

# COMUNE DI ELMAS

Città metropolitana di Cagliari



## DETERMINAZIONE SETTORE 3 LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO ED ESPROPRIAZIONI

Numero 10 del 05-02-2024

Reg. Generale N. 77

**OGGETTO: Concorso di progettazione per l'opera " Riqualficazione della cittadella dello sport in Località Giliacquas " CUP I29F22001080006 CIG 9337910F17. Approvazione della graduatoria di merito definitiva e aggiudicazione al RTP Giulia De Appolonia Morenu Cossu Paratelier LDA**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

#### Visti:

- il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;
- il decreto del Sindaco n. 6 del 29 dicembre 2023, con il quale il sottoscritto Dott. Ing. Roberto Spina, è stato nominato Responsabile del Settore III Lavori Pubblici, Patrimonio ed Espropriazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 15 giugno 2023 di adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – 2023-2025, ai sensi dell'articolo 6 del decreto legge del 9 giugno 2021 n. 80;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 17 ottobre 2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 15 dicembre 2023 di approvazione del programma triennale dei lavori pubblici 2024/2026 e dell'elenco annuale 2024 ai sensi dell'articolo 37 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 52 del 15 dicembre 2023 di approvazione

della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione, periodo 2024/2026, ai sensi dell'articolo 170, comma 1 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 15 dicembre 2023 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2024-2026 ai sensi dell'articolo 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'articolo 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 12 gennaio 2024 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2024/2026 ai sensi dell'articolo 169 del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 12 gennaio 2024 di variazione di cassa al bilancio di previsione finanziario 2024/2026 ai sensi dell'articolo 175, comma 5-bis, lettera d) del decreto legislativo del 18 agosto 2000, n. 267;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 23 gennaio 2024 di aggiornamento al PIAO;

**Premesso che:**

- ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 dicembre 2021 recante «Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale», il Comune di Elmas è beneficiario di un finanziamento di € 47.652,78 per "la messa a bando, entro sei mesi dalla pubblicazione del decreto di riparto delle risorse, anche per il tramite di società in house, di premi per l'acquisizione di proposte progettuali, secondo le procedure di evidenza pubblica di cui al capo IV del titolo VI della parte II del codice di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";
- con deliberazione di giunta comunale n. 93 del 28 giugno 2022 sono state individuate, quali opere da sottoporre a concorso di progettazione, le seguenti:
  - Realizzazione del parco archeologico Tanca 'e Linarbus;
  - Riqualificazione della cittadella dello sport in Località Giliacquas;
  - Realizzazione del parco urbano - Polmone verde;
- con determinazione del Settore Opere pubbliche e manutenzioni edifici comunali n. 43 del 9 agosto 2022 veniva determinato di contrarre per la procedura aperta telematica avente CIG 9337910F17 per il concorso di progettazione in due gradi finalizzato alla redazione della progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) per l'intervento denominato "riqualificazione della Cittadella dello Sport in località Giliacquas - CUP I29F22001080006";
- la procedura sopra riportata è stata pubblicata in data 12 agosto 2022 con la possibilità di presentazione della domanda di partecipazione e contestuale invio degli elaborati e della documentazione di gara dal 29 agosto 2022 sino al 12 settembre 2022 alle ore 23.59 così come stabilito nei rispettivi disciplinari di gara;
- con avviso del 2 settembre 2022 il suddetto termine per la presentazione della documentazione di partecipazione veniva prorogato al 12 ottobre 2022 alle 23.59;
- con Determinazione del Settore 3 n. 58 del 3 novembre 2023 veniva nominata la commissione giudicatrice ai sensi degli articoli 77, 155 e 216, comma 12, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 per la valutazione delle proposte progettuali

pervenute relativamente ad entrambi i gradi del concorso;

- con Determinazione del Settore 3 n. 67 del 1 dicembre 2023 veniva rettificato il calendario con uno slittamento delle date dal punto n. 5, denominato "Nomina commissione di gara", in poi rispetto quello riportato al punto 4.4 del bando-disciplinare;

**Acquisiti** i verbali n. 1 del 5 dicembre 2023 e n. 2 del 10 dicembre 2023 relativi al primo grado di concorso redatti dalla commissione giudicatrice con cui venivano rinviati i concorrenti ammessi al secondo grado del concorso;

**Acquisiti infine:**

- il verbale n. 3 del 9 gennaio 2024 con cui la commissione giudicatrice accedeva alla visione della documentazione tecnica dei partecipanti relativa al secondo grado del concorso, decretava l'ammissibilità di tutte le proposte e rinviava al giorno 11 gennaio 2024 la valutazione collegiale delle stesse e l'attribuzione dei punteggi;
- il verbale n. 4 dell'11 gennaio 2024 con cui la commissione di concorso valutava le proposte dei partecipanti, attribuiva i relativi punteggi secondo i criteri di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara e stilava la graduatoria finale;

**Pubblicato** in data 16 gennaio 2024 sulla piattaforma dedicata <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> l'avviso con cui veniva comunicata la graduatoria finale decretata dalla commissione giudicatrice e si rimandava al 22 gennaio 2024 la seduta pubblica per l'apertura della documentazione amministrativa con l'associazione del nominativo del partecipante al codice alfanumerico;

**Richiamato** il verbale del 26 gennaio 2024 con cui il Responsabile unico del procedimento, a seguito della verifica della documentazione amministrativa e del ricorso al soccorso istruttorio, validava la documentazione pervenuta e constatava l'ammissibilità di tutti i partecipanti confermando la graduatoria finale stilata dalla commissione giudicatrice;

**Ritenuto di:**

- dover dare atto della regolare attività svolta dalla Commissione Giudicatrice e di dover approvare i verbali n. 2 del 10 dicembre 2023 e n. 4 dell'11 gennaio 2024 della Commissione Giudicatrice relativi, rispettivamente, alla valutazione del primo e del secondo grado del concorso trasmessi dal Presidente della Commissione e pubblicati sulla piattaforma telematica dedicata <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it>;
- dover approvare il verbale del 26 gennaio 2024 del Responsabile unico del procedimento allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- dover approvare la graduatoria finale definita dalla Commissione Giudicatrice che si riporta a seguire:

| Posizione | Codice alfanumerico associato | Nominativo dei partecipanti               | Punti Totali |
|-----------|-------------------------------|---|--------------|
| 1         | gcwcmz14gj                    | RTP De Appolonia + Paratelier LDA + Cossu | 41,33        |

- procedere all'aggiudicazione del concorso di progettazione per l'opera “

Riqualificazione della cittadella dello sport in Località Giliacquas” al raggruppamento temporaneo denominato “RTP De Appolonia – Paratelier LDA – Cossu”, composto dall’arch. Giulia De Appolonia (capogruppo-mandatario), Paratelier LDA (mandante, di cui il rappresentante legale è l’arch. Monica Ravazzolo) e l’ing. Moreno Cossu (mandante);

**Preso atto che** il disciplinare di concorso aveva previsto quale costo complessivo del montepremi la somma pari a € 15.570,33, comprensiva degli oneri previdenziali e al netto dell’IVA, da ripartire nel modo seguente:

| Descrizione premio   | Valore premio     |
|--|-------------------|
| Premio riconosciuto al vincitore, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA              | € 10.899,24 + iva |
| Premio riconosciuto al secondo in graduatoria, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA | € 2.802,66 + iva  |
| Premio riconosciuto al terzo in graduatoria, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA   | € 1.868,43 + iva  |

**Visto che**, come specificato nell’articolo 3 del disciplinare del concorso, in caso di ammissione al secondo grado di una sola migliore proposta, il premio è assegnato nel suo complesso alla proposta aggiudicataria;

**Dato atto che**, ai sensi dell’articolo 19 del disciplinare di concorso:

- al vincitore del concorso verrà aggiudicata la progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- il vincitore del concorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla presente determina, dovrà completare lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all’articolo 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e di cui al documento di indirizzo alla progettazione allegato al bando di concorso e approvato con determinazione del Settore opere pubbliche e manutenzioni edifici comunali n. 43 del 9 agosto 2022;
- il vincitore del concorso dovrà consegnare alla stazione appaltante anche una versione editabile del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui sopra, al vincitore non verrà riconosciuto alcun corrispettivo ulteriore rispetto al premio già stabilito per la vittoria del presente concorso;

**Ritenuto** pertanto di impegnare il montepremi afferente al presente concorso di progettazione pari a € 15.570,33, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto dell’IVA, per un importo totale di € 18.995,80 così come di seguito specificato:

| Descrizione  | Importo     | Capitolo | Impegno   | PdC                         | Esig. | Finanziamento  |
|--|-------------|----------|-----------|-----------------------------|-------|--|
| Premio vincitore + redazione PFTE – oneri e IVA inclusi (Beneficiario RTP De Appolonia + | € 18.995,81 | 802225   | 552 sub 1 | codice 01.06-2.02.03.05.001 | 2024  | FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (D.L. 91/2017 - DPCM 17.12.2021) |

|                            |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|
| <b>Paratelier + Cossu)</b> |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|--|--|--|

**Dato atto che**, sulla base di quanto indicato nell'articolo 3 del disciplinare di concorso, essendoci un unico partecipante ammesso risultante vincitore del concorso, il premio sarà corrisposto al vincitore secondo le modalità sotto riportate:

| <b>Descrizione premio</b>  | <b>Valore premio</b>     | <b>Modalità di assegnazione del premio<br/>(articoli 3 e 18 del disciplinare di concorso)</b>   |
|--|--------------------------|---|
| <b>Premio riconosciuto al vincitore, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA</b> | <b>€ 15.570,33 + iva</b> | - € 4.450,00 + iva alla vittoria del concorso quale anticipo parziale (conclusione secondo grado);<br>- € 8.896,88 + iva al completamento della presentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;<br>- € 2.223,45 + iva all'approvazione dello stesso |

**Dato atto che:**

- è stata verificata, ai sensi dell'articolo 1, comma 9, della legge 6 novembre 2012, n. 190, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non trovarsi in posizione di conflitto di interesse o di obbligo di astensione nei confronti dei soggetti coinvolti nel presente procedimento in relazione all'oggetto con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa al Piano Triennale per la prevenzione della corruzione;
- con la sottoscrizione del presente atto si attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e pertanto si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'articolo 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- non sussiste conflitto di interessi in capo al Responsabile del Servizio nell'adozione degli atti endoprocedimentali e nell'adozione del presente provvedimento, così come previsto dall'art. 6-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241.

**Visti:**

- lo Statuto comunale vigente;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207, nella parte ancora in vigore;
- la Legge Regionale 13 Marzo 2018, n. 8;
- i criteri ambientali minimi (C.A.M.) di cui al DM 5 febbraio 2015, in G.U. n. 50 del 2 marzo 2015 (Arredo urbano) e al DM n. 63 del 10 marzo 2020, in G.U. n.90 del 4 aprile 2020 (Verde pubblico);
- l'articolo 6-quater, comma 1, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156;
- il D.P.C.M. 17 dicembre 2021;

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e in particolare l'articolo 225, comma 9;

## DETERMINA

**Di dato atto che** le premesse formano parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;

**Di approvare:**

- i verbali n. 2 del 10 dicembre 2023 e n. 4 dell'11 gennaio 2024 della Commissione Giudicatrice relativi, rispettivamente, alla valutazione del primo e del secondo grado del concorso trasmessi dal Presidente della Commissione e pubblicati sulla piattaforma telematica dedicata <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it>;
- il verbale del 26 gennaio 2024 allegato al presente atto, con cui il Responsabile unico del procedimento, a seguito della verifica della documentazione amministrativa e del ricorso al soccorso istruttorio, validava la documentazione pervenuta e constatava l'ammissibilità di tutti i partecipanti confermando la graduatoria finale stilata dalla commissione giudicatrice;
- la seguente graduatoria finale definita dalla Commissione giudicatrice:

| Posizione | Codice alfanumerico associato | Nominativo dei partecipanti               | Punti Totali |
|-----------|-------------------------------|---|--------------|
| 1         | gcwcmz14gj                    | RTP De Appolonia + Paratelier LDA + Cossu | 41,33        |

**Di proclamare** vincitore del concorso di progettazione per l'opera "Riqualficazione della cittadella dello sport in Località Giliacquas" il raggruppamento temporaneo denominato "RTP De Appolonia – Paratelier LDA – Cossu" composto dall'arch. Giulia De Appolonia (capogruppo-mandatario), Paratelier LDA (mandante, di cui il rappresentante legale è l'arch. Monica Ravazzolo) e l'ing. Moreno Cossu (mandante);

**Di impegnare** il montepremi afferente al presente concorso di progettazione pari a € 15.570,33, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto dell'IVA, per un importo totale di € 18.995,80 così come di seguito specificato:

| Descrizione  | Importo     | Capitolo | Impegno   | PdC                         | Esig. | Finanziamento  |
|--|-------------|----------|-----------|-----------------------------|-------|--|
| Premio vincitore + redazione PFTE – oneri e IVA inclusi (Beneficiario RTP De Appolonia + Paratelier + Cossu) | € 18.995,80 | 802225   | 552 sub 1 | codice 01.06-2.02.03.05.001 | 2024  | FONDO PER LA PROGETTAZIONE TERRITORIALE (D.L. 91/2017 - DPCM 17.12.2021) |

**Di confermare che**, ai sensi dell'articolo 19 del disciplinare di concorso:

- il vincitore del concorso, il raggruppamento temporaneo denominato "RTP De Appolonia – Paratelier LDA – Cossu", dovrà completare, entro 60 (sessanta) giorni

dalla presente determina, lo sviluppo degli elaborati concorsuali, raggiungendo il livello del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e di cui al documento di indirizzo alla progettazione allegato al bando di concorso e approvato con determinazione del Settore opere pubbliche e manutenzioni edifici comunali n. 45 del 9 agosto 2022;

- il vincitore del concorso dovrà consegnare alla stazione appaltante anche una versione editabile del progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui sopra, al vincitore non verrà riconosciuto alcun corrispettivo ulteriore rispetto al premio già stabilito per la vittoria del presente concorso;

**Di confermare inoltre che**, sulla base di quanto indicato nell'articolo 3 del disciplinare di concorso, essendoci un unico partecipante ammesso risultante vincitore del concorso, il premio sarà corrisposto al vincitore secondo le modalità sotto riportate:

| Descrizione premio  | Valore premio        | Modalità di assegnazione del premio<br>(articoli 3 e 18 del disciplinare di concorso)   |
|---|----------------------|---|
| Premio riconosciuto al vincitore, comprensivo degli oneri previdenziali e al netto di IVA | € 15.570,33<br>+ iva | - € 4.450,00 + iva alla vittoria del concorso quale anticipo parziale (conclusione secondo grado);<br>- € 8.896,88 + iva al completamento della presentazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;<br>- € 2.223,45 + iva all'approvazione dello stesso |

**Di dare atto ancora che:**

- la presente Determinazione sarà pubblicata presso l'Albo Pretorio del sito istituzionale della stazione appaltante e sulla piattaforma informatica dedicata <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it> ;

**Di esprimere** sul presente atto parere favorevole per la regolarità tecnica e la correttezza giuridico amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii;

**Di dare atto** inoltre che, i dati relativi al presente atto devono essere pubblicati nel monitoraggio delle opere pubbliche BDAP -Banca Dati Amministrazione Pubbliche) di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229;

**Di trasmettere** la presente determinazione ai Servizi Finanziari per le verifiche contabili al fine di apporre il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile del Settore  
Roberto Spina  
F.to digitalmente

**ACCERTATO** ai sensi dell'articolo 9 comma 1 lettera a 2) del decreto legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009 n. 102, che il programma dei

pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Il Responsabile del Settore  
Roberto Spina  
F.to digitalmente