Belvedere
 - 15 Giardino pensile

INNOVAZIONE TECNOLOGICA

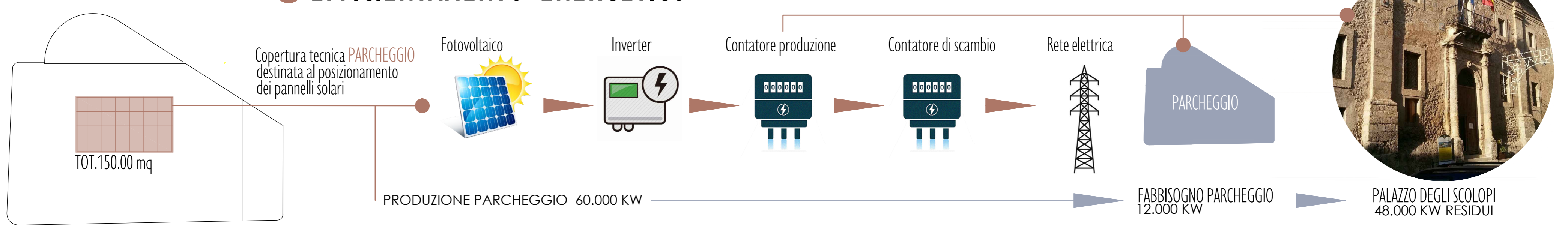
Il building automation consiste nell'implementazione di sistemi smart e connessioni in grado di gestire i processi dell'edificio tramite un'unità di controllo centralizzato, grazie ad app o altre piattaforme



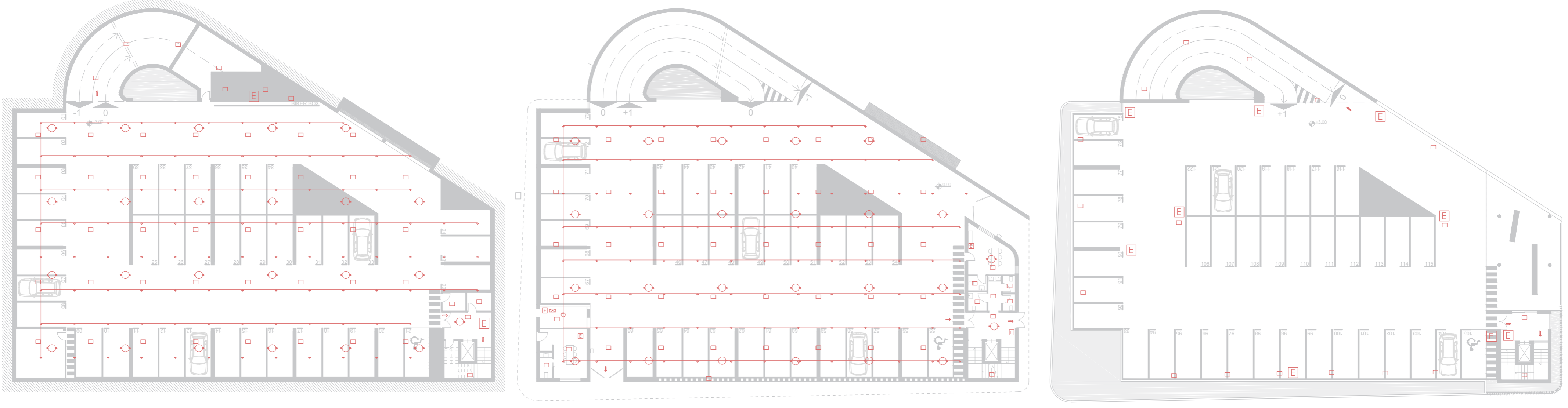
SISTEMA PARCHEGGI INTELLIGENTE



EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



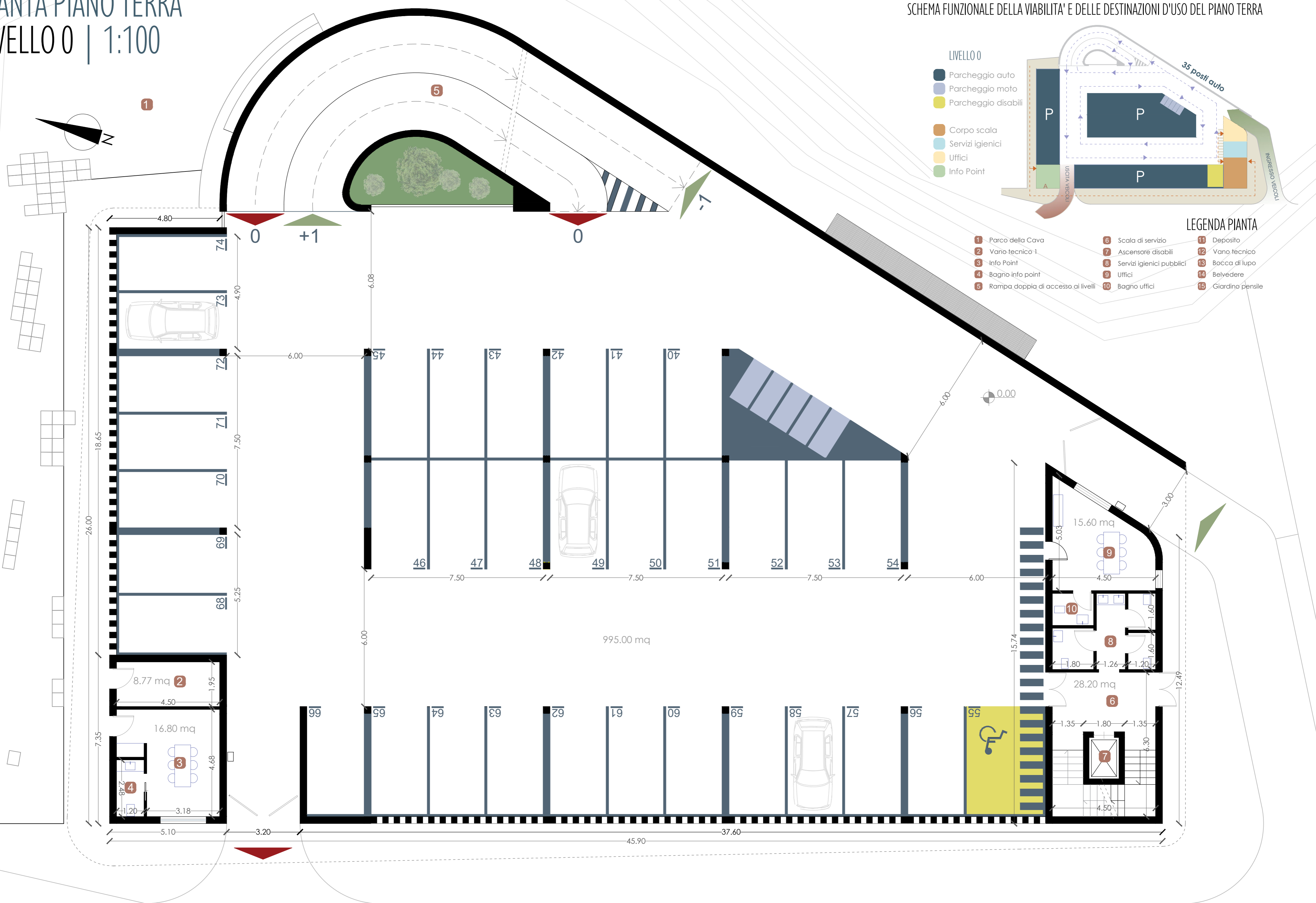
IMPIANTO ANTINCENDIO



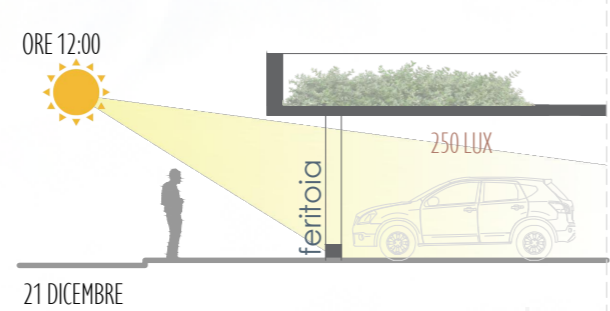
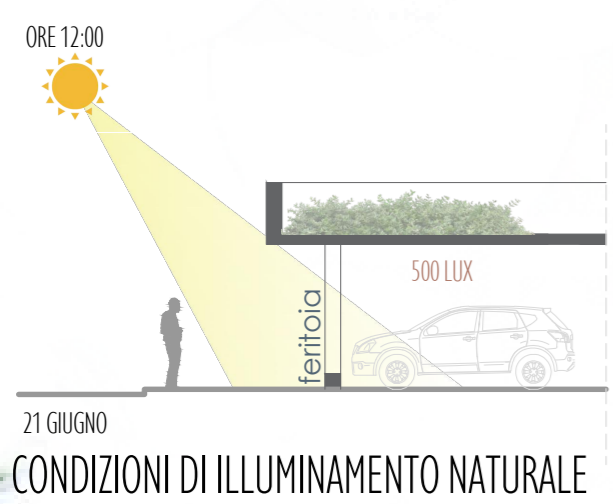
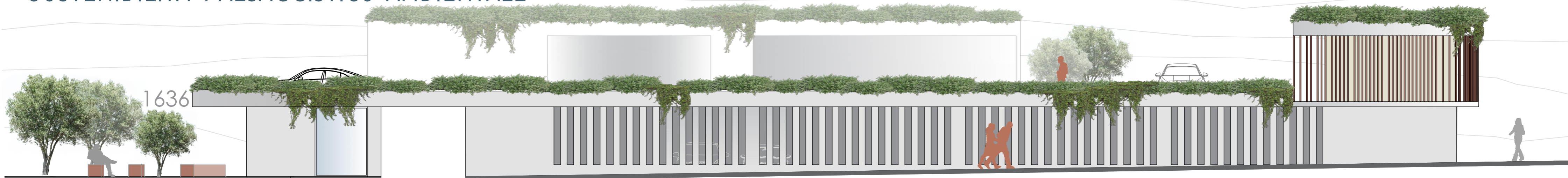
- LEGENDA**
- E ESTINTORE
 - UGELLO IMPIANTO SPRINKLER
 - LAMPADA LED A FLUSSO CONTROLLATO
 - VIA DI ESODO VERSO L'ALTO
 - VIA DI ESODO ORIZZONTALE
 - RILEVATORE DI INCENDIO
 - QUADRO ELETTRICO
 - SISTEMA POMPAGGIO IMPIANTO SPRINKLER
 - VIA DI ESODO VERSO IL BASSO

PIANTA PIANO TERRA LIVELLO 0 | 1:100

SCHEMA FUNZIONALE DELLA VIABILITA' E DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL PIANO TERRA



SOSTENIBILITA' PAESAGGISTICO-AMBIENTALE



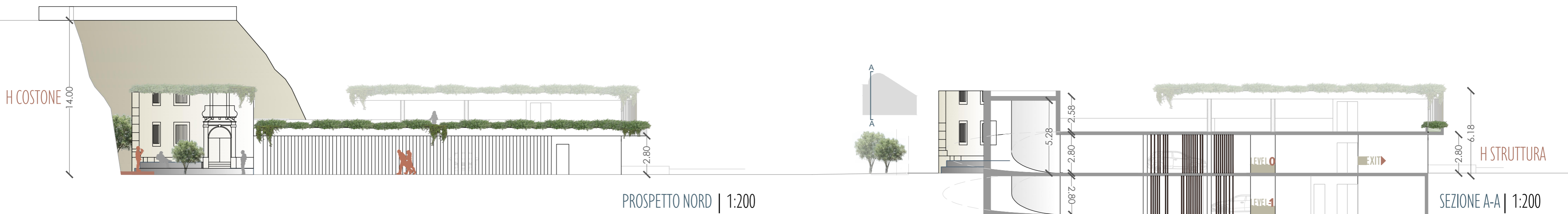
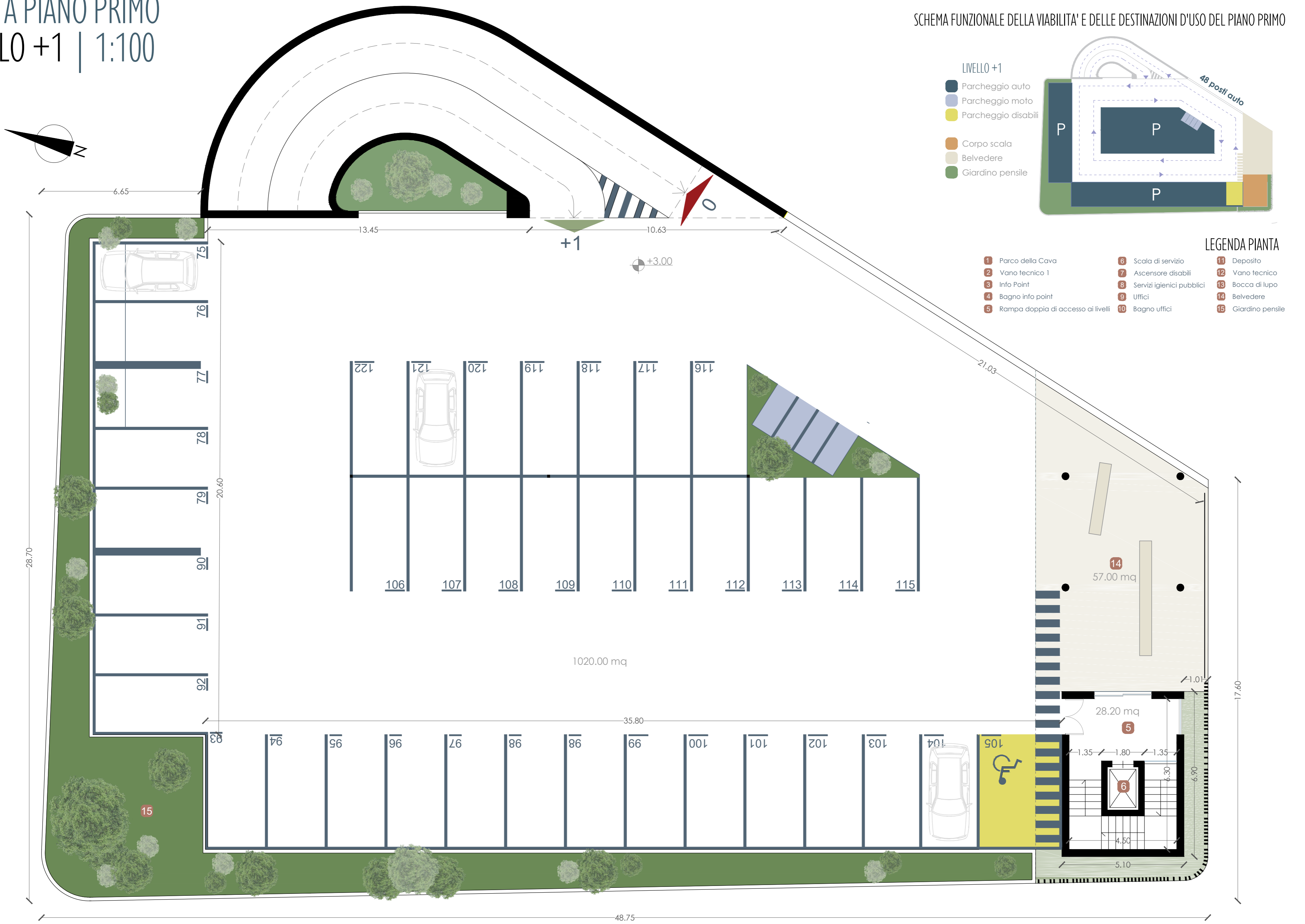
TETTO GIARDINO

CONCEPT PARCHEGGIO
GREEN-BUILDING

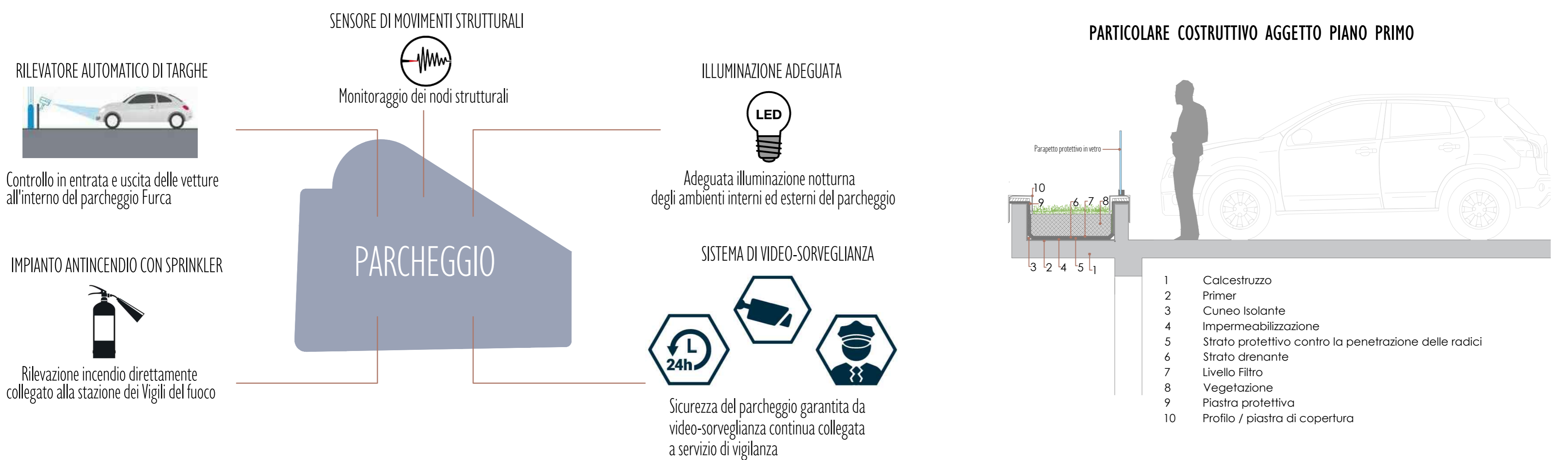


PIANTA PIANO PRIMO LIVELLO +1 | 1:100

SCHEMA FUNZIONALE DELLA VIABILITA' E DELLE DESTINAZIONI D'USO DEL PIANO PRIMO

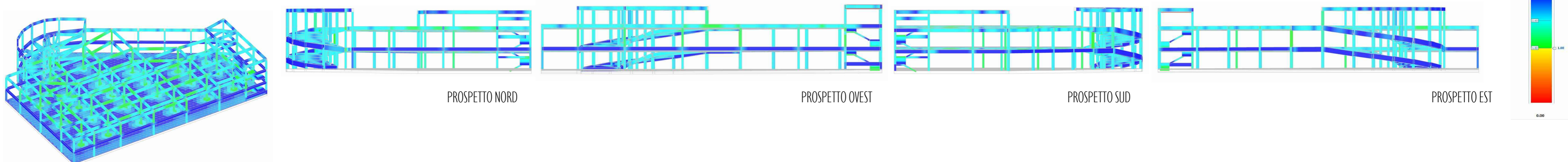


SICUREZZA STRUTTURALE



COEFFICIENTI DI SICUREZZA

● STATO LIMITE DI ESERCIZIO: TENSIONI DI ESERCIZIO



● STATO LIMITE ULTIMO: FLESSIONE

