CONCORSO DI IDEE

RIQUALIFICAZIONE DI PIAZZA UMBERTO I A LA MADDALENA

RISPOSTE AI QUESITI

Al fine di fornire riscontro ai numerosi quesiti pervenuti, si è ritenuto opportuno predisporre il presente documento esplicativo, di agevole consultazione, volto a precisare alcuni aspetti già illustrati nel bando di concorso e nella documentazione allegata.

Evoluzione storica – inquadramento territoriale

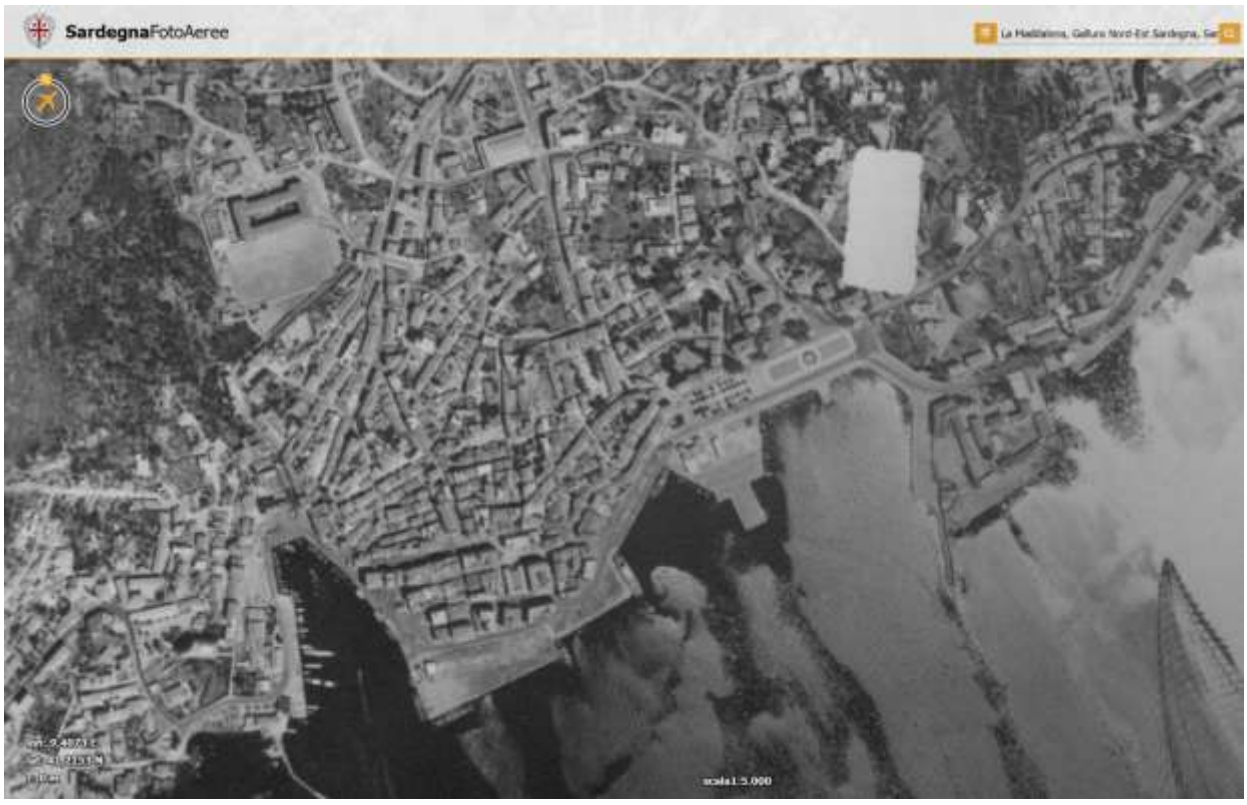
Fonte SardegnaSIT Foto Aeree https://www.sardegnageoportale.it/webgis2/sitfotoaeree/pc/index.html

Cartografia 1954-1955 – Ortofoto IGM





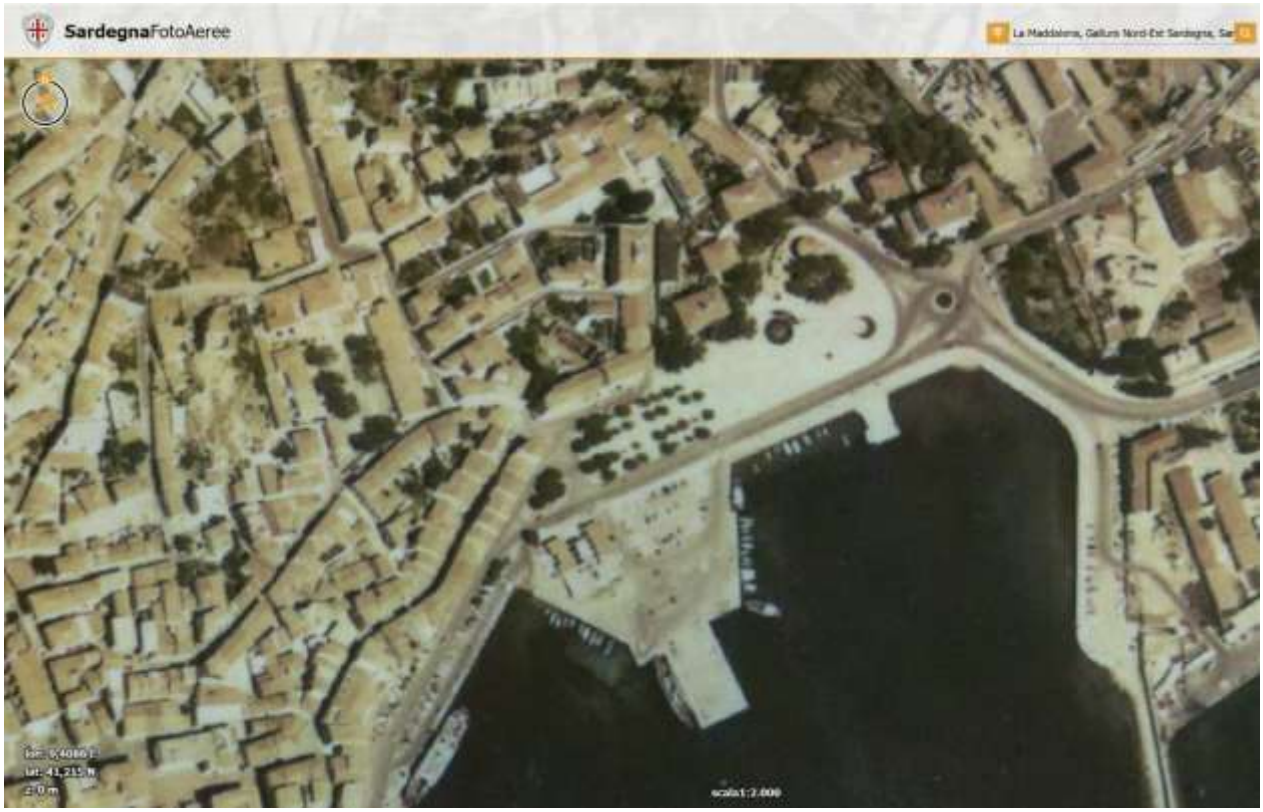
Cartografia 1968 – Ortofoto IGM



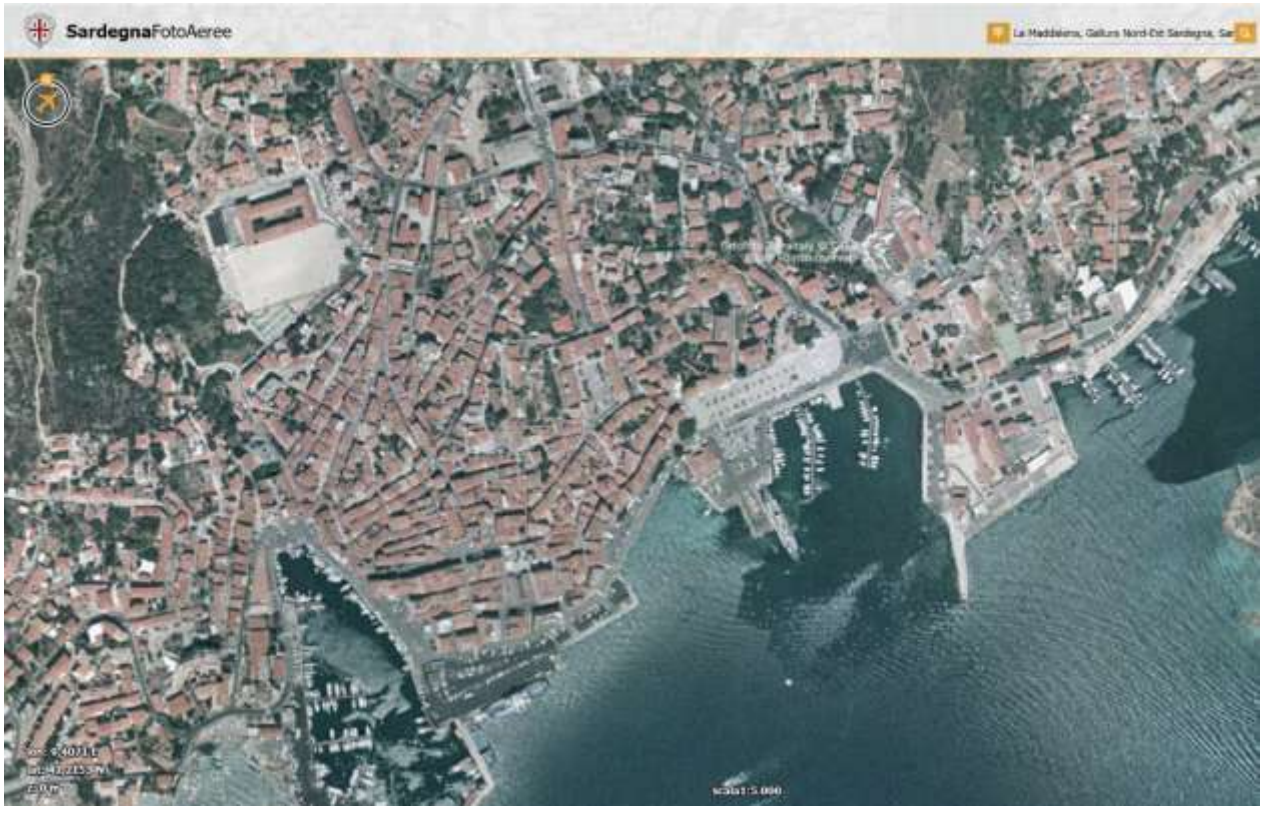


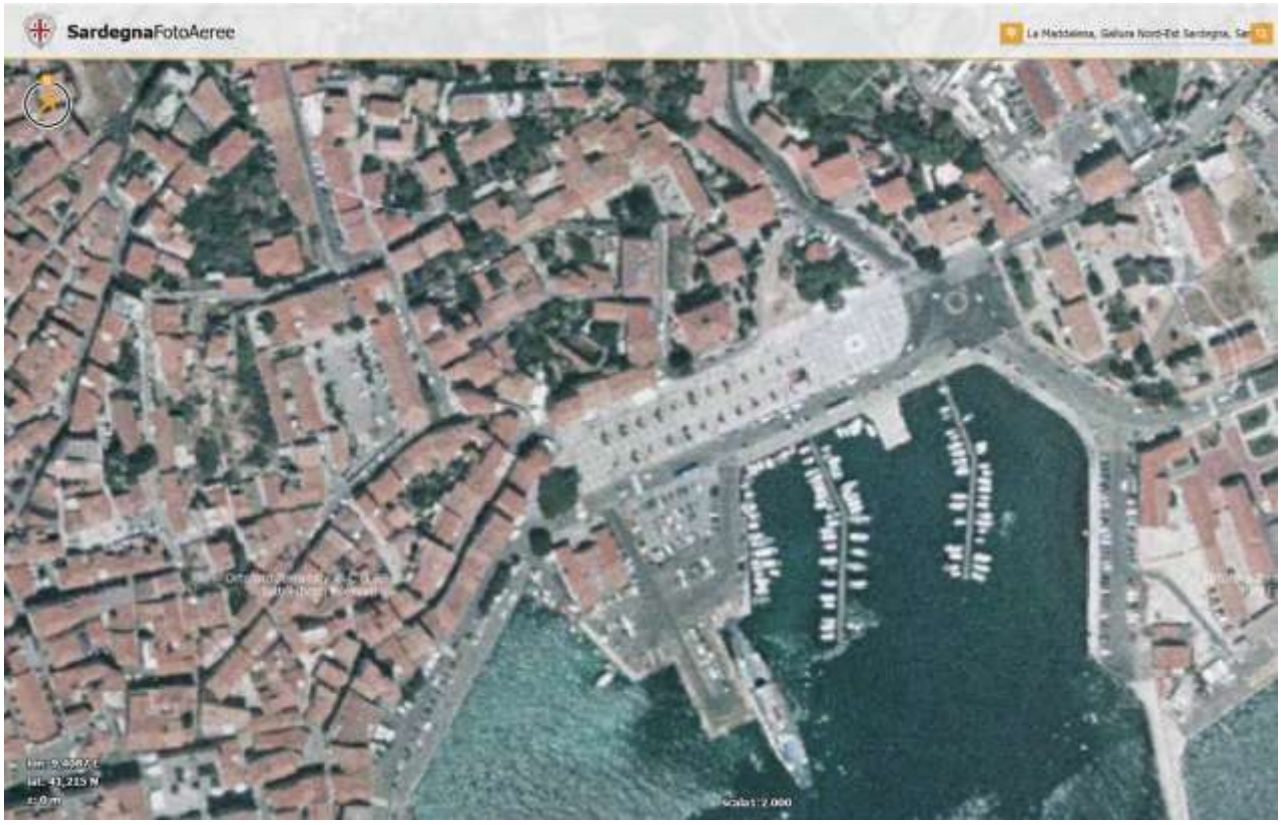
Cartografia 1977-1978 – Ortofoto IGM



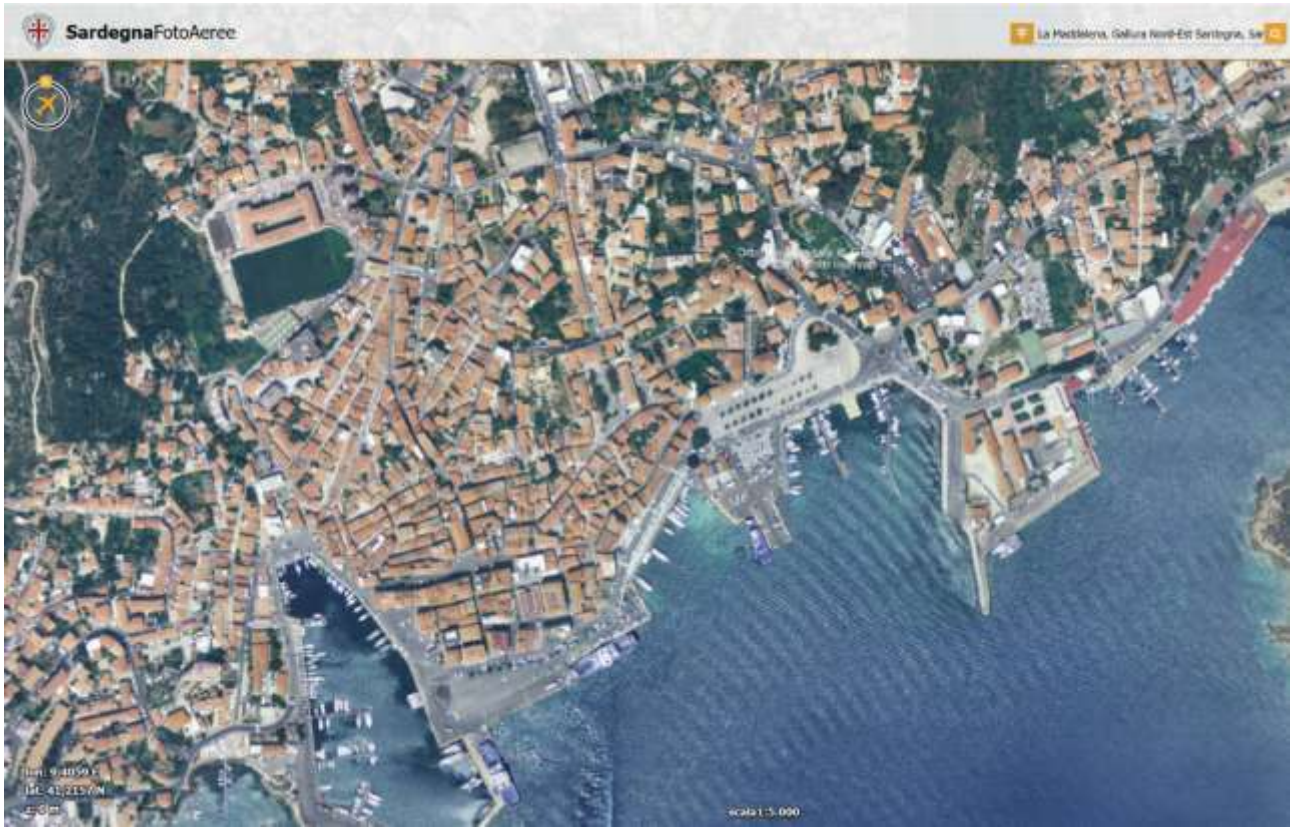


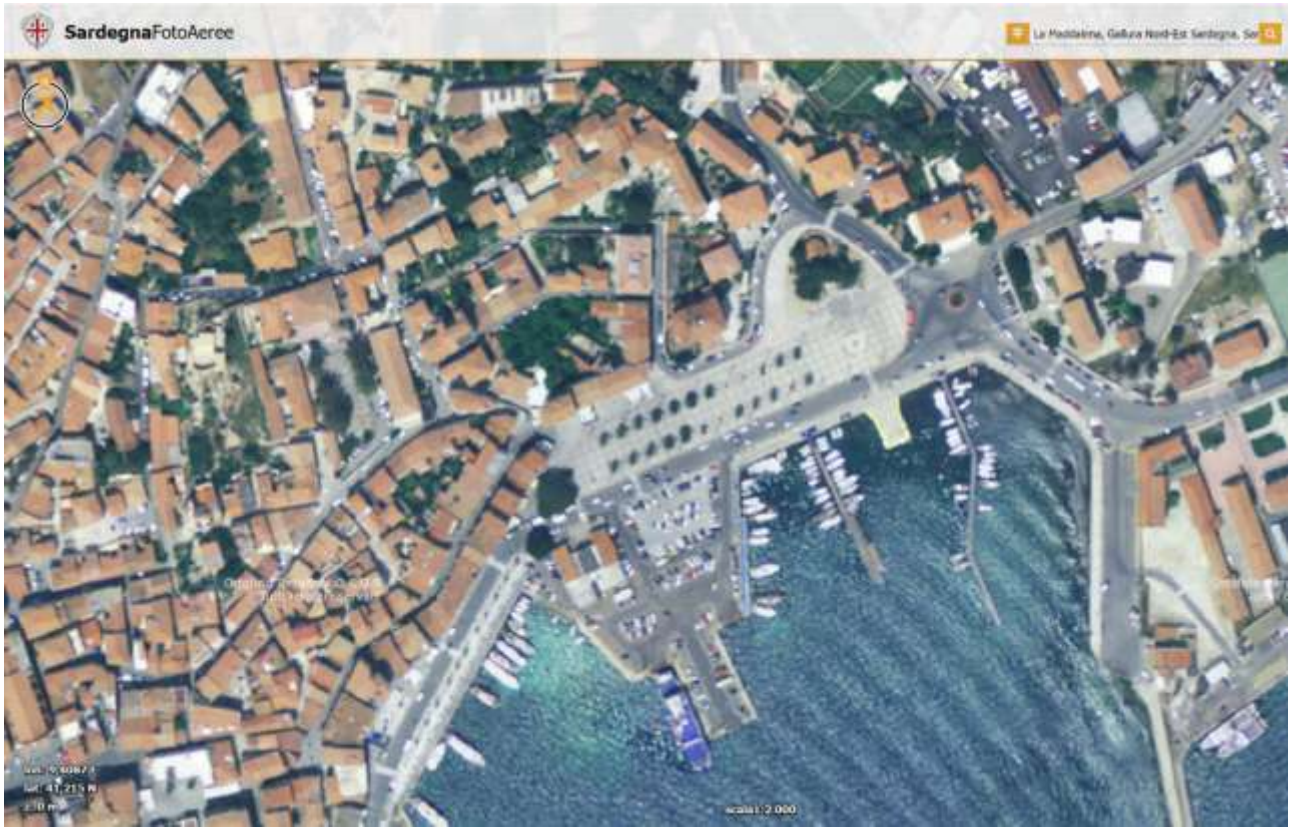
Cartografia 1998-1999 – Ortofoto TerraItaly C.G.R.



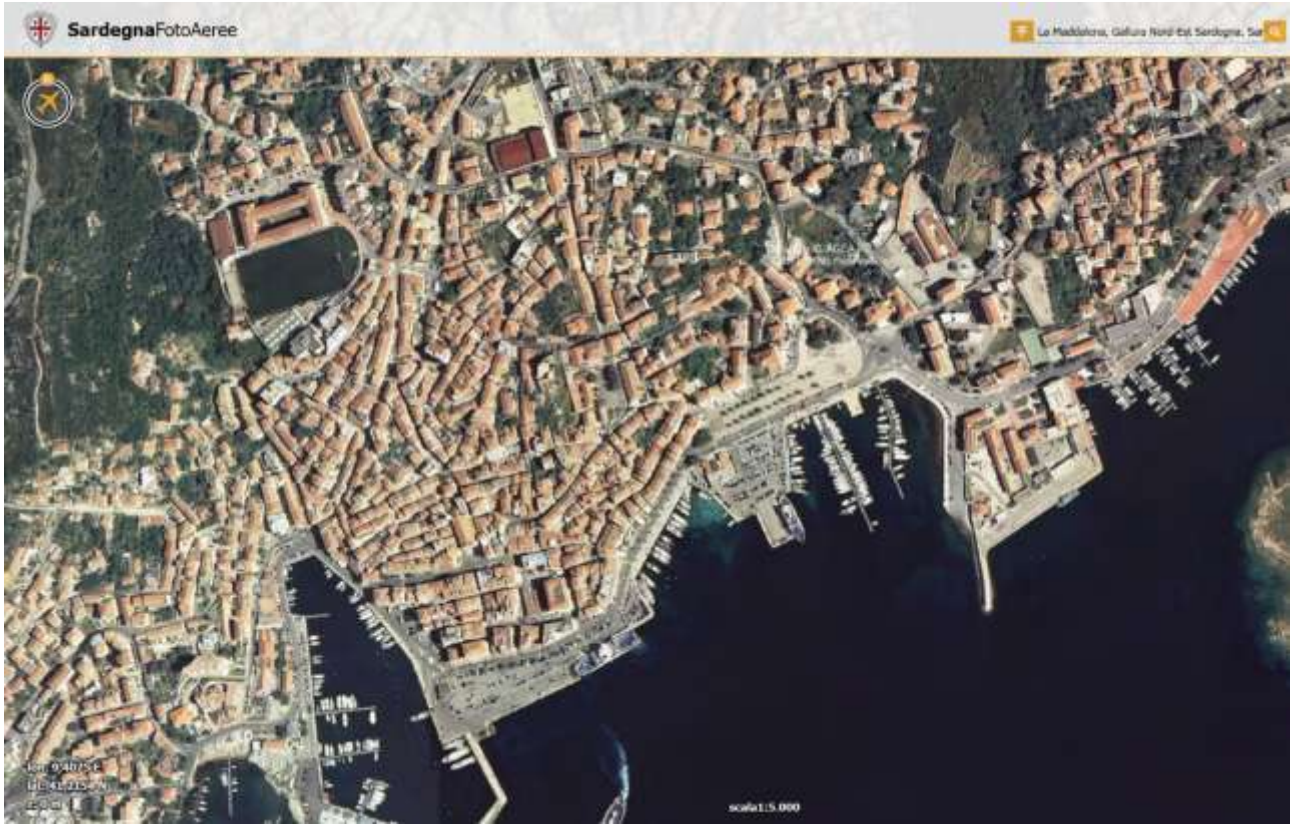


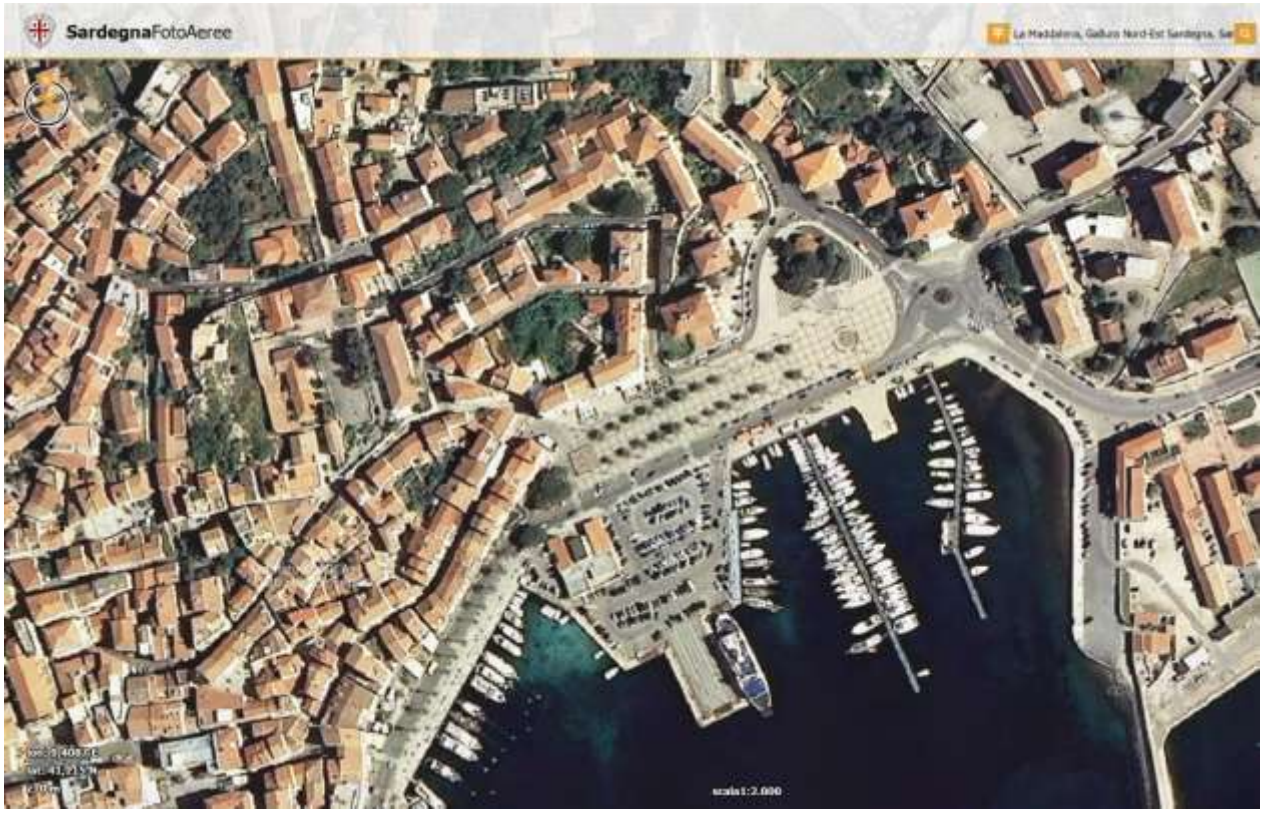
Cartografia 2006 – Ortofoto TerraItaly C.G.R.



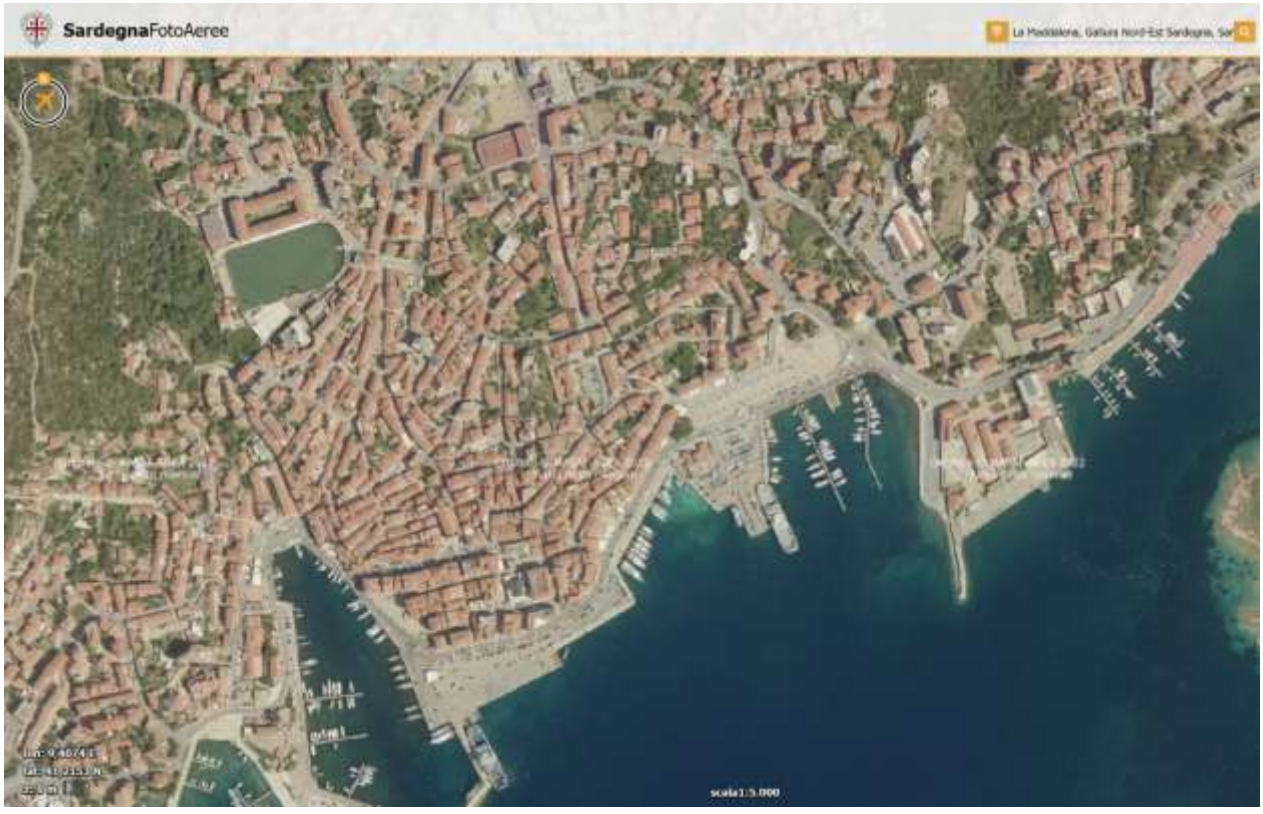


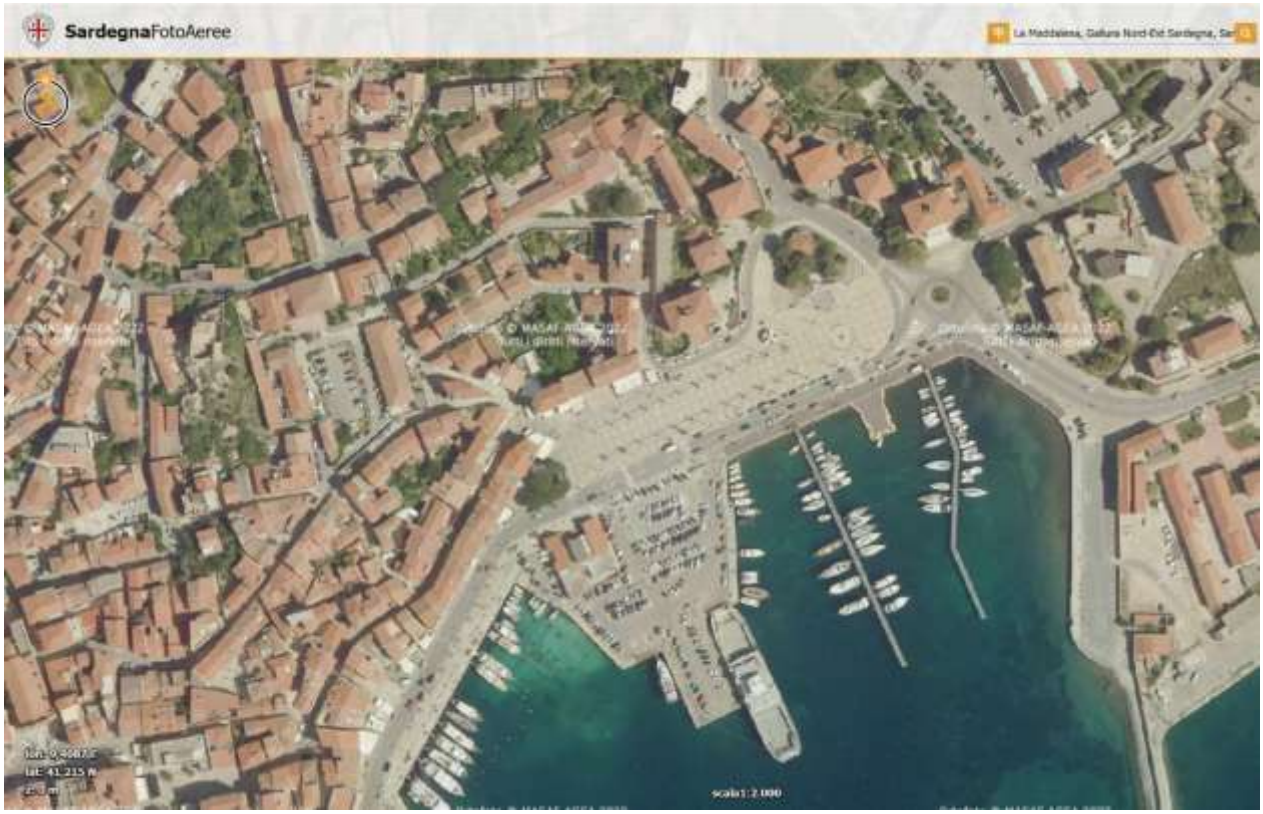
Cartografia 2010 – Ortofoto AGEA





Cartografia 2022 – Ortofoto MASAF AGEA





Inquadramento Google Earth 2026




Google Earth

Evoluzione storica – documentazione fotografica

Fotografia anni 20'-30' di Piazza Umberto I – Piazza Comando con evidenza della fontana di epoca fascista successivamente rimossa.



Cartolina con dettaglio della fontana di cui sopra anni 20'-30'.



Fotografia datata fine anni 40’ di Piazza Umberto I – Piazza Comando.



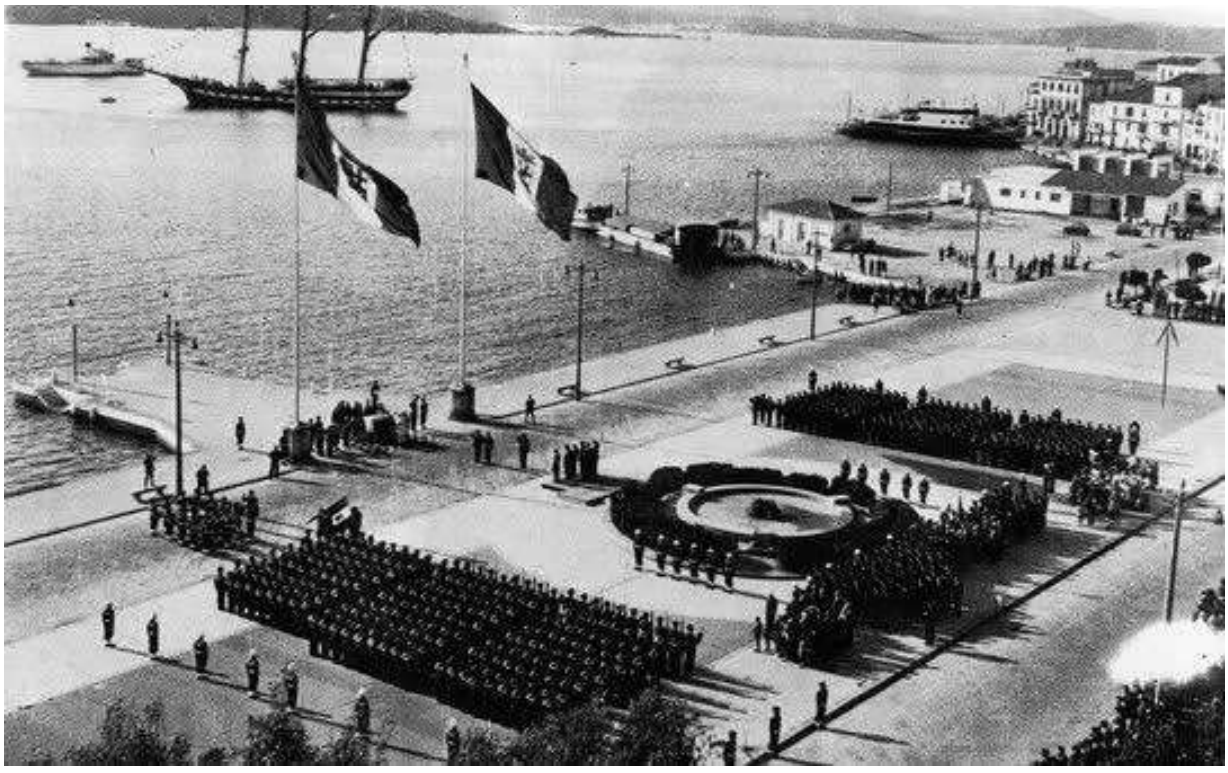
Fotografia datata primi anni 50’ (1952) di Piazza Umberto I – Piazza Comando.



Cartolina di Piazza Umberto I – Piazza Comando datata metà anni 50’ con dettaglio della fontana risalente agli anni del fascismo così come trasformata a seguito della sua caduta.



Fotografia datata fine anni 50’ di Piazza Umberto I – Piazza Comando durante un giuramento.



Fotografie datate metà/fine anni 60’ di Piazza Umberto I – Piazza Comando.









Fotografie datate fine anni 70'- anni 80' di Piazza Umberto I – Piazza Comando a seguito dell'ulteriore trasformazione con eliminazione della via centrale che prima la divideva in due parti e realizzazione di nuova fontana, aiuole e gradinate.



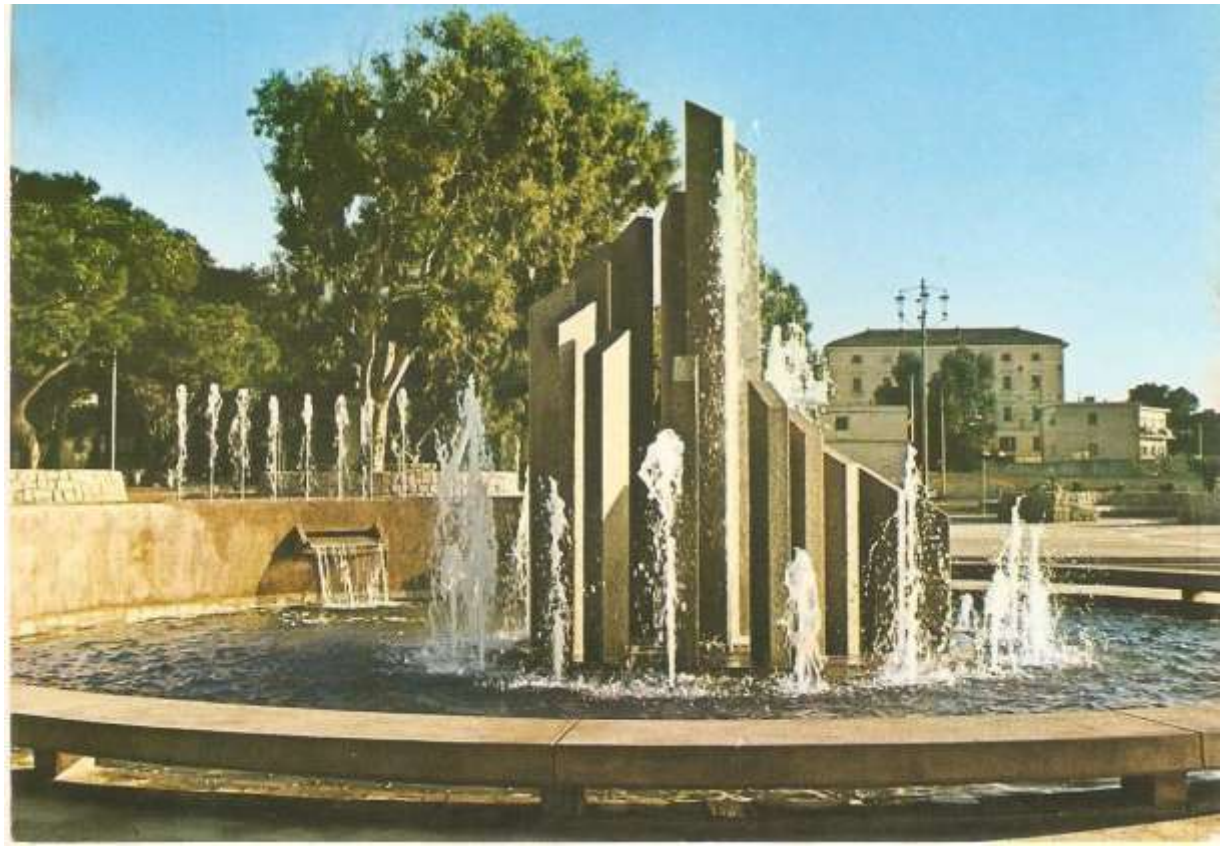








Piazza Umberto I con la fontana







Fotografie di Piazza Umberto I – Piazza Comando allo stato attuale.

















Si riportano di seguito i principali chiarimenti in merito ai temi che hanno generato il maggior numero di richieste di approfondimento:

- **impossibilità di modificare la porzione di piazza interessata dalla presenza del Palco della Musica**, in quanto sottoposta a vincolo storico-artistico e recentemente oggetto di interventi di restauro conservativo;
- **impossibilità di modificare l'assetto della viabilità veicolare esistente**, da considerarsi quale vincolo progettuale inderogabile;
- **volontà dell'Amministrazione di ripristinare alcuni elementi storici e identitari della piazza**, quali la fontana circolare e la pavimentazione a gradoni presente nell'ala est. Quest'ultima consentiva una migliore integrazione dell'area occupata dal Palco della Musica e garantiva una maggiore flessibilità nell'utilizzo degli spazi pubblici, anche in occasione di eventi culturali e manifestazioni all'aperto;
- **presenza, nell'ala ovest della piazza, di alberature di carrubo recentemente ripristinate**; pertanto, saranno oggetto di particolare apprezzamento le proposte progettuali che ne prevedano il mantenimento nell'attuale collocazione oppure la ricollocazione all'interno dell'area di intervento.

Il RUP
Silvia Cera, architetto