



CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

SETTORE III

“RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE CARMINE” – CUP J95I23001220005 – CIG B41031E759. CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE FASI (EX ART. 46 DEL D.LGS 36/2023) FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (PFTE).

VERBALE SEDUTA DEL 27/05/2025

L'anno **2025**, il giorno **ventisette** del mese di **maggio**, alle ore 10:20, si sono riuniti i componenti della Commissione Giudicatrice designati con Determinazione Dirigenziale n. 730 del 26/02/2025 per l'espletamento delle operazioni relative alla II fase del Concorso di progettazione in epigrafe indicato, e come di seguito composta:

1. Ing. Daniele SGARAMELLA – Dirigente del Settore III del Comune di Martina Franca, già nominato RUP, con funzioni di Presidente;
2. Arch. Valentina SPATARO - rappresentante dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Taranto, in qualità di Commissario;
3. Ing. Amedeo D'Onghia - Dirigente dell'Area Organizzativa III – Urbanistica e LL.PP. del Comune di Monopoli, in qualità di Commissario;
4. Dott.ssa Anna Rita Maurizia MERICO – Dirigente del Settore II del Comune di Martina Franca, in qualità di Commissario;
5. Prof. Ing. Luigi Alberto Ciro DE FILIPPIS – presidente e rappresentante dell'Ordine degli ingegneri della Provincia di Taranto, in qualità di Commissario;

assistiti dalla Dott.ssa Donatella Olivieri, in servizio presso il Settore III del Comune di Martina Franca con funzioni di segretaria verbalizzante.

RICHIAMATA la Determina a contrarre n. 3557 del 28/10/2024 relativa alla procedura per l'indizione del concorso di progettazione in due fasi (ex art. 46 del D.Lgs 36/2023) finalizzato alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), relativo all'opera di **“RIQUALIFICAZIONE DEL QUARTIERE CARMINE” – CUP J95I23001220005**.

ACCERTATA la presenza di tutti i componenti della Commissione, si dichiara validamente insediata la stessa, con i componenti innanzi detti.

La Commissione si è riunita per la valutazione delle cinque proposte progettuali pervenute, identificate secondo i seguenti codici:



CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

SETTORE III

	CODICE ALFANUMERICO PARTECIPANTE	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	1RIPWT45Q9	29/04/2025 19:03:50
2	QYVK1OTV9Z	29/04/2025 21:52:09
3	RNR8R5EVFZ	29/04/2025 23:01:35
4	7U8H1HONOB	30/04/2025 10:24:57
5	6XQZH5E62K	30/04/2025 11:49:43

Le cinque proposte sono risultate conformi ad unanime giudizio della Commissione, secondo i criteri stabiliti dal Disciplinare di Gara. A conclusione della discussione già intrapresa in occasione delle riunioni tenutesi in data 12 e 21 maggio 2025, si è proceduto alla valutazione delle offerte in riferimento ai criteri di cui al punto 27.2 del Disciplinare innanzi detto.

In particolare, la Commissione si è confrontata argomentando contenutisticamente sulle proposte presentate dagli operatori economici e sulle varie valutazioni assegnate ai diversi concorrenti in relazione ai vari criteri di cui al Disciplinare.

Ogni componente della Commissione ha provveduto ad assegnare i coefficienti per ciascun concorrente. Successivamente la Commissione ha proceduto al calcolo della media dei coefficienti attribuiti ed alla sua trasformazione in coefficiente definitivo per la determinazione del punteggio complessivo per ciascun concorrente.

Si riportano di seguito gli esiti delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri stabiliti dal Disciplinare:

	CRITERIO 1 (max 25)					CRITERIO 2 (max 25)					CRITERIO 3 (max 25)					CRITERIO 4 (max 15)					CRITERIO 5 (max 10)					MEDIA					
Partecipante	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	TOT
1RIPWT45Q9	19	18	20	21	23	20	19	21	20	22	18	18	19	18	21	11	10	10	10	10	8	8	6	6	7	20,20	20,40	18,80	10,20	7,00	76,60
QYVK1OTV9Z	20	18	21	22	24	19	19	21	20	24	18	18	20	20	22	12	10	10	10	14	8	8	6	6	9	21,00	20,60	19,60	11,20	7,40	79,80
RNR8R5EVFZ	19	18	22	22	24	20	19	22	22	23	20	18	21	21	22	10	12	12	12	12	7	8	7	7	8	21,00	21,20	20,40	11,60	7,40	81,60
7U8H1HONOB	22	20	23	22	22	22	21	23	22	22	21	18	22	22	18	13	12	12	13	12	9	8	9	9	7	21,80	22,00	20,20	12,40	8,40	84,80
6XQZH5E62K	18	18	21	20	21	18	18	19	18	21	16	18	15	17	22	10	12	8	9	9	9	8	6	6	7	19,60	18,80	17,60	9,60	7,20	72,80

DE FILIPPIS	I
D'ONGHIA	II
MERICO	III
SGARAMELLA	IV
SPATARO	V

In base all'indicazione complessiva dei punteggi attribuiti a ciascuna proposta da parte dei Commissari, risultano, infine, i seguenti punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti, pertanto, tutte le offerte risultano valide ed ammesse senza formazione di graduatoria così come segue:

	CODICE ALFANUMERICO PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	1RIPWT45Q9	76,60



CITTÀ DI MARTINA FRANCA

Provincia di Taranto

SETTORE III

2	QYVK1OTV9Z	79,80
3	RNR8R5EVFZ	81,60
4	7U8H1HONOB	84,80
5	6XQZH5E62K	72,80

Esaurite le operazioni di gara alle ore 10.30, il Presidente della Commissione chiude la seduta e dispone trasmettersi il presente verbale, composto da n. 3 pagine, con le risultanze finali dei lavori della Commissione per il prosieguo del concorso di progettazione.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Daniele SGARAMELLA (Presidente di Commissione)

Arch. Valentina SPATARO (Commissario)

Ing. Amedeo D'Onghia (Commissario)

Dott.ssa Anna Rita Maurizia MERICO (Commissario)

Prof. Ing. Luigi Alberto Ciro DE FILIPPIS (Commissario)

Dott.ssa Donatella Olivieri (Segretario verbalizzante)