



PIAZZA DEI CADUTI - PALAZZO GIANNANTONIO - TEL. 0835.585.711 FAX 0835.581.208  
P. I. 00116240771 C.F. 81001230770 - WEB SITE: WWW.COMUNEPISTICCI.IT

---

Settore IV: Urbanistica - Pianificazione Territoriale - Sviluppo Economico

---

## CHIARIMENTI SECONDO GRADO

### **Domanda n.1**

*Tutti gli elaborati della proposta progettuale devono essere presentati in formato PDF?*

**Risposta:** Sì, tutti gli elaborati della proposta progettuale vanno presentati in formato PDF.

### **Domanda n.2**

*Laddove nel primo grado il progetto ha interessato anche aree di proprietà non comunale stralciandole comunque dalla stima di massima del costo complessivo dei lavori, è necessario nel secondo grado continuare a sviluppare tale parte di progetto, pur continuando a considerarla economicamente stralciata dal costo complessivo dei lavori? In caso affermativo, lo sviluppo di tale parte di progetto dovrebbe prevedere anche il piano particellare d'esproprio?*

**Risposta:** Per tutti gli interventi previsti in progetto, vanno quantificati i costi e individuate le aree con indicazione del foglio di mappa e delle particelle. Per le aree che non sono di proprietà del Comune di Pisticci, qualora interessate dalla proposta progettuale, va previsto il piano particellare d'esproprio.

### **Domanda n.3**

*La relazione tecnico illustrativa, il quadro economico e le prime indicazioni sulla sicurezza possono essere integrati nello studio di prefattibilità e costituire un unico documento? Inoltre, ci sono limiti di lunghezza nel caso sia di un unico documento che di documenti separati?*

**Risposta:** Gli elaborati progettuali richiesti per il 2° grado, sono quelli indicati nel paragrafo 16.1 del bando disciplinare di gara. Pertanto, la relazione tecnica illustrativa, il quadro economico, le prime indicazioni della sicurezza ecc., non possono costituire un unico documento.

### **Domanda n.4**

*La Commissione giudicatrice, in accordo con il RUP, ha eventuali indicazioni o suggerimenti da fornire in merito al progetto di fattibilità tecnica ed economica?*

**Risposta:** La Commissione giudicatrice **non** ha fornito alcuna indicazione o suggerimento in merito alla presentazione del P.F.T.E.

### **Domanda n.5**

*L'aerofotogrammetria dovrà essere inserita negli elaborati grafici di progetto oppure dovrà risultare un elaborato a parte? Nel caso, il formato da utilizzare è libero oppure ci sono indicazioni in merito?*

**Risposta:** Come indicato nel paragrafo 16.1 del Bando disciplinare di gara, l'aerofotogrammetria dell'area di intervento non va inserita negli elaborati grafici di progetto. Il formato della suddetta tavola è libero, ma su file PDF.

**Domanda n.6**

*In riferimento allo "Studio di prefattibilità ambientale e paesaggistica" qual è il numero massimo di facciate previsto?*

**Risposta:** Il numero di facciate dello "Studio di prefattibilità ambientale e paesaggistica" è libero.

**Domanda n.7**

*In riferimento alle "Prime indicazioni sulla sicurezza" bisogna seguire uno schema, con un numero massimo di facciate, oppure l'elaborato è libero?*

**Risposta:** L'elaborato "Prime indicazioni sulla sicurezza", il cui numero di pagine è libero, non prevede alcuno schema. In ogni caso va presentato nel rispetto della normativa vigente.

**Domanda n.8**

*In riferimento alla "Relazione tecnico illustrativa" qual è il numero massimo di facciate?*

**Risposta:** Per la "Relazione tecnico illustrativa" non è previsto un numero massimo di facciate.

**Domanda n.9**

*In riferimento agli "Elaborati grafici necessari all'individuazione degli interventi" qual è il numero di tavole da produrre e in quale formato?*

**Risposta:** In riferimento agli "Elaborati grafici necessari all'individuazione degli interventi" è consigliabile un numero massimo di 5 tavole in formato UNI A1 su file PDF, orientate in senso orizzontale, con tecnica rappresentativa libera in bianco e nero e/o colori.

**Domanda n.10**

*Il "Calcolo sommario della spesa" deve essere redatto con riferimento ad un numero massimo di facciate?*

**Risposta:** Per il "Calcolo sommario della spesa" non è previsto un numero massimo di facciate.

**Domanda n.11**

*Gli elaborati grafici da produrre saranno tre come nel primo grado? E il formato sarà identico?*

**Risposta:** Confronta risposta alla domanda n.9.

**Domanda n.12**

*È possibile la pubblicazione della tabella dei criteri di valutazione degli elaborati progettuali, ai sensi del paragrafo 15.8 del Disciplinare di gara, con i punteggi attribuiti per ciascuna proposta tecnica ammessa?*

**Risposta:** Nel rispetto di quanto previsto nel Bando-disciplinare di gara, è stato pubblicato il verbale della commissione di gara rendendo visibili ai concorrenti i punteggi attribuiti ai singoli progetti e l'elenco dei progetti ammessi al 2° grado.

**Domanda n.13**

*È possibile apportare al progetto presentato in primo grado alcune variazioni di materiali, dimostrando che si tratta di un intervento migliorativo e comunque per garantire ancor di più, nonostante la variazione, le stesse qualità urbanistica e architettonica e gli stessi aspetti funzionali/relazionali e costruttivi/economici?*

**Risposta:** Sì, sono consentite variazioni al progetto presentato in primo grado.

**Domanda n.14**

*Cosa si intende per "Aerofotogrammetria delle aree di intervento" e in che formato bisogna presentarlo?*

**Risposta:** Per "Aerofotogrammetria" si intende la rappresentazione topografica dell'area di intervento mediante aerofotogrammi. Il formato della suddetta tavola è libero, ma su file PDF.

**Domanda n.15**

*Buongiorno, vorremmo sapere se è possibile ricevere maggiori informazioni circa il giudizio espresso dalla Giuria sui progetti nella prima fase, eventualmente un verbale che riporti osservazioni /critiche / indicazioni o almeno la tabella dei punteggi relativi ai diversi criteri di valutazione indicati nel Bando di Gara. Grazie, cordiali saluti*

**Risposta:** La commissione non ha espresso "osservazioni/critiche/indicazioni" sui progetti presentati durante la prima fase. Per quanto concerne i punteggi, si rimanda al verbale pubblicato sulla piattaforma e a quanto riportato nella risposta alla domanda n.12.

**Domanda n.16**

*Al punto 3. del paragrafo 16.1 del bando ("Elaborati progettuali richiesti per il 2° grado") sono richiesti "stralci catastali".*

*Non è chiaro se questi vadano prodotti per ogni particella interessata dal progetto oppure soltanto per quelle non comunali come per i piani particellari finalizzati agli espropri.*

**Risposta:** L'individuazione delle particelle catastali oggetto di intervento e, quindi, la redazione dell'elaborato rubricato "stralci catastali", riguarda tutte le aree oggetto della proposta progettuale.

**Domanda n.17**

*Nel secondo grado, in cui il progetto diventa più maturo, è consentito apportare modifiche allo svolgimento del traffico veicolare con l'obiettivo di migliorare la soluzione progettuale? È consentito inoltre migliorare la disposizione dei parcheggi previsti nel primo grado?*

**Risposta:** Nel rispetto delle libertà progettuale e di quanto previsto nei documenti di gara, è possibile apportare variazioni alla proposta progettuale presentata durante la prima fase.

Il RUP  
Ing. Rocco Salvatore Giannace