



## **CITTÀ DI MARTINA FRANCA**

*Provincia di Taranto*

*SETTORE III*

**“RIGENERAZIONE URBANA DELLA ZONA CENTRALE DELLA CONTRADA DI SAN PAOLO” – CUP J94H23000410005. – CIG B410550720. CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE FASI (EX ART. 46 DEL D.LGS 36/2023) FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA (PFTE).**

### **VERBALE SEDUTA DEL 27/05/2025**

L'anno **2025**, il giorno **ventisette** del mese di **maggio**, alle ore 10:00, si sono riuniti i componenti della Commissione Giudicatrice designati con Determinazione Dirigenziale n. 730 del 26/02/2025 per l'espletamento delle operazioni relative al Concorso di progettazione in epigrafe indicato, e come di seguito composta:

1. Ing. Daniele SGARAMELLA – Dirigente del Settore III del Comune di Martina Franca, già nominato RUP, con funzioni di Presidente;
2. Arch. Valentina SPATARO - rappresentante dell'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della provincia di Taranto, in qualità di Commissario,;
3. Ing. Amedeo D'Onghia - Dirigente dell'Area Organizzativa III – Urbanistica e LL.PP. del Comune di Monopoli, in qualità di Commissario;
4. Dott.ssa Anna Rita Maurizia MERICO – Dirigente del Settore II del Comune di Martina Franca, in qualità di Commissario;
5. Prof. Ing. Luigi Alberto Ciro DE FILIPPIS – presidente e rappresentante dell'Ordine degli ingegneri della Provincia di Taranto, in qualità di Commissario;

assistiti dalla Dott.ssa Donatella Olivieri, in servizio presso il Settore III del Comune di Martina Franca con funzioni di segretaria verbalizzante.

**RICHIAMATA** la Determina a contrarre n. 3572 del 29/10/2024 relativa alla procedura per l'indizione del concorso di progettazione in due fasi (ex art. 46 del D.Lgs 36/2023) finalizzato alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), relativo all'opera di **“RIGENERAZIONE URBANA DELLA ZONA CENTRALE DELLA CONTRADA DI SAN PAOLO” – CUP J94H23000410005.**

**ACCERTATA** la presenza di tutti i componenti della Commissione, si dichiara validamente insediata la stessa, con i componenti innanzi detti.

La Commissione si è riunita per la valutazione delle tre proposte progettuali pervenute, identificate secondo i seguenti codici:

	<b>CODICE ALFANUMERICO PARTECIPANTE</b>	<b>DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE</b>
1	4U76PV3FM6	29/04/2025 11:49:47
2	IYTGWWL830	30/04/2025 00:02:26
3	CIXU2ST892	30/04/2025 00:47:48



## **CITTÀ DI MARTINA FRANCA**

*Provincia di Taranto*

*SETTORE III*

Le tre proposte sono risultate conformi ad unanime giudizio della Commissione, secondo i criteri stabiliti dal Disciplinare di Gara. A conclusione della discussione già intrapresa in occasione delle riunioni tenutesi in data 12 e 21 maggio 2025, si è proceduto alla valutazione delle offerte in riferimento ai criteri di cui al punto 27.2 del Disciplinare innanzi detto.

In particolare, la Commissione si è confrontata argomentando contenutisticamente sulle proposte presentate dagli operatori economici e sulle varie valutazioni assegnate ai diversi concorrenti in relazione ai vari criteri di cui al Disciplinare.

Ogni componente della Commissione ha provveduto ad assegnare i coefficienti per ciascun concorrente. Successivamente la Commissione ha proceduto al calcolo della media dei coefficienti attribuiti ed alla sua trasformazione in coefficiente definitivo per la determinazione del punteggio complessivo per ciascun concorrente.

Si riportano di seguito gli esiti delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri stabiliti dal Disciplinare:

Partecipante	CRITERIO 1 (max 25)					CRITERIO 2 (max 25)					CRITERIO 3 (max 25)					CRITERIO 4 (max 15)					CRITERIO 5 (max 10)					MEDIA					TOT
	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	I	II	III	IV	V	
4U76PV3FM6	20	20	21	22	22	22	20	21	22	22	21	18	21	22	24	14	13	12	12	14	8	9	8	7	9	21,00	21,40	21,20	13,00	8,20	84,80
IYTGWWL830	21	20	21	21	24	19	18	20	21	25	19	19	18	19	24	12	10	10	10	14	7	8	7	7	10	21,40	20,60	19,80	11,20	7,80	80,80
CIXU2ST892	21	18	24	24	21	21	18	23	24	21	20	16	25	24	24	12	12	14	14	14	8	7	9	9	8	21,60	21,40	21,80	13,20	8,20	86,20

DE FILIPPIS	I
D'ONGHIA	II
MERICO	III
SGARAMELLA	IV
SPATARO	V

In base all'indicazione complessiva dei punteggi attribuiti a ciascuna proposta da parte dei Commissari, risultano, infine, i seguenti punteggi tecnici ottenuti dai concorrenti, pertanto, tutte le offerte risultano valide ed ammesse senza formazione di graduatoria così come segue:

	CODICE ALFANUMERICO PARTECIPANTE	PUNTEGGIO
1	4U76PV3FM6	84,80
2	IYTGWWL830	80,80
3	CIXU2ST892	86,20

Esaurite le operazioni di gara alle ore 10:10, il Presidente della Commissione chiude la seduta e dispone trasmettersi il presente verbale, composto da n. 3 pagine, con le risultanze finali dei lavori della Commissione per il prosieguo del concorso di progettazione

**Letto, confermato e sottoscritto**



***CITTÀ DI MARTINA FRANCA***

*Provincia di Taranto*

*SETTORE III*

Ing. Daniele SGARAMELLA (Presidente di Commissione)

Arch. Valentina SPATARO (Commissario)

Ing. Amedeo D'Onghia (Commissario)

Dott.ssa Anna Rita Maurizia MERICO (Commissario)

Prof. Ing. Luigi Alberto Ciro DE FILIPPIS (Commissario)

Dott.ssa Donatella Olivieri (Segretario verbalizzante)