

## PIATTAFORMA TELEMATICA DIGITALPA

### DENOMINAZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE CHE INDICE LA PROCEDURA:

**COMUNE DI SAN SALVO (CH)**

C.F. e P.I.: 00247720691 Piazza San Vitale n. 1 c.a.p. 66050

Servizio Responsabile: Serv. LL.PP. Comune di San Salvo (CH)	Portale <a href="http://www.comune.sansalvo.gov.it/">http://www.comune.sansalvo.gov.it/</a>
Località: San Salvo (CH)	P.E.C. = <a href="mailto:serviziollpp@comunesansalvo.legalmail.it">serviziollpp@comunesansalvo.legalmail.it</a>
Telefono: 0873/ 340214 - 340242	Portale <a href="https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it">https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it</a>

C.U.P. (Codice Unico di Progetto): **[ J54E22000600006 ]**

C.I.G. (Codice Identificativo Gare): **[ 9366950BA9 ]**

**OGGETTO:** Procedura aperta telematica per concorso di progettazione a due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156.

Intervento: "Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive".

### **VERBALE DI GARA N.1**

del 29 settembre 2022 – 20 ottobre 2022

#### LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

nominata con determina del Servizio Appalti Mutui Contratti n. **214 /1542** del **22/09/2022** per la procedura di concorso di idee di cui all'oggetto, composta dai signori:

- Presidente **geom. Piero Fantilli**, esperto;
- Commissario **Ing. Menna Luigi**, membro interno S.A con diritto di voto;
- Commissario **Arch. Nicola Carnevale** - membro interno S.A con diritto di voto e Segretario Verbalizzante;

si è riunita alle ore 15:30 del giorno 29.09.2022, presso l'Ufficio LL.PP. Espropri Patrimonio, per l'espletamento della gara telematica mediante **concorso di progettazione a due gradi**.

I componenti della commissione di gara dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall' art. 77 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50 e s.m.i..

#### PREMESSO

- ✓ che con determinazione a contrarre n. 191 /1323 del 11/08/2022 è stata indetta la procedura di Concorso di progettazione mediante Procedura Aperta in forma anonima ed in due gradi con preselezione, ai sensi dell'art. 152 e segg. del D.Lgs. 50/2016, finalizzato alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dei lavori di "Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive" del Comune di San Salvo

con l'eventuale estensione dell'incarico relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva solo ad avvenuto esperimento del concorso ai sensi dell'art. 154, comma 4, del D.Lgvo n. 50/2016;

- ✓ che nella medesima determinazione n. 191 /1323 del 11/08/2022 veniva approvato il bando di gara e relativo disciplinare con l'approvazione dell'opportuna modulistica di gara;
- ✓ che il bando e disciplinare di gara pubblicati hanno previsto il termine di ricezione delle offerte entro **e non oltre le ore 10:00 del giorno 20/09/2022**;
- ✓ che nel disciplinare di gara sono riportate le scadenze per lo svolgimento del concorso:

	Oggetto	Data
1	Pubblicazione del bando	<i>dal 12 agosto al 18 agosto 2022</i>
2	Richiesta chiarimenti 1° grado	<i>dal 19 agosto al 09 settembre</i>
3	Pubblicazione richieste e chiarimenti 1° grado	<i>entro il 13 settembre 2022</i>
4	Presentazione domanda di partecipazione e contestuale invio elaborati e documentazione 1° grado	<i>dal 10 settembre al 20 settembre 2022</i>
5	Nomina commissione di gara	<i>Entro il 26 settembre 2022</i>
6	Avviso delle esclusioni dal 2° grado e delle ammissioni al 2° grado	<i>entro il 31 ottobre 2022</i>
7	Richiesta chiarimenti 2° grado	<i>dal 02 novembre al 04 novembre 2022</i>
8	Pubblicazione richieste e chiarimenti 2° grado	<i>Entro il 11 novembre 2022</i>
9	Presentazione elaborati progettuali e documentazione 2° grado	<i>dal 14 novembre al 13 dicembre 2022</i>
10	Predisposizione della graduatoria	<i>Entro il 20 gennaio 2023</i>
11	Verifica dei requisiti e approvazione della graduatoria	<i>Entro il 10 febbraio 2023</i>
12	Perfezionamento elaborati ai sensi dell'articolo 152, comma 4, del codice entro trentatré giorni dall'approvazione della graduatoria	<i>Entro il 15 marzo 2023</i>

- ✓ che il disciplinare di gara, al punto 15.6. stabilisce:

*la proposta relativa alla partecipazione al primo grado del Concorso, deve essere composta dai seguenti elaborati:*

- a) *una relazione descrittiva (massimo 4 facciate formato ISO A4) che metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati nel bando-disciplinare di gara;*
- b) *3 tavole grafiche in formato ISO A1, orientamento orizzontale (ripiegato) con tecnica rappresentativa libera in bianco e nero o colori, stampa su una sola facciata, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale, mediante schemi planimetrici, schemi funzionali e rappresentazioni tridimensionali degli spazi (realizzate mediante rendering). Inoltre, riduzione delle 3 tavole grafiche al 50% in formato A3 a colori;*
- c) *una stima di massima del costo complessivo dei lavori (dedotta dal Prezzario regionale d'Abruzzo vigente), al netto di IVA, degli interventi previsti dal progetto architettonico (massimo 2 facciate ISO A4) in coerenza con i limiti di costo complessivo delle opere previsto nell'Allegato B\_Relazione sugli obiettivi e nel presente disciplinare, ripartito secondo macrointerventi;*

- ✓ che il disciplinare di gara, al punto 15.8 stabilisce i criteri di valutazione per il 1° grado ovvero:

La valutazione degli elaborati del 1° grado avviene in base ai seguenti criteri, per garantire l'idoneità delle proposte ad elaborare un progetto al termine del Concorso che consenta di conseguire almeno uno degli obiettivi di cui all'articolo 12, c. 6, d. l. 121/2021.

Nella valutazione delle proposte di idee, la Commissione giudicatrice disporrà di **100 punti** la cui assegnazione sarà effettuata secondo la capacità delle proposte di rispondere agli obiettivi riportati nel punto 3 dell'Allegato\_B RELAZIONE TECNICA PER INDIRIZZI AL CONCORSO DI PROGETTAZIONE E DI IDEE PER LA COESIONE TERRITORIALE allegata alla delibera di Giunta n. 149/2022. La soglia di sbarramento (punti 60) è data dalla somma dei punteggi assegnati ad ogni criterio.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente, geom. Piero Fantilli, punto ordinante della gara in oggetto, il giorno 29.09.2022 alle ore 15:45 procede all'accesso al portale <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it>, attraverso le credenziali della S.A. e avvia la procedura di gara, scaricando le proposte progettuali pervenute in forma anonima ovvero:

ELENCO CONCORSI DI PROGETTAZIONE

Oggetto / CIG / CUP / Protocollo / Note      Centro di costo      Data di pubblicazione

Data di scadenza      Stato

Cerca    Resetta i filtri

Id	N.Prel.	CIG	CUP	Oggetto	Stato	Ente	Centro di costo	Data di pubblicazione	Data scadenza
40	191_1323	93669508A9	J54E22000600006	Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive	Scaduto	Comune di San Salvo	SERVIZIO LLPP	12/08/2022 14:00	20/09/2022 10:00

1 result

OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE: MIGLIORAMENTO DELLA PISTA CICLO-PEDONALE IN ZONA MARINA CON AMMODERNAMENTO INFRASTRUTTURALE SULLA S.S.16 E REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA BYKE SHARING PER LA MOBILITÀ SOSTENIBILE E RIQUALIFICAZIONE AREE PER ATTIVITÀ TURISTICO-RICREATIVE RICETTIVE

C.I.G.      93669508A9

Tipologia      Concorso di Progettazione - Primo grado

Data scadenza      20 settembre 2022

Stato      Scaduto

N° partecipanti ammessi      3

N° partecipanti esclusi      0

1 2 3 4

Fase 1 - Verifica offerte tecniche

Partecipante	Data di conferma di partecipazione	Stato busta	Punteggio offerta tecnica	Azioni
JUNDSZNPV	19/09/2022 17:49:53	Busta non aperta		Apri busta
AFW6WSY7TE	20/09/2022 08:42:10	Busta non aperta		Apri busta
AD0V5CX8PM	28/09/2022 09:51:35	Busta non aperta		Apri busta

Salva e torna all'elenco

La commissione di gara prende atto che nel termine fissato per la presentazione delle offerte, **ore 10:00 del giorno 20/09/2022**, sono pervenuti n. 3 offerte degli operatori anonimi:

- **JUISD52NPN**
- **AFW6WSY7TE**
- **A0OV50XBPM**

La Commissione procede quindi all'apertura delle singole offerte assegnando i punteggi ad ognuna in base ai criteri di valutazione previsti dal disciplinare di gara nonché tenendo presente i criteri stabiliti nel DIP allegato alla Deliberazione Giunta n. 149/2022.

Pertanto, dopo un'attenta analisi, la Commissione redige il prospetto di valutazione di cui all'**Allegato 1** del presente verbale che evidenzia le risultanze dei punteggi di ciascuna proposta progettuale anonima ovvero:

<b>PROPOSTA PROGETTUALE ANONIMA</b>	<b>PUNTEGGIO 1° GRADO</b>
<b>JUISD52NPN</b>	<b>75,6667</b>
<b>AFW6WSY7TE</b>	<b>74,3333</b>
<b>A0OV50XBPM</b>	<b>70,0001</b>

La Commissione prende atto del prospetto di valutazione di cui all' **Allegato 1**, e stabilisce di riunirsi in seduta successiva per l'attribuzione dei punteggi sulla piattaforma telematica, ai sensi e nel rispetto del punto 15.9 del disciplinare di gara.

Considerato che tutte le proposte progettuali presentate e ricevute, hanno conseguito un punteggio superiore alla soglia di sbarramento (punti 60) stabilita dal disciplinare stesso, procederà all'**AMMISSIONE AL 2° GRADO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE** di tutti gli operatori anonimi partecipanti.

La Commissione si è riunita il giorno 20.10.2022 alle ore 15:30 per l'inserimento nella piattaforma telematica dei rispettivi punteggi del 1° grado.

Pertanto la Commissione alle ore **16:00**, dopo l'inserimento dei punteggi sulla piattaforma telematica, dichiara **chiusa la seduta di gara del 1° grado.**

Il Presente verbale che consta di n. 5 pagine (incluso prospetto di valutazione), viene letto, confermato e sottoscritto dai presenti.

Il Presidente  
**Geom. Piero Fantilli**

Componente  
**Ing. Luigi Menna**

Segretario Verbalizzante  
**Arch. Nicola Carnevale**

VALUTAZIONE I GRADO

NR.	PROCEDURE APERTA TELEMATICA PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE A DUE GRADI AI SENSI DELL'ARTICOLO 8-QUATER, COMMA 10, DEL DECRETO LEGGE 20 GIUGNO 2017, N. 91, CONVERTITO IN LEGGE 3 AGOSTO 2017, N. 123, INSERITO DALL'ARTICOLO 12, DEL DECRETO LEGGE 10 SETTEMBRE 2021 N. 121, CONVERTITO IN LEGGE 9 NOVEMBRE 2021 N. 156.	1			PUNTI	2			PUNTI	3			PUNTI	4			PUNTI	PUNTEGGIO FINALE I° GRADO	
		COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3		COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3		COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3		COMM. 1	COMM. 2	COMM. 3			
1	Procedura aperta telematica per concorso di progettazione a due gradi ai sensi dell'articolo 8-quadter, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017, n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156. Intervento: "Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive".	Qualità urbanistica: Individuare una strategia migliorativa per la circolazione ciclo-pedonale e veicolare nella zona di interconnessione con la S.S.16 presso la Rotonda Spadacchini, tale da essere facilmente programmabile dal punto di vista economico e temporale, relazionata con politiche turistiche, sociali, economiche e culturali, con soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici, anche con modeste varianti, nonché potenziamento dell'attuale pista ciclabile che costeggia la S.S.16 soprattutto con la realizzazione di un ulteriore percorso esclusivamente pedonale che possa garantire la fruibilità dell'attrattività turistica e delle aree a carattere ricreativo-ricettivo o/o a servizio della stessa.	Qualità architettonica: originalità del progetto, in particolare di definizione spaziale della soluzione strategica e migliorativa dell'interconnessione con S.S.16 e rapporto con il tessuto ambientale circostante, con gli edifici che vi insistono, con la visione delle vie circostanti, e design degli elementi di arredo, della qualità delle ipotesi progettuali specifiche di riqualificazione con riferimento alla valorizzazione dell'ambiente urbano e valorizzazione delle aree a servizio della pista ciclo-pedonale	Aspetti funzionali e relazionali: ruolo e funzioni che gli spazi potranno assumere attraverso gli interventi proposti. Attrattività per gli utenti anche in termini di potenzialità per lo sviluppo turistico-economico/commerciale. Funzionalità di tutti gli ambiti di mobilità e ottimizzazione dell'accessibilità e del sistema della mobilità nonché potenziamento della mobilità eco-sostenibile BYKE SHARING	Aspetti costruttivi ed economici: Qualità dei materiali e delle tecnologie costruttive comprendenti anche pavimentazioni, sistema di illuminazione e rifacimento dei sottoservizi, ove necessario. Praticabilità delle soluzioni sotto il profilo della fattibilità tecnica ed economica, della gradualità degli interventi di valorizzazione nel tempo. Conformità e coerenza con gli strumenti pianificatori (fatte salve le modeste variazioni). Attrattività in relazione agli obiettivi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e/o altre misure di finanziamento. Valutazione dell'economicità sia della realizzazione che della manutenzione nonché dell'importo complessivo delle opere indicato nelle distinte stime dei costi (che può nel complesso superare la stima riportata nel presente bando).	25	26	25	25	26	25	25	25	26	25	26	25	18,6667	75,6667
1	JUJSDS2NPN	20	18	18	18,6667	22	18	18	19,3333	21	18	18	19	20	18	18,667	75,6667		
1	AFW6WSY7TE	17	19	18	18	18	20	20	19,3333	16	21	20	19	17	20	17	18,0000	74,3333	
1	A00V50XBPM	18	17	15	16,6667	21	17	15	17,6667	19	17	18	18	21	17	15	17,6667	70,0001	

COMM. 1	geom. PIERO FANTILLI
COMM. 2	Arch. NICOLA CARNEVALE
COMM. 3	Ing. LUIGI MENNA