



CITTÀ DI RIETI
— CENTRO D'ITALIA —

**SETTORE IV - SVILUPPO DEL TERRITORIO, URBANISTICA E
AMBIENTE**

DETERMINAZIONE N. 725 del 21-03-2025

OGGETTO: PR FESR LAZIO 2021-2027 - OBIETTIVO DI POLICY 5, OBIETTIVO SPECIFICO 5.1 STRATEGIA TERRITORIALE DEL COMUNE DI RIETI. INTERVENTO N. 5 "VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE DEL FIUME VELINO"- CUP:F12H24000240006. CONCORSO DI PROGETTAZIONE A PROCEDURA APERTA IN UNICA FASE CON DOPPIA PRESENTAZIONE IN MODALITÀ INFORMATICA - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E GRADUATORIA PROVVISORIA.

IL DIRIGENTE



Cofinanziato
dall'Unione europea



REGIONE
LAZIO

VISTO il decreto sindacale n. 158 del 29.12.2023, confermato con decreto sindacale n. 47 del 29.04.2024, con cui è stato conferito al sottoscritto Arch. Emiliano Di Giambattista l'incarico di dirigente del Settore IV – Sviluppo del Territorio, Urbanistica e Ambiente;

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale dei contratti;
- il Regolamento comunale sui controlli interni;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 15 del 23.04.2024 con cui è stato approvato il Documento unico di Programmazione – DUP per il periodo 2024-2026 (art. 170, co. 1, d.lgs. 267/2000);

la deliberazione di Consiglio comunale n. 16 in data 23.04.2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2026;
la deliberazione di Giunta comunale n. 101 del 23.05.2024 con cui è stato approvato il Piano integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026, ai sensi dell'art. 6 del d.l. 80/2021, conv. con modif. in l. 113/2021;
la deliberazione di Giunta comunale n. 174 in data 05.09.2024 con cui è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2024-2026 (art. 169 del d.lgs. 267/2000);

CONSIDERATO che nel PR Lazio FESR 2021-2027 è stabilito che la Regione Lazio, mediante l'Obiettivo specifico 5.1 «Un'Europa più vicina ai cittadini», sostiene e promuove lo sviluppo urbano delle aree urbane e delle città medie attraverso le Strategie territoriali (ST), così come disciplinate dall'art. 3(1) del Reg. 2021/1058/Ue e dagli artt. 28 e 29 del Reg. 2021/1060/Ue;

VISTE le Linee Guida per la redazione delle Strategie Territoriali, approvate con deliberazione di Giunta regionale n. 1159 del 7 dicembre 2022, che definiscono i criteri di ripartizione delle risorse complessive a valere sull'Azione 5.1.1 dell'Obiettivo specifico 5.1, Obiettivo di Policy 5, prevedendo per il Comune di Rieti una somma pari a € 16.260.000,00;

VISTA la deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 20 luglio 2023, con la quale sono stati approvati gli allegati che compongono la Strategia territoriale, predisposti dall'Ufficio Fondi europei e Progetti speciali secondo i modelli di cui alle Linee Guida per le Strategie Territoriali, e consistenti nei seguenti documenti:

1. Allegato 1 – «Modello per la definizione della proposta di strategia territoriale»;
2. Allegato 2 – «Rapporto territoriale»;
3. Allegato 3 – «Scheda Capacità amministrativa»;
4. Allegato 4 – «Schede progettuali degli interventi della strategia territoriale»;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 173 del 21 marzo 2024, avente ad oggetto «PR Lazio FESR 2021-2027 - Obiettivo di Policy 5 "Un'Europa più vicina ai cittadini". Finalizzazione di euro 140.000.000,00 per l'attuazione delle Strategie Territoriali - esercizi finanziari 2024-2027»;

CONSIDERATO che, come stabilito da detta deliberazione, gli interventi di prima fase devono ammontare al massimo ad una percentuale del 60% sul contributo complessivo assegnato con la deliberazione di Giunta regionale 1059/2022, e che, come emerso dalle interlocuzioni con la competente Direzione regionale, tale importo è da intendersi comprensivo della quota di finanziamento da destinare al rafforzamento della capacità amministrativa, e così per una percentuale netta da riservare agli interventi di prima fase della Strategia territoriale pari al 58,2% dell'importo totale di € 16.260.000,00, risultante in € 9.463.320,00;

RILEVATO che i quadri economici degli interventi elencati all'All. 4 della nota prot. 77500/2023, la cui realizzazione è stata individuata di prima fase, ammontano ad un importo complessivo di € 9.478.807,27;

EVIDENZIATO che con la deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 26.04.2024 è stata approvata la Strategia territoriale del Comune di Rieti limitatamente agli interventi di prima fase, come stabilito dalla deliberazione di Giunta regionale n. 173/2024, rimandando ad atti successivi sia l'approvazione degli interventi di seconda fase sia l'approvazione degli interventi che verranno eventualmente finanziati con il Programma regionale FSE+ 2021-2027;

EVIDENZIATO che gli interventi di prima fase della Strategia territoriale approvati con la richiamata deliberazione consistono nei seguenti progetti, il cui valore complessivo ammonta a € 9.461.470,93:

1. Smart and Green Mobility - € 2.386.221,60
2. Raccolta differenziata "green" - € 2.073.667,20
3. Digitalizzazione e Sostenibilità - € 370.000,01
4. Utilizzo della FORSU per la produzione di energia elettrica e termica con riduzione del rifiuto conferito in discarica - € 2.025.490,22
5. Valorizzazione del Patrimonio naturale del Fiume Velino - € 2.606.091,90

DATO ATTO che, come previsto dalle Linee Guida di cui alla DGR 1059/2022 confermato dalla DGR

173/2024, l'aggiudicazione degli interventi di prima fase deve essere perfezionata entro il termine di 18 mesi dalla sottoscrizione della Convenzione con l'Autorità di Gestione, mentre gli interventi di seconda fase – la cui realizzazione implica tempistiche più dilatate – saranno attuati a scorrimento, sino a capienza delle risorse finanziarie disponibili a valere sul FESR o sulle ulteriori somme che dovessero successivamente essere rese disponibili;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 465 del 28.06.2024, avente ad oggetto «PR Lazio FESR 2021-2027 – Obiettivo di Policy 5 “Un’Europa più vicina ai cittadini”. Approvazione degli interventi di prima fase della Strategia Territoriale del Comune di Rieti e dello Schema di Convenzione per l’attuazione della Strategia Territoriale», notificata al Comune di Rieti con nota prot. 0895401 del 12.07.2024 e acquisita al protocollo comunale in pari data con n. 46932;

VISTA la Convenzione tra Regione Lazio e Comune di Rieti sottoscritta in data 23.07.2024, trasmessa dalla Regione con nota ns. prot. 49202 e restituita da questo Ente in pari data con nota prot. 49233, che disciplina i rapporti giuridici tra la Regione Lazio, in qualità di Autorità di Gestione del PR Lazio FESR 2021-2027, e il Comune di Rieti, in qualità di beneficiario e soggetto attuatore degli interventi, al fine di garantire il corretto svolgimento delle attività e la piena e completa attuazione della Strategia Territoriale;

RICHIAMATA la determinazione della Direzione regionale Sviluppo economico, Attività produttive e Ricerca n. G10706 del 06.08.2024, con la quale è stato impegnato l’importo di € 3.342.903,42, corrispondente al 20% circa dell’importo complessivo di € 16.260.000,00 assegnato a Rieti, a titolo di anticipazione per l’avvio degli interventi della Strategia territoriale;

RICORDATO che l’intervento n. 5, denominato «Valorizzazione del patrimonio naturale del Fiume Velino», presenta un quadro economico pari a € 2.606.091,90, da finanziarsi integralmente a valere sul PR Lazio FESR 2021-2027;

RICHIAMATA la determinazione n. 2525 del 18.09.2024 con cui si è provveduto all’accertamento della somma di € 400.000,00 sul Cap./Art. 933/3 del bilancio di previsione economico-finanziario 2024-2026, denominato «PR LAZIO FESR 2021/2027 - OP 5, OS 5.1 STRATEGIA TERRITORIALE VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE DEL FIUME VELINO COLL CAP S 3029/3»;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta comunale n. 184 del 19.09.2024, avente ad oggetto: «PR FESR LAZIO 2021-2027 – OBIETTIVO DI POLICY 5, OBIETTIVO SPECIFICO 5.1. STRATEGIA TERRITORIALE DEL COMUNE DI RIETI – APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE DI INDIRIZZO INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE DEL FIUME VELINO», con la quale si è disposto l’avvio della procedura di progettazione dell’intervento stesso;

CONSIDERATO che per l’avvio dell’intervento è stata prevista la definizione puntuale delle azioni da realizzare mediante una procedura di concorso di progettazione ai sensi dell’art. 46 del d.lgs. 36/2023, quale opzione più dinamica e foriera di idee innovative per il territorio, che partano dalle esigenze di cui alla documentazione approvata con la citata DGC 184/2024 per darne concretezza;

RILEVATO che, per perseguire tale finalità, con Determinazione n. 2822 del 14-10-2024 si è provveduto all’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, del servizio di fornitura e supporto nella gestione della piattaforma telematica per l’espletamento della procedura di concorso di progettazione alla società DigitalPA s.r.l.;

CONSIDERATO che con Deliberazione di Giunta comunale n. 184 del 19/09/2024 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) nel quale sono stati definiti gli elementi tecnici relativi alla progettazione e gli obiettivi che si intendono perseguire con l’intervento da realizzare;

VISTO l’art. 192 del d.lgs. 267/2000 con cui si dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle

pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

DATO ATTO che il comma 1 dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023 prevede che «Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

VISTO che si è provveduto alla predisposizione della Documentazione di gara relativa al concorso di progettazione a procedura aperta in unica fase con doppia presentazione in modalità informatica, costituita dallo Schema di Disciplinare e corredata dallo schema di DGUE;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 3087 del 11/11/2024 è stata approvata la documentazione di gara relativa al concorso di progettazione suddetto;

DATO ATTO che in data 27/01/2025 è scaduto il termine entro il quale era possibile presentare le proposte progettuali relative al concorso;

CONSIDERATO che con Determinazione n. 228 del 30/01/2025 si è provveduto all'individuazione della Commissione giudicatrice e che la stessa si è riunita in seduta riservata in data 26/02/2025 e in data 04/03/2025 per l'esame delle proposte progettuali pervenute sulla piattaforma digitale preposta;

DATO ATTO che la Commissione si è riunita in seduta riservata il giorno 26/02/2025 e successivamente in data 04/03/2025 proponendo una graduatoria provvisoria in merito alle quattro proposte progettuali esaminate, come da verbali allegati al presente atto.

PRESO ATTO che la commissione giudicatrice ha approvato la seguente graduatoria finale provvisoria:

Posizione	Codice Proposta Progettuale	Nominativi	Punteggio totale
1	B4KMT715LT	Terre.it s.r.l.	88
2	72J9YCR6K0	Arch. Marco Rosati	80
3	93K0I25SEQ	RTP Arch. Paolo Lancia (mandatario) Ing. Cristiano Giamogante (mandante) Ing. Daniele Rossetti (mandante) Geom. Egidio Damiani (mandante) Arch. Damiani Simone (mandante) Arch. Papakosta Artemis (mandante) Geol. Roberto Seri (mandante)	70
4	P8GFBBVC6D	RTP Arch. Panebianco Altea (mandatario) Arch. Petrocelli Claudia (mandante)	51

DATO ATTO che sono state avviate le verifiche dei requisiti nel Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE di Anac, che sono ancora in corso e nelle more della conclusione delle stesse, si ritiene dover procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria, subordinando la proclamazione del vincitore alla verifica positiva della documentazione.

VISTO l'art. 15 del d.lgs. 36/2023 e l'allegato I.2 allo stesso decreto, che disciplinano ruolo e funzioni del Responsabile unico del progetto;

VISTO l'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000;

ATTESTATO:

- ai sensi e per gli effetti degli artt. 47-ss del d.P.R. 445/2000 e s.m.i., il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 3 dell'art. 26 della l. 488/1999 e s.m.i.;
- che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6-bis della l. 241/1990 in capo al Dirigente firmatario del presente atto e di non ravvisare nel presente procedimento alcuna delle condizioni di inconferibilità e incompatibilità di cui al d.lgs. 39/2013, nonché dell'art. 16 del d.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. **DI RICHIAMARE** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i verbali di gara delle sedute della commissione giudicatrice del 26/02/2025 e del 04/03/2025 allegate al presente atto;
3. **Di APPROVARE** la seguente graduatoria provvisoria;

Posizione	Codice Proposta Progettuale	Nominativi	Punteggio totale
1	B4KMT715LT	Terre.it s.r.l.	88
2	72J9YCR6K0	Arch. Marco Rosati	80
3	93K0I25SEQ	RTP Arch. Paolo Lancia (mandatario) Ing. Cristiano Giamogante (mandante) Ing. Daniele Rossetti (mandante) Geom. Egidio Damiani (mandante) Arch. Damiani Simone (mandante) Arch. Papakosta Artemis (mandante) Geol. Roberto Seri (mandante)	70
4	P8GFBBVC6D	RTP Arch. Panebianco Altea (mandatario) Arch. Petrocelli Claudia (mandante)	51

4. DI PROVVEDERE all'approvazione della graduatoria definitiva, con apposito atto, in esito alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale ancora in corso;

5. DI DISPORRE la pubblicazione del presente atto in apposita sezione del sito web del concorso all'indirizzo <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> ;

6. DI RENDERE NOTO, ai sensi dell'art. 5 della l. 241/1990, che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dirigente;

7. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini degli obblighi di trasparenza

amministrativa di cui al d.lgs. 33/2013.

Lì, 21-03-2025

IL DIRIGENTE
ARCH. EMILIANO DI GIAMBATTISTA

Documento originale sottoscritto con firma digitale ai sensi dell' art.24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005