



COMUNE DI VIGNOLA

(Provincia di Modena)

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n. 121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156 per il Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la rigenerazione urbana dell'area centrale della città di Vignola. C.I.G.: 9568767C51 – C.U.P.: F52C22000220006.

RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI di cui all'art.6, paragrafo 6.1 del Bando.

Domanda 6 (Id 354): I box perimetrali chiusi con le serrande del mercato ortofrutticolo sono di proprietà privata? Il recupero dell'ex macello dispone già di un progetto presentato agli atti comunali? Se sì, è necessario prendere a riferimento il progetto o è possibile rivederlo?

Risposta 6: I box perimetrali attualmente chiusi con serrande dell'ex mercato ortofrutticolo sono di proprietà del Comune di Vignola, così come tutto il complesso edilizio. Alla data odierna esiste il progetto del febbraio 2023 del "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica - Rigenerazione Urbana integrata dell'area della Stazione dei treni e dell'Ex Mercato ortofrutticolo di Vignola" di prossima approvazione da parte del Consiglio Comunale. In questa fase concorsuale non è possibile rivedere il progetto, un'eventuale proposta non sarà oggetto di valutazione della commissione giudicatrice. Una sintesi degli elaborati del Piano Particolareggiato contenuta nella cartella "PROGETTI PUBBLICI IN CORSO" viene pubblicata alla categoria "Documento di gara" della Piattaforma del concorso congiuntamente alla presente risposta.

Domanda 7 (Id 393): Dalla lettura dei documenti di bando e delle informative sul sito comunale, abbiamo appreso che sono in corso dei progetti di riqualificazione urbana sull'area dell'ex Mercato, sull'area della stazione ferroviaria e a sud sull'area presso il sottopasso ed il parcheggio di via Zenzano. È possibile avere il progetto o anche solo qualche elaborato preliminare al fine di coordinare la progettazione oggetto del concorso?

Risposta 7: I progetti richiamati di riferimento sono: "Piano Particolareggiato di Iniziativa Pubblica - Rigenerazione Urbana integrata dell'area della Stazione dei treni e dell'Ex Mercato ortofrutticolo di Vignola", "Il Cortile sul Fiume – Rigenerazione urbana dell'ex Macello di Vignola", "Studio di

fattibilità per la riqualificazione delle aree adiacenti al fiume e al Centro Nuoto di Vignola”, una cui sintesi degli elaborati sono contenuti nella cartella “PROGETTI PUBBLICI IN CORSO” pubblicata alla categoria “Documento di gara” della Piattaforma del concorso congiuntamente alla presente risposta. La proposta di riqualificazione del parcheggio di via Zenzano era inoltre già pubblicata tra i “Documenti di gara” nella cartella “ALLEGATI DIP” - “Allegato DIP 7” - elaborato “Tav4 Ipotesi trasformazione parcheggio Ex Macello”.

Domanda 8 (Id 394): Esiste una tavola dell’ufficio Lavori Pubblici con le indicazioni materiche delle attuali pavimentazioni che caratterizzano il centro storico? E se sì, può essere messa a disposizione dei partecipanti al concorso?

Risposta 8: Sono stati reperiti i seguenti progetti di rifacimento delle pavimentazioni stradali del centro storico di Vignola, con le indicazioni materiche, come realizzati e corrispondenti allo stato attuale: Corso Libertà, anni 2008-2009 – Vie Bonesi, Soli e Cantelli, anno 2007 – Vie Belloi, Barozzi e Piazza Boncompagni, anno 2003. Questa documentazione viene messa a disposizione con la sintesi degli elaborati contenuti nella cartella “PAVIMENTAZIONI ESISTENTI C.S.” pubblicata alla categoria “Documento di gara” della Piattaforma del concorso congiuntamente alla presente risposta.