



# COMUNE DI MERCATO S. SEVERINO

(Provincia di Salerno)

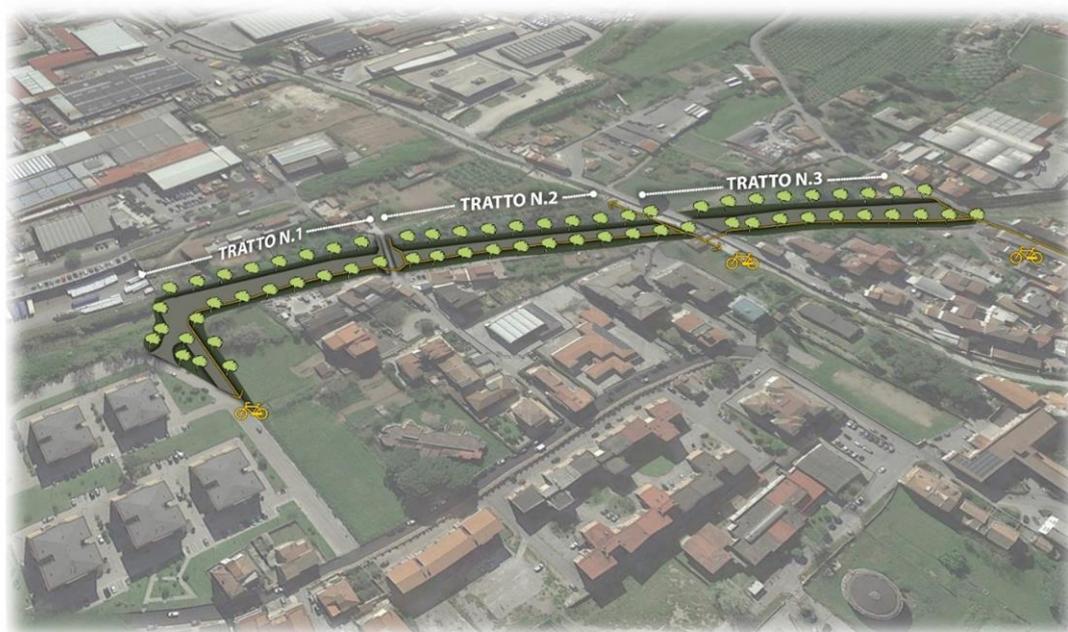
---

## DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

(art. 15 D.P.R. 207/2010 e art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii). Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC (Art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108)

---

***Intervento di riqualificazione urbana mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo.***



**Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP.**

Avv. Benedetto Di Ronza

## Sommario

1. PREMESSA.....	3
2. OGGETTO DEL DOCUMENTO.....	4
3. DESCRIZIONE DELL'AREA D'INTERVENTO .....	5
4. INQUADRAMENTO CATASTALE.....	6
5. INQUADRAMENTO URBANISTICO.....	7
6. OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE ED ESIGENZE DA SODDISFARE .....	10
7. DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO DA PROGETTARE .....	12
8. PRINCIPI GENERALI CHE LA PROGETTAZIONE DOVRÀ ASSICURARE .....	15
9. REGOLE E NORME TECNICHE DA RISPETTARE .....	18
10. STIMA DEI COSTI E ARTICOLAZIONE DEGLI INTERVENTI.....	21
11. LIVELLI DELLA PROGETTAZIONE DA SVILUPPARE .....	24
12. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PFTE .....	26
13. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DEL PFTE .....	27
14. RIEPILOGO .....	29

## **1. PREMESSA**

Il presente documento è redatto ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. 50/16 comma 4 e articolo 15, commi 5 e 6 del D.p.r. n° 207/10 e rappresenta il documento preliminare necessario all'avvio delle attività di progettazione degli interventi di *"Riqualificazione urbana della Città di Mercato S. Severino (SA), mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo"*.

Il presente documento di indirizzo della progettazione indica, in rapporto alla dimensione, alla specifica tipologia e alla categoria dell'intervento da realizzare, secondo quanto stabilito dall'articolo 23, comma 4 del Codice, gli obiettivi, i requisiti tecnici (sia prescrittivi che prestazionali) e l'elenco degli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni livello della progettazione.

La progettazione ha come fine la realizzazione di un intervento di qualità e tecnicamente valido, nel rispetto del miglior rapporto tra costi, benefici e i costi globali di costruzione manutenzione e gestione.

La progettazione deve essere altresì improntata a principi di sostenibilità ambientale e di massima manutenibilità, durabilità dei materiali e dei componenti con l'obiettivo di garantire il massimo livello di sicurezza.

## 2. OGGETTO DEL DOCUMENTO

Con D.P.C.M. del 17.01.2021 ad oggetto *"Ripartizione del fondo per la progettazione territoriale"*, pubblicato nella GURI n. 41 del 18.02.2022, il Comune di Mercato S. Severino ha avuto assegnato, per l'annualità 2021 e 2022, la somma di € 98.387,76 per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento UE 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027.

L'amministrazione comunale può utilizzare detto fondo per l'acquisizione, mediante concorso di progettazione, di proposte progettuali per la realizzazione di un investimento rivolto essenzialmente alla *sicurezza stradale e del territorio e di riqualificazione urbana mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo*, utilizzando preferibilmente le soluzioni fornite dall'innovazione tecnologica e in un'ottica di adattamento ai cambiamenti climatici che hanno interessato il territorio in questi ultimi anni, il tutto in coerenza con le missioni del PNRR e della programmazione 2021-2027 dei fondi strutturali del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), con un livello di approfondimento pari a quello di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Pertanto, è necessario redigere un documento di indirizzo alla progettazione per poter procedere all'affidamento dell'incarico finalizzato alla redazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica.

### 3. DESCRIZIONE DELL'AREA D'INTERVENTO

L'area oggetto di intervento è nella piena disponibilità del comune di Mercato S. Severino e nel corso degli anni è emersa una crescente esigenza -anche legata agli effetti dei numerosi interventi di rigenerazione urbana attualmente in corso di realizzazione che comporteranno un aumento dell'attrattività del centro urbano- di razionalizzare il traffico urbano dei mezzi su gomma, per supportare le Politiche di mobilità Sostenibile e per decongestionare il traffico urbano non solo ai fini della decarbonizzazione ma anche come leva di miglioramento complessivo della qualità della vita.



*Figura 1: Inquadramento dell'area d'intervento\_ Fonte Google Maps*

#### 4. INQUADRAMENTO CATASTALE

L'intervento in oggetto interessa il foglio 12 del Catasto Terreni del comune di Mercato San Severino e, in particolare, le particelle 187, 170 e parte della particella n. 94.

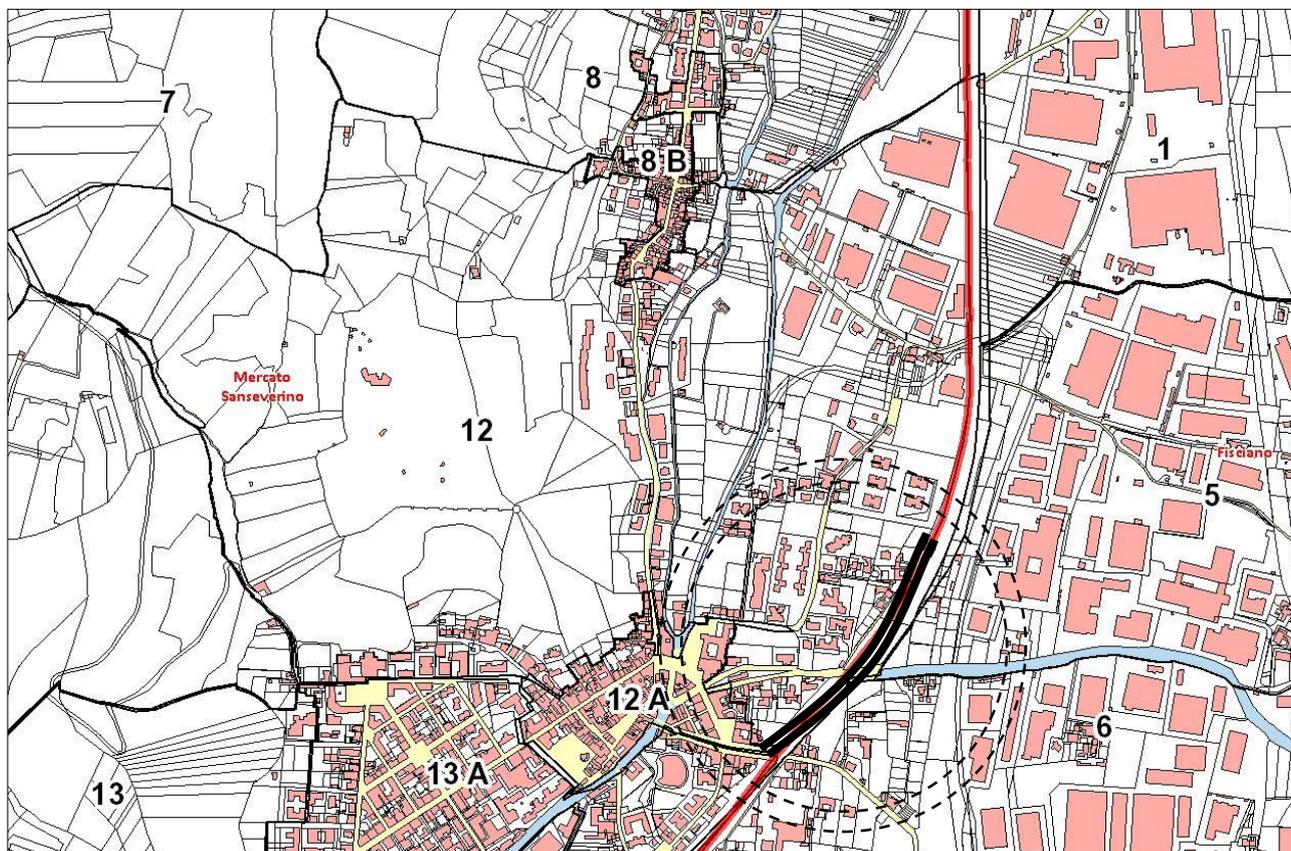


Figura 2: Inquadramento catastale

## 5. INQUADRAMENTO URBANISTICO

L'area oggetto d'intervento ricade nella fascia di rispetto ferroviaria, in quanto la sede stradale da realizzare sarà in copertura della linea ferroviaria in disuso.

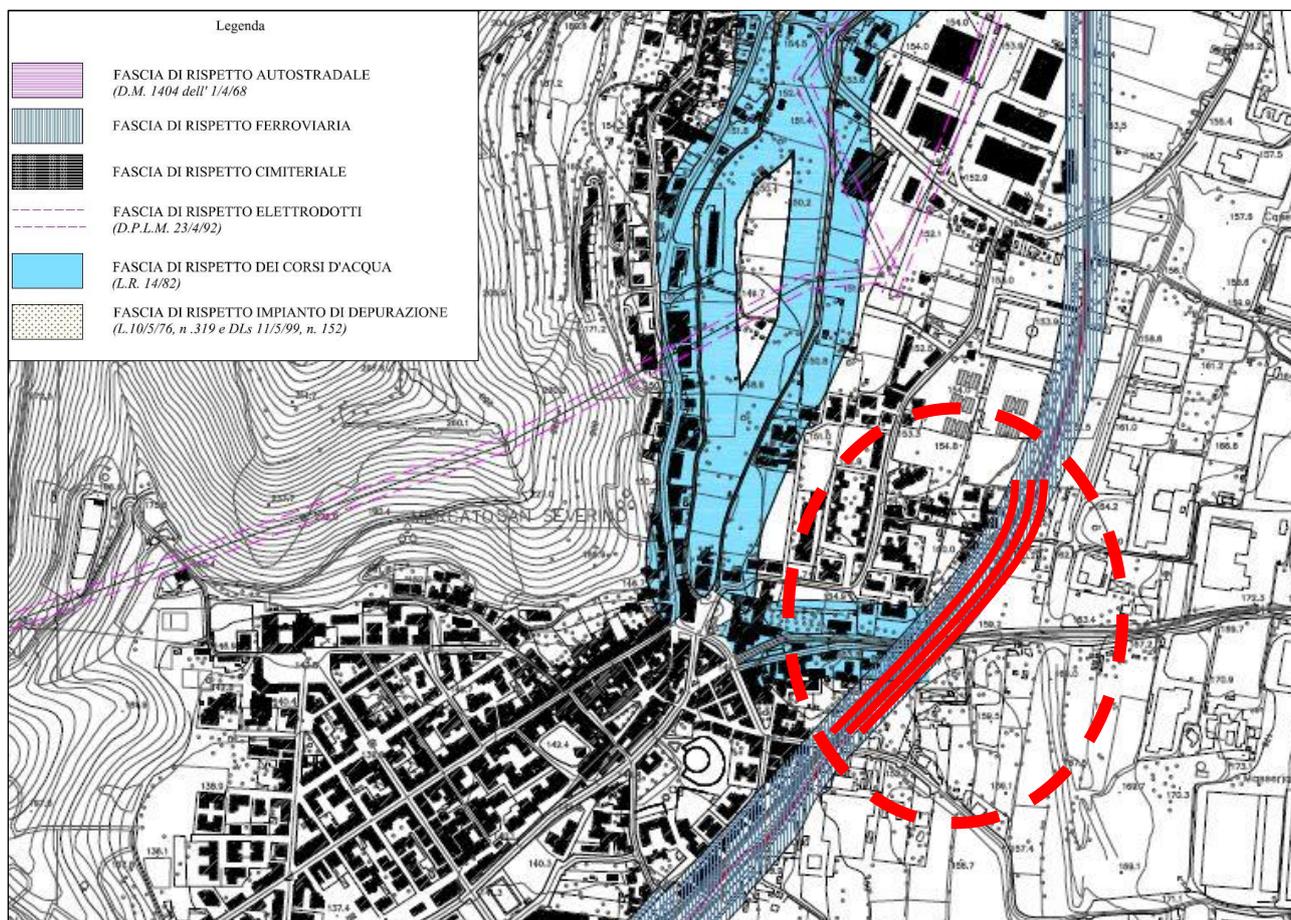


Figura 3: Stralcio PUC Tav. n° V.1\_Fasce di rispetto

Il comune di Mercato San Severino rientra nell'Autorità di bacino del Sarno; in particolare l'area d'interesse ricade nella tavola IGM n. **467024**.

L'area d'intervento rientra in area a rischio frana e pericolosità da frana bassa o trascurabile, per cui non ci sono particolari prescrizioni da rispettare per la realizzazione dell'opera.

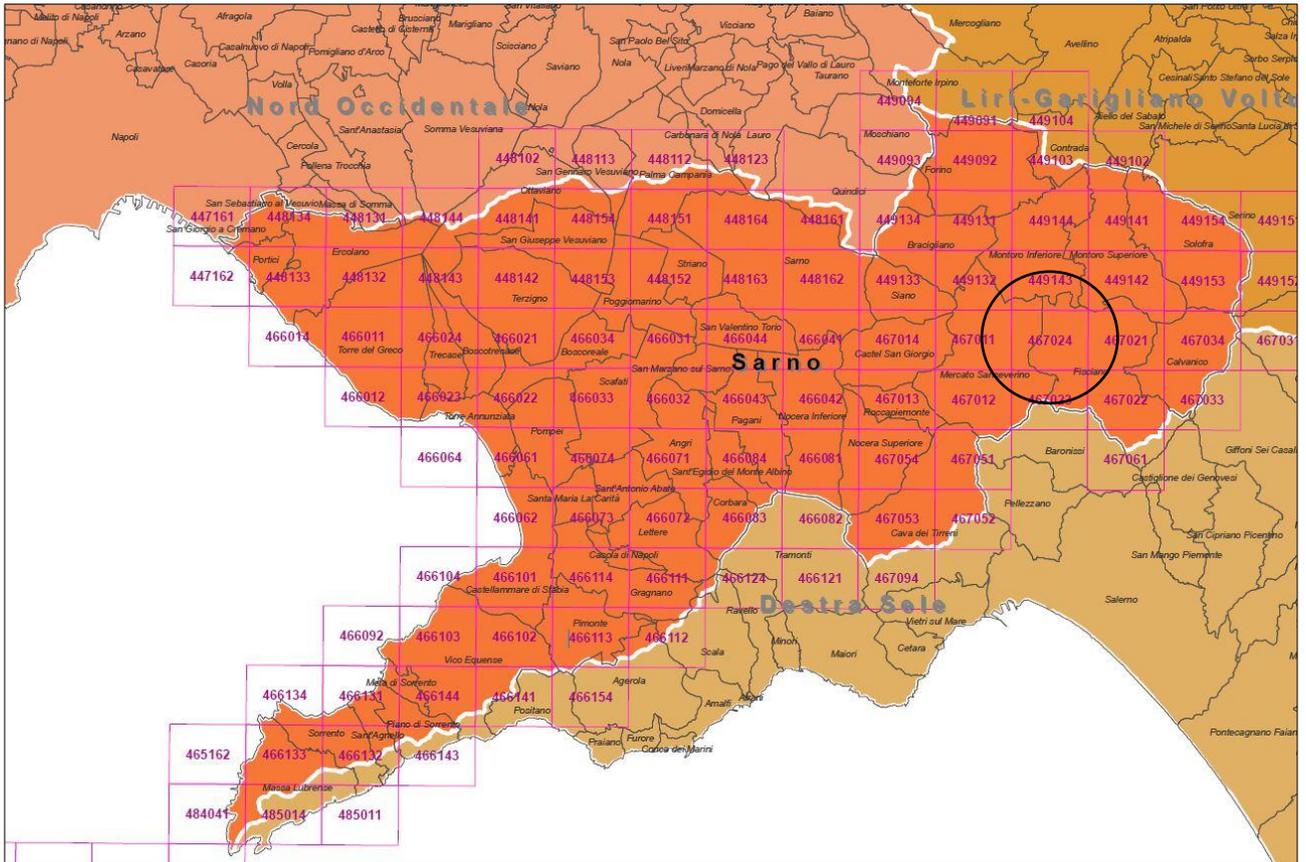


Figura 4: Stralcio Autorità di Bacino del Sarno

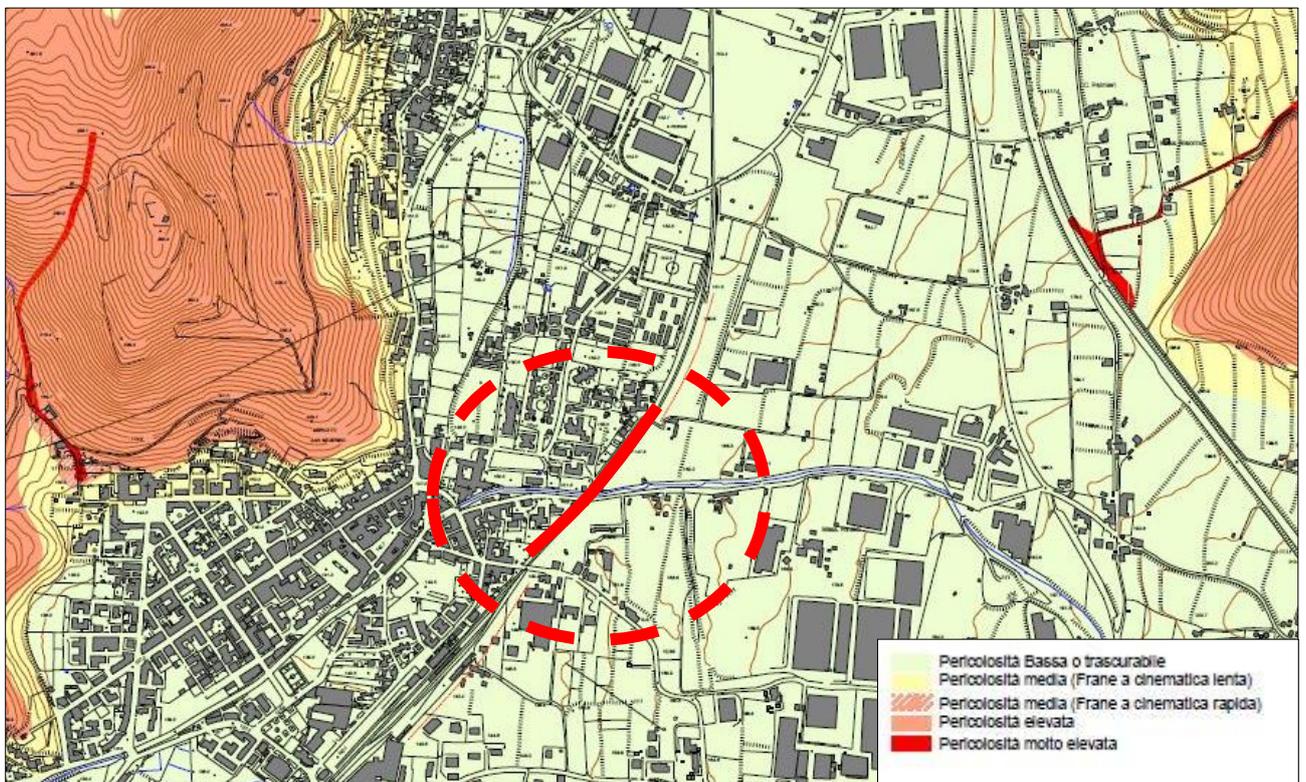


Figura 5: Stralcio tavola IGM 467024\_Pericolosità da frana

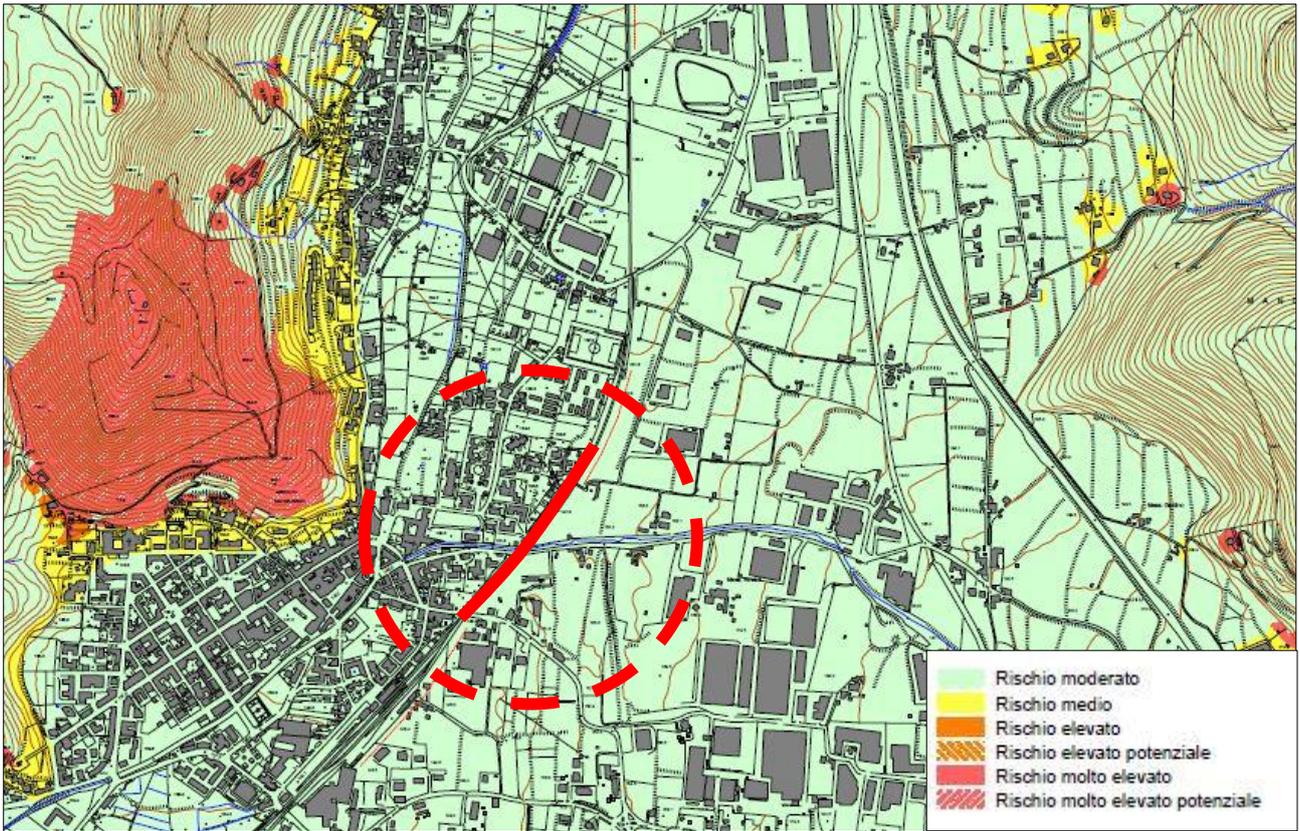


Figura 4: Stralcio Tavola IGM 467024\_Rischio frana

## 6. OBIETTIVI GENERALI DA PERSEGUIRE ED ESIGENZE DA SODDISFARE

Il progetto ha come obiettivo generale la **riqualificazione urbana** mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo.

Nel Comune di Mercato S. Severino vi è una crescente esigenza -anche legata agli effetti dei numerosi interventi di rigenerazione urbana attualmente in corso di realizzazione che comporteranno un aumento dell'attrattività del centro urbano- di **razionalizzare il traffico urbano** dei mezzi su gomma, per supportare le Politiche di mobilità Sostenibile e per **decongestionare il traffico** urbano non solo ai fini della riduzione dei fattori inquinanti e, più in generale, della decarbonizzazione ma anche come leva di **miglioramento complessivo della qualità della vita**.

L'intervento in oggetto dovrà essere coerente con le seguenti tematiche:

- capacità di inserimento del progetto nel contesto;
- utilizzo del criterio di sostenibilità ambientale e utilizzo di tecnologie innovative nel campo del risparmio energetico;
- ottimizzazione del rapporto tra qualità delle soluzioni proposte e costi di realizzazione e gestione successiva;
- capacità di innovazione e corretto rapporto tra strutture esistenti in progetto e ambito circostante;
- chiarezza ed esaustività della documentazione progettuale.

La progettazione dovrà essere improntata a mitigare al massimo gli effetti degli impatti sulle componenti ambientali.

Particolare attenzione dovrà essere posta alle problematiche e alle soluzioni atte ad armonizzare la soluzione con la sottostante ferrovia e gli apparati e gli impianti di controllo e segnalamento, nonché l'inquinamento acustico ed ambientale.

Le esigenze da soddisfare e le finalità del progetto in commento risultano in linea con:

- la programmazione 2021-2027 dei fondi strutturali del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) prevede, tra gli altri, i seguenti obiettivi strategici:
  - a. Obiettivo n. 7: Trasporti e mobilità, con il finanziamento di Interventi per lo sviluppo delle reti e dei servizi di trasporto di persone e merci in campo stradale,
  - b. Obiettivo n. 8: Riqualificazione Urbana con il finanziamento di Interventi per supportare le politiche di Mobilità Urbana Sostenibile in sinergia con gli interventi di riqualificazione degli spazi pubblici aperti
- il PNRR, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, parte integrante del programma Next Generation EU (NGEU), relativamente:
  - a. alla Missione 2. Rivoluzione verde e transizione ecologica, Componente 2 (...) Mobilità sostenibile ha, tra gli obiettivi, lo "Sviluppo di un trasporto locale più sostenibile, non solo ai fini della decarbonizzazione ma anche come leva di miglioramento complessivo della qualità della vita."
  - b. alla Missione 3. Infrastrutture per una mobilità sostenibile; Componente 3.2: "Intermodalità e Logistica integrata", ha quale obiettivo la "Riduzione della emissioni connesse all'attività di movimentazione delle merci.";

## 7. DESCRIZIONE SOMMARIA DELL'INTERVENTO DA PROGETTARE

Il progetto di *Realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo* del Comune di Mercato S. Severino, prevede la realizzazione di interventi di consolidamento e protezione spondale dell'area circostante alla sede ferroviaria, lavori di manutenzione e consolidamento del ponte posto sulla sede ferroviaria della S. R. n. 8, realizzazione di un trincerone ferroviario della lunghezza di circa 450 ml e lavori di riqualificazione e raccordo delle aree latitanti.

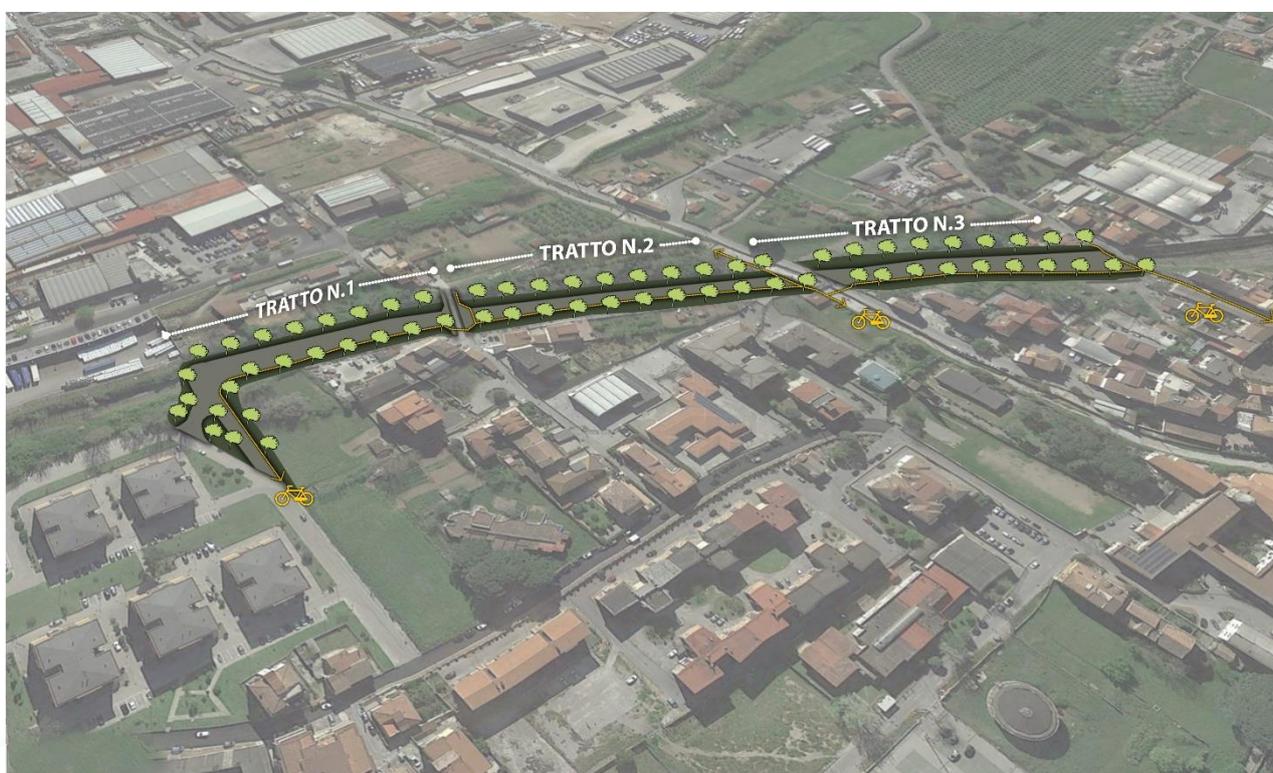


Figura 5: Interventi di progetto

L'intervento consiste nella realizzazione di una piattaforma di copertura sulla trincea ferroviaria da destinare a nuova viabilità, spazio pubblico e verde urbano

L'impalcato di copertura che si andrà a realizzare, di circa 4.500 mq, sarà destinato prevalentemente al traffico veicolare e pedonale ed avrà uno sviluppo di circa 450 m per circa 10 m di larghezza, offrendo alla città di Mercato S. Severino un nuovo asse in grado di alleggerire il traffico dell'ingresso al Corso Diaz ed al Centro cittadino

I lavori saranno svolti in presenza del traffico ferroviario in esercizio e pertanto la programmazione degli stessi sarà strettamente assoggettata alle tempistiche che saranno via via concordate con RFI.

Data la presenza di edifici adiacenti alle aree oggetto dell'intervento, sarà istituito un sistema di monitoraggio continuo ai fabbricati ed alla piattaforma ferroviaria che garantirà il rispetto dei livelli di sicurezza in tutte le fasi di lavoro.

La copertura del Trincerone ferroviario in commento rientra nel più ampio progetto di collegamento viario tra la zona di accesso al centro cittadino ed aree nevralgiche della città, e che contribuirà al miglioramento della mobilità e della vivibilità in un'area densamente popolata della città.

Nello specifico sono previsti i seguenti macro-interventi:

- Realizzazione intervento di risanamento/restauro della struttura muraria del ponte ferroviario sulla S. R. n. 8;
- Opere di difesa spondale e di rinforzo e riprofilatura delle scarpate al fine di conferire idonea sicurezza e stabilità;
- Pulizia spondale e dell'alveo per consentire il corretto deflusso delle acque;
- Rifacimento solette a sbalzo del ponte ed allargamento per realizzazione corsia ciclabile;
- Realizzazione di sede stradale, in copertura della sede ferroviaria, con realizzazione di zanella, marciapiede e pista ciclabile e parcheggi lungo la sede stradale;
- Realizzazione di piccole opere di contenimento ove necessari (muretti in c.a. rivestiti in pietra);
- Realizzazione di arredo urbano del trincerone;

- Realizzazione di un percorso di verde attrezzato;
- Illuminazione pubblica e scenografica.

## **8. PRINCIPI GENERALI CHE LA PROGETTAZIONE DOVRÀ ASSICURARE**

I principi da seguirsi per la redazione della progettazione, di cui all'art. 15 del D.P.R. 207/2010, sono i seguenti:

- il raggiungimento dell'obiettivo della riqualificazione urbana, della realizzazione di una nuova viabilità che riduca il carico del transito di mezzi nella zona centrale e nevralgica del centro cittadino;
- Obiettivo di alleggerimento della pressione della richiesta di parcheggi nel centro città;
- la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni paesaggistici;
- efficaci misure di rinaturalizzazione, anche mediante l'utilizzo delle moderne tecniche di ingegneria naturalistica;
- accorgimenti comunque mirati alla riduzione generale dell'impatto ambientale delle opere;
- il riutilizzo delle materie scavate, per quanto possibile in relazione alle esigenze tecniche;
- il rispetto dei vincoli idrogeologici, sismici e forestali nonché' degli altri vincoli esistenti;
- il risparmio nella realizzazione e nella successiva vita dell'opera, nonché' la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;

Il progetto dovrà essere redatto nel rispetto degli standard dimensionali e di costo ed in modo da assicurare il massimo rispetto e la piena compatibilità con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale in cui si colloca l'intervento, sia nella fase di costruzione che in sede di gestione.

Gli elaborati progettuali dovranno prevedere misure atte ad evitare effetti negativi sull'ambiente, sul paesaggio e sul patrimonio storico, artistico ed archeologico in relazione all'attività di cantiere ed a tal fine dovranno comprendere:

- uno studio delle interferenze, in primis, quelle relative all'esercizio dei treni lungo la linea ferroviaria interessata dal progetto in commento;
- uno studio della viabilità di accesso ai cantieri, ed eventualmente la progettazione di quella provvisoria, in modo che siano contenuti l'interferenza con il traffico locale ed il pericolo per le persone e l'ambiente;
- l'indicazione degli accorgimenti atti ad evitare inquinamenti del suolo, acustici, idrici ed atmosferici;
- la localizzazione delle cave eventualmente necessarie e la valutazione sia del tipo e quantità di materiali da prelevare, sia delle esigenze di eventuale ripristino ambientale finale.

Il progetto dovrà essere redatto considerando anche il contesto in cui l'intervento si inserisce in modo che esso non pregiudichi l'accessibilità viaria, l'utilizzo e la manutenzione delle opere, degli impianti e dei servizi esistenti.

Il progetto deve essere redatto secondo criteri diretti a salvaguardare i lavoratori nella fase di costruzione e in quella di esercizio, gli utenti nella fase di esercizio e nonché' la popolazione delle zone interessate dai fattori di rischio per la sicurezza e la salute.

Tutti gli elaborati devono essere sottoscritti dal progettista o dai progettisti responsabili degli stessi nonché dal progettista responsabile dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche.

Il progetto delle opere dovrà essere svolto preferibilmente impiegando la tecnica "dell'analisi del valore" per l'ottimizzazione del costo globale dell'intervento.

In tale caso le relazioni dovranno illustrare i risultati di tali analisi.

Qualora siano possibili più soluzioni progettuali, la scelta deve avvenire mediante l'impiego di una metodologia di valutazione qualitativa e quantitativa, multicriteri o multiobiettivi, tale da permettere di dedurre una graduatoria di priorità tra le soluzioni progettuali possibili.

I progetti dovranno essere predisposti in conformità disposizioni normative e regolamentari, comunitarie, nazionali e locali, vigenti in materia al momento della loro redazione.

I materiali e i prodotti dovranno essere conformi alle regole tecniche previste dalle vigenti disposizioni di legge, le norme armonizzate e le omologazioni tecniche ove esistenti.

## **9. REGOLE E NORME TECNICHE DA RISPETTARE**

Il progetto deve essere redatto in conformità con le regole e le norme tecniche applicabili, stabilite sia a livello nazionale sia regionale attraverso la vigente legislazione, che approvate da organismi esteri accreditati sotto l'aspetto tecnico e scientifico.

La progettazione dovrà essere svolta in conformità alle disposizioni di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore) e alle linee guida ANAC emesse in attuazione del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

I principali riferimenti normativi, di seguito elencati, sono a titolo non esaustivo.

### ➤ LAVORI PUBBLICI

- D.Lgs. n. 50/2016;
- L.R. n. 5/2007;
- D.P.R. n. 207/2010;
- D.M. n. 145/2000;
- D.P.R. n. 327/2001;
- Linee Guida ANAC, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 Decreto ministeriale 17.06.2016.

### ➤ SICUREZZA SUL LAVORO

- D.Lgs. n. 81/2008

### ➤ EDILIZIA IN GENERE

- D.P.R. n. 380/2001;
- L.R. n. 45/89;
- Legge n° 64/1974;
- L.R. 11/2017.

### ➤ TUTELA AMBIENTALE

- D.Lgs. n. 152/2006;
- D.Lgs. n. 42/2004;
- L.R. n. 9/2017 ;
- D.P.R. n. 31/2017;
- D.P.C.M. 12/12/2005;
- D.G.R. n. 34/33 del 07.08.2012;

- Piano Paesaggistico Regionale;
- D.M. dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 10/08/2012, n. 161.

➤ COSTRUZIONI

- Legge 05/11/1971 n. 1086;
- D.M. 17/01/2018;
- Circolare 21 gennaio 2019, n. 7
- D.P.C.M. del 9 febbraio 2011
- Legge 26 ottobre 1995, n. 447

➤ OPERE IDRAULICHE E DIFESA DEL SUOLO

- R.D. 25 luglio 1904, n. 523;
- R.D. maggio 1904, n. 368
- R.D. 23 dicembre 1923, n. 3267;
- L. n. 183/1989;
- Piano Stralcio delle Fasce Fluviali (P.S.F.F.)
- D.P.R. 14/04/1993;
- Pubblicazione del Ministero dell’Ambiente e del Territorio (maggio 2002);
- Piano Stralcio per l’Assetto Idrogeologico del bacino unico della Regione Sardegna (PAI).

➤ STRADE

- D. Lgs. 285/1992;
- D.P.R. 495/1992;
- D.M. 05.11.2001 n. 6792;
- Norme C.N.R. n. 31/1973;
- Norme C.N.R. n. 78/1980;
- D.M. 19.04.1996;
- Norme C.N.R. n. 90/1983;
- Circolare Min. Infrastrutture e Trasporti n. 3699 del 08.06.2001.

➤ NORMATIVA INERENTE AGLI IMPIANTI ELETTRICI:

- Decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37;
- Prescrizioni di cui alle norme CEI 64-52, CEI 64-8;
- Prescrizioni di cui alla norma UNI EN 12193 :2008;
- Legge 1° marzo 1968, n. 186, Disposizioni concernenti la produzione di materiali, apparecchiature, macchinari, installazione e impianti elettrici ed elettronici;
- Legge 18 ottobre 1977, n. 791, Attuazione della direttiva del Consiglio delle Comunità europee
- {n° 73/23/CEE) relativa alle garanzie di sicurezza che deve possedere il materiale elettrico

- destinato ad essere utilizzato entro alcuni limiti di tensione;
- D.P.R. 22/10/2001 n. 462, Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia d'installazione e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi.
  
  - NORMATIVE SPECIFICHE DI SETTORE:
    - norme relative alla specificità dell'opera progettata
  - NORMATIVA INERENTE I CRITERI AMBIENTALI MINIMI:
    - Decreto interministeriale 11 aprile 2008, che ai sensi dei commi 1126 e 1127 dell'art. 1 della L.27/12/2006 n. 296, ha approvato il "Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione";
    - D.M. 24.12.2015 recante "Adozione dei criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione degli edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione..." e ss.mm.ii, in particolare l'ultimo aggiornamento Decreto 11.01.2017 di cui alla G.U. 23 del 28.01.2017, Allegato 2, Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, che ha incrementato le indicazioni relative alle percentuali minime di applicazione dei CAM negli appalti pubblici;
    - D.M. 11.10.2017, Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici.
  
  - NORMATIVA DI SETTORE FERROVIARIO
    - Norme tecniche e standard di sicurezza applicabili alle reti funzionalmente isolate dal resto del sistema ferroviario, nonché ai gestori del servizio che operano su tali reti, *Agenzia Nazionale per la sicurezza delle ferrovie*;
    - Manuali di progettazione per le opere civili e per l'armamento ferroviario, *Rete Ferroviaria Italiana*;
    - Linee di indirizzo "Gestione in sicurezza delle opere civili della rete ferroviaria", *Agenzia Nazionale per la sicurezza delle ferrovie*.

## 10. STIMA DEI COSTI E ARTICOLAZIONE DEGLI INTERVENTI

Il costo dell'intervento è stimato complessivamente in € **6.521.997,30** di cui € 4.500.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza e € 1.995.925,60 € per somme a disposizione dell'amministrazione delle quali fanno parte l'IVA sui lavori, le spese generali per la progettazione e la direzione dei lavori e le spese per gli incentivi di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016; il tratto viario è stato suddiviso in tre sottotratti avente circa 150 m ognuno e, pertanto, la stima sommaria della spesa è così ripartita:

Categoria d'opera		ID opere	Importo opere
Tratto 1	STRUTTURE <i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo</i>	S.04	1.000.000,00 €
	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati</i>	P.01	80.000,00 €
	IDRAULICA <i>Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani</i>	D.02	120.000,00 €
	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' <i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario</i>	V.02	300.000,00 €
<i>Totale TRATTO</i>			<b>1.500.000,00 €</b>
Tratto 2	STRUTTURE <i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo</i>	S.04	1.000.000,00 €
	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati</i>	P.01	80.000,00 €
	IDRAULICA <i>Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani</i>	D.02	120.000,00 €

	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' <i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario</i>	V.02	300.000,00 €
<i>Totale TRATTO 2</i>			<b>1.500.000,00 €</b>
<b>Categoria d'opera</b>		<b>ID opere</b>	<b>Importo opere</b>
<b>Tratto 3</b>	STRUTTURE <i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo</i>	S.04	1.000.000,00 €
	PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati</i>	P.01	80.000,00 €
	IDRAULICA <i>Bonifiche ed irrigazioni a deflusso naturale, sistemazione di corsi d'acqua e di bacini montani</i>	D.02	120.000,00 €
	INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' <i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario</i>	V.02	300.000,00 €
<i>Totale TRATTO 3</i>			<b>1.500.000,00 €</b>
<i>IMPORTO TOTALE LAVORI</i>			<b>4.500.000,00 €</b>

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo dell'intervento.

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>A</b>	<b>SOMME A BASE D'ASTA</b>	<b>Totale</b>
<b>A.1</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>	<b>4.350.000,00 €</b>
<b>A.2</b>	<b>Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso</b>	<b>150.000,00 €</b>
<b>TOTALE A</b>		<b>4.500.000,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
<b>B.1</b>	<b>Lavori a fattura (Oneri discarica)</b>	<b>100.000,00 €</b>
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e sulle strutture</b>	<b>35.000,00 €</b>
<b>B.3</b>	<b>Allacciamenti ai pubblici servizi</b>	<b>20.000,00 €</b>
<b>B.4</b>	<b>Imprevisti (max 5% di A)</b>	<b>225.000,00 €</b>
<b>B.5</b>	<b>Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi</b>	<b>80.000,00 €</b>

<b>B.6</b>	<b>Accantonamento art. 106 c.1 del Codice</b>	<b>130.000,00 €</b>
<b>B.7</b>	<b>Spese di cui all'art. 24, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coordinamento sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, all'assistenza giornaliera e contabilità</b>	<b>754.186,07 €</b>
B.7.1	Progettazione fattibilità tecnica ed economica	61.524,06 €
B.7.2	Progettazione definitiva	171.631,68 €
B.7.3	Progettazione esecutiva e CSP	102.164,47 €
B.7.4	Direzione lavori e CSE	162.830,67 €
B.7.5	Collaudo amministrativo	21.278,80 €
B.7.6	Collaudo statico	40.909,71 €
B.7.7	Incentivo per funzioni tecniche ( art.113 DLgs50/2016 e ss.mm.ii.)	90.000,00 €
B.7.8	Supporto al RUP per la verifica preventiva della progettazione e validazione	87.887,60 €
B.7.9	Supporto al RUP progettazione definitiva ed esecutiva	15.959,08 €
<b>B.8</b>	<b>Spese per commissioni giudicatrici e spese di gara</b>	<b>30.000,00 €</b>
<b>B.9</b>	<b>Spese per pubblicità (sono rimborsate dall'impresa) e spese per bolli, diritti di segreteria e contributo ANAC</b>	<b>8.000,00 €</b>
<b>B.10</b>	<b>Spese per accertam. di laboratorio, verifiche tecniche previste dal C.S.A. (sono a carico dell'Impresa), collaudo T/A, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici</b>	<b>15.000,00 €</b>
<b>B.11</b>	<b>IVA lavori 10% di A</b>	<b>450.000,00 €</b>
<b>B.12</b>	<b>Cassa di previdenza (4% su b.7.1, b.7.2, b.7.3, b.7.4, b.7.5, b.7.6, b.7.7)</b>	<b>26.013,58 €</b>
<b>B.13</b>	<b>I.V.A., su oneri tecnici (22% su b.7.1, b.7.2, b.7.3, b.7.4, b.7.5, b.7.6, b.7.7, b.12)</b>	<b>148.797,65 €</b>
<b>TOTALE B</b>		<b>2.021.997,30 €</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INVESTIMENTO</b>		<b>6.521.997,30 €</b>

## **11. LIVELLI DELLA PROGETTAZIONE DA SVILUPPARE**

Il livello di progettazione da sviluppare è quello del Progetto Di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE), che sarà composto, dai seguenti elaborati, se e come applicabili:

1. relazione generale;
2. relazione tecnica, corredata da rilievi, accertamenti, indagini e studi specialistici;
3. relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28 comma 4 del D.Lgs. 42/2004, per la procedura D. Lgs. 50/2016 art. 25, c. 1) ed eventuali indagini dirette sul terreno secondo quanto indicato nell'art. 25, c. 8 del D.Lgs. 50/2016;
4. studio di impatto ambientale, per le opere soggette a VIA;
5. relazione di sostenibilità dell'opera;
6. rilievi plano-altimetrici e stato di consistenza delle opere esistenti e di quelle interferenti nell'immediato intorno dell'opera da progettare;
7. elaborati grafici delle opere, nelle scale adeguate;
8. Stima economica dell'intervento;
9. quadro economico di progetto;
10. piano economico e finanziario di massima, per le opere da realizzarsi mediante Partenariato Pubblico-Privato;
11. disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
12. cronoprogramma;
13. prime indicazioni del piano di sicurezza e di coordinamento, finalizzato alla tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei cantieri, ai sensi del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e

successive modificazioni ed integrazioni, nonché in applicazione dei vigenti accordi sindacali in materia. Stima dei costi della sicurezza;

14. prime indicazioni del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

15. piano preliminare di monitoraggio geotecnico e strutturale;

16. per le opere soggette a VIA, e comunque ove richiesto, piano preliminare di monitoraggio ambientale;

17. piano particellare delle aree espropriande o da acquisire, ove pertinente.

## **12. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PFTE**

Il calcolo dell'importo a base di gara per l'espletamento delle prestazioni tecniche è stimato ai sensi dell'art. 24 c. 8 del codice secondo il Decreto del Ministero della Giustizia 17/06/2016.

La stima dei servizi tecnici riguardanti: la progettazione, definitiva, esecutiva, il coordinamento della sicurezza in progettazione ed in esecuzione, la direzione dei lavori, la contabilità dei lavori e la redazione della perizia geologica, ammonta ad euro **560.339,39 €** (compresi oneri previdenziali ma esclusa I.V.A.).

**La stima dei servizi tecnici riguardanti la redazione Progetto di Fattibilità Tecnico Economica è stimata nella misura di € 61.524,06 (esclusa I.V.A. ed oneri previdenziali).**

Si procederà ad acquisire il progetto di fattibilità tecnico-economico mediante indizione del concorso di progettazione ai sensi dell'art. 152 del D.lgs 50/2016.

Ove l'amministrazione aggiudicatrice non possa provvedere al proprio interno alla redazione dei successivi livelli di progettazione, questi sono affidati con procedure successive come per legge.

### **13. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE**

Ai sensi dell'art. 26 comma 2 del D.lgs 50/2016, si procederà alla verifica preventiva di ogni fase della progettazione e alla validazione del progetto prima dell'inizio delle procedure di affidamento. Si procederà mediante affidamento diretto (art. 31, comma 8 e art. 36 comma 2, lettera a, del D.Lgs,50/2016 e ss.mm.ii), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, da affidare in maniera diretta, ai soggetti di cui all'art . 90, comma 1 lett era d), e), f), f-bis), g) e h) del D.Lgs, 50/2016 e ss.mm.ii.

La stima dei servizi tecnici riguardanti la verifica della progettazione, per tutti i livelli della progettazione, ammonta ad euro 87.887,60 € (esclusa I.V.A. ed oneri previdenziali).

Verranno effettuati incontri tra il Soggetto incaricato all'esecuzione del servizio di verifica preventiva della progettazione, il Responsabile del Procedimento e i progettisti incaricati durante la stesura del Progetto nelle varie fasi previste (art. 26 D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii).

Gli incontri in itinere con il Verificatore ed il R.U.P., effettuati durante le fasi di progettazione, avranno il compito di:

- indirizzare le scelte progettuali in base alle esigenze specifiche dell'Amministrazione e del cronoprogramma tecnico/economico;
- rilevare le non conformità e procedere rapidamente, da parte dei progettisti incaricati, alle azioni correttive necessarie per la verifica e validazione dei progetti.

La verifica preventiva della progettazione dovrà accertare in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) i presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

La Stazione Appaltante deve verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Pertanto, tutti i documenti e gli elaborati di progetto relativamente a tutte e tre le fasi progettuali saranno sottoposti a verifica.

Sarà obbligo e onere del progettista incaricato recepire tutte le prescrizioni impartite dal soggetto che svolgerà il servizio di verifica preventiva della progettazione e che emergeranno dagli esiti delle attività di verifica.

Il progetto verrà inoltre verificato rispetto al presente Documento di indirizzo alla progettazione al fine di monitorare il rispetto dei criteri, contenuti, e tempi in esso stabiliti.

## 14. RIEPILOGO

Con D.P.C.M. del 17.01.2021 ad oggetto *"Ripartizione del fondo per la progettazione territoriale"*, pubblicato nella GURI n. 41 del 18.02.2022, il Comune di Mercato S. Severino ha avuto assegnato, per l'annualità 2021 e 2022, la somma di **€ 98.387,76** per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali coerenti o complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del regolamento UE 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027.

L'amministrazione comunale può utilizzare detto fondo per l'acquisizione, mediante concorso di progettazione, di proposte progettuali per la realizzazione di un investimento rivolto essenzialmente alla *sicurezza stradale e del territorio e di riqualificazione urbana mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo*, utilizzando preferibilmente le soluzioni fornite dall'innovazione tecnologica e in un'ottica di adattamento ai cambiamenti climatici che hanno interessato il territorio in questi ultimi anni, il tutto in coerenza con le missioni del PNRR e della programmazione 2021-2027 dei fondi strutturali del Fondo Sviluppo e Coesione (FSC), con un livello di approfondimento pari a quello di un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Pertanto, l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria inerente alla progettazione del PFTE dell' *"Intervento di riqualificazione urbana mediante la realizzazione di infrastruttura stradale, posta in copertura di porzione della rete ferroviaria, per il collegamento della S.R. n.8, altezza incrocio con via delle traverse, con la via Colombaia, via Tommaso S. Severino, e via Campo Sportivo"* avverrà ai sensi dell'art. 154 comma 4 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. mediante concorso di progettazione a due gradi, così come previsto nel DPCM del 17 dicembre 2021.

Il quadro economico relativo all'esperimento della menzionata procedura concorsuale di cui al DPCM 17 dicembre 2021 è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
	<b>COSTO PRESUMIBILE DELL'INTERVENTO</b>	<b>6.521.997,30 €</b>
	compenso per redazione del PFTE determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016	61.524,06 €
<b>A</b>	Importo del servizio di progettazione del PFTE	61.524,06 €
	<b>TOTALE COSTO DEL SERVIZIO (A)</b>	<b>61.524,06 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
b.1	premio 2° classificato comprensivo di eventuali oneri previdenziali ed IVA	8.000,00 €
b.2	premio 3° classificato comprensivo di eventuali oneri previdenziali ed IVA	4.000,00 €
b.3	fondo per la progettazione e innovazione art. 113 co. 3 D.lgs. 50/2016 (80% del 2% di A):	984,38
b.4	fondo per la progettazione e innovazione art. 113 co. 3 D.lgs. 50/2016 (20% del 2% di A):	246,1
b.5	contributi previdenziali (4%) su spese tecniche (A)	2.460,96 €
b.6	iva su spese tecniche (22% (a.1 + b.4))	14.076,70 €
b.7	spese per commissione giudicatrice ex art.155 d.lgs. N.50/2016	3.000,00 €
b.8	Spese indizione concorso di progettazione e pubblicazioni gara	4.095,55 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)</b>	<b>36.863,70 €</b>
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>98.387,76 €</b>