

RELAZIONE TECNICA PER INDIRIZZI AL CONCORSO DI PROGETTAZIONE E DI IDEE PER LA COESIONE TERRITORIALE.

1 PREMESSE

Il Comune di San Salvo è risultato beneficiario di un contributo di € 72.145,26 per il finanziamento delle spese per un concorso di idee e di progettazione, con i fondi messi a disposizione su proposta del Ministero per il Sud e la Coesione Territoriale con il D.P.C.M. del 17/12/2021 pubblicato sulla GURI n. 41 del 18/02/2022, ai sensi dell'articolo 6-quater del decreto legge 20/06/2017, n. 91, convertito in legge 03/08/2017 n. 123, introdotto dall'articolo 12 del decreto legge 10/09/2021 n.121, convertito in legge 09/11/2021 n. 156.

Le spese per la suddetta procedura vengono finanziate mediante il «Fondo concorsi progettazione e idee per la coesione territoriale» previsto dall'articolo 6-quater del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, come modificato dall'articolo 12 del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156.

In particolare, il contributo assegnato, pari ad **€ 72.145,26**, verrà utilizzato per le spese relative alla messa a bando di un concorso di progettazione a due gradi, in cui nel secondo grado verrà acquisito un Progetto di Fattibilità Tecnico- Economico (PFTE), secondo il Bando Tipo messo a punto dall'ANAC per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al titolo VI, capo IV, del D. Lgs. n. 50/2016 e che risultino coerenti o complementari agli obiettivi del Piano Nazionale per la Ripresa e la Resilienza (PNRR) approvato ai sensi del regolamento UE n. 241/2021 nonché per l'ottenimento di un parco progetti per la candidatura su ulteriori misure di investimento statali, regionali e locali. **Nel rispetto del DPCM 17 dicembre 2021 il contributo assentito è valido per avviare le procedure per il concorso di idee con l'acquisizione e la premialità per il livello minimo di progettazione pari al PFTE e riservandosi l'affidamento al vincitore dei successivi livelli di progettazione ovvero definitivo-esecutivo al fine di ottenere e possedere una progettazione con il requisito di cantierabilità, così come stabilito all'art.152 del D.Lgvo n. 50/2016;**

Le spese riguardano i premi, le pubblicazioni, le commissioni di gara, le imposte e le tasse, nonché l'ulteriore progettazione definitiva-esecutiva come riportate nel seguente quadro economico:

| DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---|--------------------|
| Premi messi a bando compreso contributi | |
| 1° classificato | € 15.288,87 |
| 2° classificato | € 3.652,02 |
| Spese commissione di gara compreso contributi | € 2.000,00 |
| Spese pubblicità | |
| Spese per imposte | |
| Costo per progettazione definitiva-esecutiva | € 51.204,37 |
| TOTALE | € 72.145,26 |

2 OGGETTO DEL CONCORSO

Con la presente relazione, a valere quale documento di indirizzo alla progettazione, si intende fornire le indicazioni di massima per lo sviluppo di idee per la realizzazione di interventi, in particolare infrastrutturali, tesi alla **“Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive”** nell'ambito dell'obiettivo di "sviluppo armonico del territorio anche dal punto di vista infrastrutturale, sviluppo turistico, ricerca e innovazione sociale, ..." di cui all' articolo 6-quater del decreto legge 20/06/2017, n. 91.

Le proposte progettuali devono contribuire a realizzare, tra gli obiettivi del PNRR e del FSC nonché per l'ottenimento di un parco progetti per la candidatura su ulteriori misure di investimento statali, regionali e locali, la crescita intelligente e sostenibile che assicuri lo sviluppo armonico del territorio, anche dal punto di vista infrastrutturale e di sviluppo turistico.

Inoltre, le proposte progettuali devono privilegiare la vocazione del territorio, individuare soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici regolatori generali e/o attuativi ed essere agevolmente celermente realizzabili, anche con modeste varianti, e comportare soluzioni a basso impatto ambientale, di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente, in ogni caso limitando il consumo di suolo e conformi alle specifiche tecniche ed ai criteri ambientali minimi.

Trattandosi in particolare di lavori pubblici, il livello progettuale oggetto del concorso è quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica che dovrà essere elaborato nel rispetto delle Linee Guida emanate dal Ministero per il Sud di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti in data 29 dicembre 2021.

Per garantire la massima efficienza e conformità alla normativa nella gestione dell'iter concorsuale, verrà utilizzata la piattaforma telematica e-procurement su: <https://piattaforma.concorsidiprogettazione.it/> della Società DigitalPA;

La piattaforma assicura l'anonimato in tutte le fasi del processo, grazie a solidi standard di sicurezza.

3 OBIETTIVI

Il presente concorso ha ad oggetto l'acquisizione, dopo l'esperimento del secondo grado, di un progetto con livello di approfondimento pari a quello di un progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione delle opere per **“Miglioramento della pista ciclo-pedonale in Zona Marina con ammodernamento infrastrutturale sulla S.S.16 e realizzazione di un sistema BYKE SHARING per la mobilità sostenibile e riqualificazione aree per attività turistico-ricreative-ricettive”** in particolar modo, rispettando gli obiettivi e trovando soluzioni strategiche per:

- a. Miglioramento della pista ciclo pedonale in Zona Marina di San Salvo in particolar modo nei pressi della Rotatoria Spadaccini sulla S.S.16, lato Nord del Territorio comunale, con l'individuazione di una soluzione strategica e migliorativa per la circolazione ciclo-pedonale e veicolare nella zona di interconnessione con la strada statale, anche con l'obiettivo di realizzare un'opera architettonica che possa rappresentare *“un biglietto da visita”* per il territorio di San Salvo;
- b. Valorizzazione e potenziamento dell'intero circuito della pista ciclo-pedonale sansalvese attraverso la realizzazione di un sistema BYKE SHARING che possa potenziare l'infrastruttura dal punto di vista della mobilità sostenibile creando, armoniosamente, un collegamento con la BYKE TO COAST, e realizzazione di un nuovo tratto di percorso con uso esclusivamente pedonale costeggiante la pista ciclo-pedonale in Zona Marina di San Salvo ove realizzabile;
- c. Riqualificazione delle aree a servizio della pista ciclo-pedonale per attività turistico-ricreative-ricettive ed in particolar modo la zona marina interessata proprio nei pressi della rotatoria Spadaccini nonché delle ulteriori aree che sono a servizio della pista.

4 INDICAZIONI ULTERIORI

Le soluzioni progettuali dovranno tener presente gli elementi vincolanti di assetto del territorio dal punto ambientale, paesaggistico, archeologico, urbanistico, idrogeologico e di contaminazione, in modo tale che le stesse possano trovare l'opportuna applicabilità dal punto di vista amministrativo-autorizzativo.

Gli ulteriori elementi da tenere in considerazione sono quelli che riguardano gli attuali accessi a fondi privati e/o pubblici, di collegamento tra le arterie, di distanza e di disturbo dai fabbricati esistenti nonché del rispetto dell'intera normativa in materia di circolazione stabilita dal Codice della Strada.

Si attende inoltre, nel rispetto della loro compatibilità autorizzativa, l'inserimento di elementi innovativi che possano dare risalto all'opera sia dal punto di vista dei servizi, degli arredi, degli impianti, delle strutture che quelli semplicemente decorativi.

5 STIMA DI MASSIMA IMPORTO DEGLI INTERVENTI ED INCARICHI

Tenuto conto degli obiettivi fissati e delle stime di massima delle aree interessate dagli interventi, si può stimare un importo complessivo della progettazione pari ad € 2.000.000,00 di cui € 1.800.000,00 per lavori, ed € 200.000,00, per somme a disposizione.

La suddetta stima potrà subire variazioni in relazione agli importi risultanti dal Progetto di Fattibilità Tecnico- Economico primo classificato nel secondo grado.

Il progetto vincitore verrà posto alla base della richiesta di finanziamento a valere sui fondi del PNRR e del PNC nonché per l'ottenimento di un parco progetti per la candidatura su ulteriori misure di investimento statali, regionali e locali.

Al fine di favorire la massima partecipazione dei professionisti ed operatori economici, viene previsto che al vincitore del concorso 1° classificato, a seguito della graduatoria del concorso di idee e/o finanziamento degli interventi previsti nel progetto prescelto, verrà affidata la progettazione definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione.

San Salvo, 04.08.2022

**Il Resp. Serv. LL.PP.
Espropri - Patrimonio e R.U.P.
Ing. Masciulli Franco**