

COMPLETAMENTO - MUSEO URBANO DIFFUSO

L'idea guida alla base della proposta progettuale si fonda sulla convinzione che un intervento di riqualificazione di una importante area urbana in chiave turistico-culturale sia in grado di determinare un grande impatto sulla vita sociale e sull'economia locale contribuendo a rafforzare l'immagine positiva di una meta turistica soprattutto incentivando i flussi di visitatori fuori stagione.

È infatti interessante notare come, dalla lettura di statistiche e studi recenti, questi interventi di rigenerazione urbana, soprattutto nelle località che possono vantare personaggi storici e/o di essere state scenari di eventi particolarmente attrattivi dal punto di vista storico-culturale, abbiano ottenuto riconoscimenti nel valore percepito da parte di cittadini e visitatori.

Un'area storica come una piazza riqualificata è così più invitante e facile da percorrere, incentiva il visitatore a soffermarsi, a camminare, a scoprire la presenza di elementi di interesse storico culturale e paesaggistico anche attraverso la presenza di monumenti e rimandi informativi in grado di stimolare la visita al Borgo secondo itinerari prestabiliti o che l'utente potrebbe costruire autonomamente, in breve permette di viverla con maggiore coinvolgimento e partecipazione.

Il progetto di riqualificazione di Piazza Umberto I nel Borgo di La Maddalena nasce con questi propositi: la volontà di "assegnare" allo spazio un ruolo di rilievo all'interno della rete di punti di interesse storico culturale., e si inserisce in maniera perfettamente coerente e strategica nel progetto complessivo dedicato alla creazione di monumenti evocativi delle personalità e

della storia dell'isola, assumendo le seguenti valenze culturali, sociali e urbanistiche: nel contesto del Museo Urbano Diffuso "ISOLA STORIA", Piazza Umberto I è destinata a diventare la prima grande "stazione narrativa": il punto di ingresso ideale nel percorso storico dell'isola. La piazza è infatti il luogo in cui convergono residenti, visitatori e flussi turistici provenienti dal porto e dal centro: trasformarla nel principale punto informativo e identitario del progetto significa offrire immediatamente al pubblico un'esperienza culturale chiara, riconoscibile e accessibile. Piazza Umberto I è lo scenario naturale per ospitare installazioni monumentali dedicate alle figure chiave della storia

In questo modo la piazza diventa non un semplice spazio decorato, ma un'area di celebrazione civica e di identità collettiva.

La piazza, storicamente luogo di incontro, scambio e relazione, assumerebbe così un "ruolo strategico" all'interno di un più ampio itinerario culturale che consentirebbe la connessione con numerosi altri monumenti e punti di interesse culturale dell'isola.



Alcuni di questi emergono direttamente sulla piazza o si collocano immediatamente lungo i suoi margini, rendendola un nodo essenziale per l'orientamento e la fruizione del patrimonio locale.

In breve la riqualificazione proposta intende nei suoi obiettivi restituire a Piazza Umberto I una più completa funzionalità come spazio di accoglienza e sosta, potenziando la capacità di orientare i turisti e accompagnarli alla scoperta dei luoghi identitari della Città.

Gli itinerari ed servizi turistici ad essa collegati potranno essere fruibili anche digitalmente grazie alla prossima attuazione dell'iniziativa messa in campo dal Comune di La Maddalena chiamata WELCOME TO LA MADDALENA "nuove architetture digitali al servizio della comunicazione e valorizzazione turistica culturale del territorio". Si tratta di un'idea innovativa e unica nel suo genere che, combinando tecnologia e accessibilità, intende puntare alla promozione turistico culturale del territorio, nello specifico alla valorizzazione e gestione di percorsi e itinerari turistico-culturali del Borgo e arcipelago di La Maddalena.

Il tutto, attraverso l'utilizzo di innovative infrastrutture tecnologiche di servizio, in grado di intercettare le attuali esigenze dei viaggiatori, nazionali e internazionali, attraverso le quali sarà possibile sia raggiungere nuovi target di utenza, che presidiare in modo attivo le aree di prima informazione, analizzare e gestire i fabbisogni della domanda turistica nelle diverse fasi pre-visita/visita/post visita.



Per quanto succintamente esposto l'intervento, in chiave turistico culturale, della riqualificazione della storica piazza. In sintesi, "ISOLA STORIA - Museo Urbano Diffuso" è un progetto che guarda al futuro con radici salde nel passato. Rappresenta un investimento sul patrimonio culturale, sul

paesaggio urbano, sulla memoria collettiva e sulla qualità della vita dei cittadini.

Un progetto destinato a lasciare un segno duraturo e a diventare un riferimento stabile per la valorizzazione dell'identità maddalenina, contribuendo a costruire una città più consapevole, attrattiva, inclusiva e culturalmente viva.



DETTAGLIO IMPORTO DEI LAVORI

VOCE	IMPORTO
Pavimentazioni in granito	—
Fontana in granito	—
Gradinate e falsi piani	—
Statua equestre + monumento in granito	—
Impianti elettrici e illuminazione	—
Verde e arredi urbani	—
TOTALE	1.745.800,00 €

QUADRO ECONOMICO TOTALE

A. Importo lavori	1.745.800,00 €
B. Spese tecniche	174.580,00 €
C. Imprevisti	113.040,90 €
D. Incentivi art. 45	34.916,00 €
E. Contributo ANAC	660,00 €
F. Inarcassa	6.983,20 €
G. IVA lavori	384.076,00 €
H. IVA spese tecniche	39.943,90 €
TOTALE	2.500.000,00 €