

Fondo progettazione



*Agenzia per la
Coesione Territoriale*



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali
Via Sant'Anna Il Tronco, Loc. Spirito Santo - 89128 - Reggio Calabria

CONCORSO DI PROGETTAZIONE a procedura aperta in due gradi



“Sant’Elia”

Valorizzazione delle aree del Monte Sant'Elia e dei cammini

Codice CUP: B63I22000170006

Codice CIG: 9348896908

DA03_Schema di Disciplinare di incarico



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

SCHEMA DI CONTRATTO

PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PROGETTAZIONE IN ESITO AL CONCORSO DI PROGETTAZIONE INDETTO AI SENSI DEL DPCM DEL 17 DICEMBRE 2021;

L’anno ____ il giorno __ del mese di _____ presso gli Uffici della Città Metropolitana di Reggio Calabria, siti in Piazza Italia - 89125 Reggio di Calabria (RC),

TRA

la Città Metropolitana di Reggio Calabria (Cod. Fisc. 80000100802), legalmente rappresentata, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 267/2000, dal Dirigente del Settore 10 il quale interviene esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse della stessa Amministrazione, che per questo atto rappresenta, in seguito denominata semplicemente “**Committente**”;

E

_____, nato/a a _____ il __/__/____ residente in _____, C.F.: _____, P. IVA: _____, iscritto/a all’Ordine _____ con il n. _____ nella qualità di tecnico professionista incaricato, di seguito denominato più brevemente “**Professionista**”,

PREMESSO

- la Città Metropolitana di Reggio Calabria con delibera del 80/2022 del Sindaco metropolitano ha preso atto ed approvato, per le motivazioni esposte in premessa, l’elenco dei concorsi di progettazione indetti ai sensi dell’Allegato A al DCPM del 17 dicembre 2021;
- che, a seguito dell’espletamento del concorso, con nota del _____ a firma del Responsabile del Procedimento, il “**Professionista**” _____ è risultato vincitore definitivo di concorso;
- che ai sensi dell’art. 6 del Disciplinare di gara, il vincitore del Concorso, entro _____ giorni dalla proclamazione, deve completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, di cui all’articolo 23, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi dell’art. 15 del D.M. 22.08.2017 n. 154 e previa esecuzione delle indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi e rilievi;
- che ai sensi dell’art. 154 comma 4 del D.Lgs 50/2016, è facoltà del “**Committente**” estendere il presente incarico anche alle fasi successive della progettazione (definitiva, esecutiva) ed eventualmente la D.L. e il C.S.E., negli importi e modalità stabiliti nel disciplinare/bando di concorso;

TUTTO CIO’ PREMESSO

si conviene e si stipula quanto segue:



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

Art. 1

Oggetto dell'incarico

Il “**Committente**” affida al “**Professionista**”, che accetta senza riserva alcuna, l'incarico ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente alle attività di progettazione dell'intervento l'Intervento denominato “_____” (CIG: _____ – CUP: _____), nel rispetto delle modalità stabilite nel disciplinare/bando di concorso;

Art. 2

Modalità di svolgimento dell'incarico

Trattandosi di Concorso di progettazione, il “**Committente**” conferisce al “**Professionista**”, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni professionali, ai sensi dell'art. 23 e 24 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Predisposizione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica nelle modalità e secondo i requisiti previsti all'art. 6 dal Disciplinare del concorso di progettazione e in base alle “Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica”, redatte dal Settore 10 della Città Metropolitana di Reggio Calabria;

Lo stesso resta obbligato, nello svolgimento degli incarichi, all'osservanza delle norme di cui al Codice dei Contratti Pubblici D. Lgs. 50/2016 aggiornato con le modifiche, da ultimo, introdotte dal D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, ed alle vigenti normative in materia di LL.PP..

Art. 3

Opzioni per le fasi progettuali successive

Ai sensi dell'art. 154 comma 4° del D.Lgs 50/2016, è facoltà della Stazione Appaltante estendere il presente incarico anche alle eventuali fasi successive della progettazione (definitiva, esecutiva) ed eventualmente la D.L. e il C.S.E., qualora il vincitore sia in possesso dei relativi requisiti, in relazione a quanto previsto nel bando/disciplinare del concorso.

In tale fattispecie eventuale, il nuovo incarico potrà essere assegnato sulla base anche di un nuovo specifico disciplinare di incarico.

Art. 4

Condizioni generali dell'incarico

L'incarico viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dalla legge, che il “**Professionista**” dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione.

Il “**Professionista**” deve, per quanto necessario, rapportarsi con il Responsabile Unico del Procedimento nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del “**Professionista**” durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento dell'incarico.

Il “**Committente**” si riserva ampia facoltà di rivalsa in ordine ad eventuali danni arrecati per effetto del tardivo o omesso adempimento di dette disposizioni da parte del “**Professionista**”;



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

Il “**Committente**” si riserva la facoltà di richiedere o non richiedere l'effettuazione delle prestazioni che costituiscono oggetto del presente incarico, senza che il soggetto affidatario possa far valere alcun diritto in merito ad esso.

Rimangono a carico del “**Committente**” unicamente gli adempimenti per istituto non demandabili a terzi. Gli elaborati devono essere redatti e consegnati secondo le modalità e i formati previsti dal Disciplinare di concorso;

Art. 5

Personale utilizzabile nello svolgimento dell'incarico

Il “**Professionista**” si impegna a svolgere personalmente il complesso di attività che gli sono state commesse con il presente disciplinare e potrà avvalersi di personale ausiliario di sua fiducia. Il tutto, con oneri a suo carico e con la sua direzione, e sotto il suo diretto controllo e la sua personale responsabilità. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del “**Professionista**” in quanto diretto affidatario del servizio.

Art. 6

Tempi di svolgimento dell'incarico

Il professionista si impegna a tenere gli opportuni contatti con il Committente, con il Responsabile Unico del Procedimento per verificare e sottoporre all'esame dei risultati dell'incarico, nelle varie fasi, nonché ad essere disponibile per eventuali incontri con Enti, Commissioni, gruppi indicati dall'Amministrazione stessa o dal Responsabile Unico del Procedimento.

L'incarico sarà svolto fino all'espletamento totale dell'oggetto del presente incarico, in particolare nel rispetto delle seguenti scadenze:

- **Entro ___ giorni** dalla proclamazione della graduatoria definitiva, il vincitore del concorso dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- **Entro ___ giorni** dalla comunicazione di avvenuta approvazione del PFTE, il vincitore del concorso dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto definitivo;
- **Entro ___ giorni** dalla comunicazione di avvenuta approvazione del PD dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto esecutivo.

Art. 7

Ritardi, Penalità

È prevista l'applicazione di una penale pari a un millesimo del relativo corrispettivo professionale per ogni giorno di ritardo nell'espletamento delle prestazioni professionali oggetto di incarico, sulla base delle tempistiche definite contrattualmente e nel caso di adempimenti previsti per legge o richiesti formalmente dal “**Committente**” per i quali è indicato un termine di scadenza, fermo il risarcimento del maggior danno che dovesse derivare al “**Committente**” dal verificarsi del ritardo stesso. La penale verrà applicata previa diffida e decurtata direttamente dall'importo del compenso da pagare. Quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale, il “**Committente**” si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior danno.



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

In caso di inadempimenti e/o errori nell'espletamento delle attività a cui è tenuto il "**Professionista**" in conseguenza dell'incarico ricevuto, il "**Committente**" procede ad intimare il compimento di quanto necessario per il rispetto delle clausole d'ordine entro un termine perentorio di 30 (trenta) giorni, sospendendo gli eventuali pagamenti in corso.

In caso di persistente inadempienza, è avviata la procedura di revoca in danno dell'incarico. Con la risoluzione sorge in capo al "**Committente**" il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno all'affidatario inadempiente, e resterà libero da ogni impegno nei confronti del "**Professionista**" inadempiente, senza che questi possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborso spese. Restano in ogni caso a carico del "**Professionista**" gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto. Il "**Committente**" si riserva la facoltà di recedere in qualunque momento dal contratto ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tali ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

In caso di inadempienza il "**Professionista**" verrà cancellato dall'elenco dei professionisti di fiducia dell'Ente.

Art. 8

Garanzie e coperture assicurative

Ai sensi dell'art. 83 comma 4, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, il "**Professionista**", in relazione ai rischi professionali derivanti dall'attività oggetto del presente incarico, è tenuto a possedere una polizza assicurativa con massimale che copra il 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, come previsto nel bando/disciplinare di concorso.

Il "**Professionista**", solleva comunque il "**Committente**" da responsabilità e conseguenze relative ad incidenti ed infortuni che, in dipendenza dell'espletamento dell'incarico, potessero accadere a sé o ai suoi collaboratori, rispetto ai quali il "**Committente**" viene dichiarato completamente estraneo.

La mancata presentazione da parte del "**Professionista**" della polizza professionale esonera il "**Committente**" dal pagamento della parcella professionale.

Art. 9

Compenso professionale

I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. Il Professionista prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile e sono comprensivi anche dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'articolo 2578 del codice civile.

Tenuto conto del prospetto di calcolo compreso negli atti di gara (elaborato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del codice e del DM 17/06/2016), nonché delle risultanze della procedura di affidamento di cui in premessa, avendo il Professionista offerto un ribasso unico del ___% (per cento) sugli importi a base di gara, per tutte le prestazioni descritte ai precedenti articoli e per quelle ad esse riconducibili, direttamente o indirettamente, si applicano i seguenti corrispettivi:

Progetto di fattibilità tecnica ed economica: _____ €

Progettazione definitiva: _____ €



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

Progettazione esecutiva: _____ €

Direzione Lavori: _____ €

Coordinatore Sicurezza in fase di Esecuzione: _____ €

Eventuali prestazioni che dovessero rendersi necessarie nel corso dell'esecuzione dell'incarico, per esigenze sopravvenute, sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del codice e compensate con corrispettivi determinati secondo criteri di ragionevolezza e proporzionalità rispetto ai corrispettivi di cui al comma 3, tenuto conto del ribasso offerto.

Non è previsto alcun aumento del corrispettivo, a fronte dell'aumento dell'importo dei lavori dovuto ad aumento dei prezzi unitari previsti nel bando/disciplinare di concorso.

Tutti i corrispettivi sono maggiorati del contributo integrativo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge.

Art. 10

Modalità di pagamento

Il compenso spettante al “**Professionista**” per lo svolgimento dell'incarico è frazionabile e sarà corrisposto, previa presentazione di regolari fatture e verifica della regolarità contributiva e delle garanzie di cui all'articolo 6.

Art. 11

Proprietà della documentazione

Assolto l'obbligo del pagamento del corrispettivo di cui al precedente art. 7, i risultati del lavoro descritto e regolato dal presente disciplinare resteranno di piena ed esclusiva proprietà del “**Committente**”, il quale potrà a suo insindacabile giudizio darvi o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle variazioni ed aggiunte che riterrà necessarie, senza che possano essere sollevate eccezioni di sorta. Sono fatti salvi i diritti d'autore.

Art. 12

Obblighi del Professionista relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari

Il “**Professionista**” assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e sue successive modifiche ed integrazioni (Piano straordinario contro le mafie).

Il presente contratto sarà immediatamente risolto di diritto nei casi in cui il “**Professionista**” relativamente all'obbligo suddetto, esegua transazioni relative al seguente atto, senza avvalersi di banche o delle società Poste italiane S.p.A. o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, ai sensi dell'art. 3 comma 9 bis della Legge n. 136/2010, introdotto dal decreto Legge n. 187/2010.

Art. 13

Cessione di contratto e subappalto

All'affidatario dell'incarico di cui al presente disciplinare è fatto espresso divieto di subappalto e comunque di cessione a terzi, in tutto o in parte, del contratto, pena la risoluzione del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 1456 C. C., ad eccezione di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016.



Città Metropolitana di Reggio Calabria
Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

Art. 14

Definizione delle controversie

Qualsiasi controversia riguardante il presente disciplinare che non sia stato possibile comporre tramite accordo bonario, è deferita alla giurisdizione dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

E in ogni caso escluso il ricorso all'arbitrato.

Per ogni controversia è esclusivamente competente il Foro di Reggio Calabria.

Art. 15

Norme integrative

Per quanto non espressamente previsto nel presente atto e per quanto non in contrasto con lo spirito dello stesso, si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Art. 16

Tasse ed imposte

Sono a carico del “**Professionista**” tutte le spese di copiatura, bolli ed eventuali registrazione, nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni, ivi compresi i diritti di segreteria.

Restano a carico del “**Committente**” le eventuali somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio di visti di congruità sulle parcelle, nonché quelle dovute per I.V.A. sulle competenze professionali e quanto altro dovuto per legge.

Il presente disciplinare sarà sottoposto a registrazione solo in caso d'uso, le spese di contratto e conseguenti saranno a carico del “**Professionista**”

Art. 17

Elezione di domicilio e rappresentanza

Le parti eleggono proprio domicilio presso la Città Metropolitana di Reggio Calabria.

Il “**Professionista**”, per le comunicazioni del “**Committente**”, indica quale recapito lo studio dello stesso sito in Via _____ PEC _____ email _____ recapito telefonico _____ sollevando il “**Committente**” da qualunque responsabilità per disguidi o mancata consegna della corrispondenza.

Art. 18

Trattamento dati e clausola di riservatezza

Il “**Professionista**” prende atto e riconosce che i propri dati potranno rimanere nella disponibilità del “**Committente**” su supporto informatico e/o cartaceo anche al di fuori e successivamente all'espletamento dell'incarico di cui al presente Disciplinare e in tal senso autorizza espressamente il “**Committente**” al trattamento dei dati.

In ottemperanza all'art. 13, del D. Lgs. 196/2003, si informa che i dati in possesso del “**Committente**” sono finalizzati all'espletamento di tutte le attività istituzionali connesse al presente incarico. Il trattamento di tali dati viene gestito direttamente dalla Città Metropolitana di Reggio Calabria in qualità di titolare, attraverso l'utilizzo di applicativi informatici; la loro comunicazione o diffusione ad altri Enti



Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 10 Pianificazione – Valorizzazione del Territorio – Leggi Speciali

pubblici o soggetti privati viene effettuata esclusivamente nei casi e per le informazioni previste da norme di legge o di regolamento. L'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'art. 7 del predetto D. Lgs. 196/2003.

Il “**Professionista**” sarà tenuto ad osservare rigorosamente le regole del segreto professionale a proposito di fatti, informazioni, conoscenze documenti o altro di cui avranno comunicazione o prenderanno conoscenza nello svolgimento delle prestazioni.

Tali documenti e/o informazioni non potranno in nessun modo essere ceduti a terzi o divulgati senza autorizzazioni.

Art. 19

Accettazione delle clausole contrattuali

“**Committente**” e “**Professionista**” con la sottoscrizione del presente *Disciplinare* espressamente dichiarano di accettare tutte le norme nello stesso contenute e/o richiamate e restano impegnati ad ottemperarvi.

Il “**Professionista**”, sotto personale responsabilità, dichiara di non trovarsi, all'atto della sottoscrizione del presente disciplinare, in alcuna delle condizioni di incompatibilità previste dalle vigenti disposizioni di legge e contrattuali.

Art. 20

Decorrenza giuridica

Il presente disciplinare è immediatamente impegnativo nei confronti del “**Professionista**”.

Le parti dopo aver letto il contenuto del presente disciplinare lo sottoscrivono digitalmente in segno di conferma e accettazione.

Reggio Calabria, li ___/___/___

PER IL COMMITTENTE

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Il Dirigente del Settore 10

Ing. Pietro Foti

IL PROFESSIONISTA

Ai sensi dell'art. 1341 e segg. del Codice Civile, le parti accettano espressamente le condizioni onerose contenute nel presente atto ed in particolare gli artt. 7, 8 e 9.

Reggio Calabria, li ___/___/___

PER IL COMMITTENTE

Città Metropolitana di Reggio Calabria

Il Dirigente del Settore 10

Ing. Pietro Foti

IL PROFESSIONISTA
