



COMUNE DI STRIANO

(Città Metropolitana di Napoli)

Via Sarno, 1 80040, Striano

Tel. 081 – 8276202 – Fax 8276103

VERBALE N.1 del 04/05/2023

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156

Concorso di progettazione in due gradi finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Riqualficazione dell'area sportiva e realizzazione di una nuova palestra polivalente alla via Monte"

CIG: 96407430CE CUP: J28E22000180006

Visto il **DECRETO DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI** del 17 dicembre 2021 avente ad oggetto "Ripartizione del Fondo per la progettazione territoriale";

Premesso

che all'allegato A del suddetto D.P.C.M. risulta che il Comune di Striano è risultato beneficiario del contributo economico di € 47.652,78 e che il finanziamento è previsto per progettazioni afferenti ad ambiti molto ampi, facendo riferimento a tutti i settori di intervento del PNRR e alla programmazione comunitaria e nazionale (comma 6, dell'art. 12 del decreto legge n.121/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 156/2021);

che gli Enti beneficiari possono utilizzare il contributo di cui sopra per la messa a bando di premi per l'acquisizione di proposte progettuali secondo le procedure di cui al Titolo IV, Capo IV, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, coerenti e complementari rispetto agli obiettivi posti dall'art. 3 del Regolamento (UE) 2021/241 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza, nonché con gli obiettivi della programmazione del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2021-2027, secondo lo schema dei bandi tipo di cui all'art. 6-quater, comma 10, del D.L. n. 91/2017;

Visto

che le proposte progettuali devono essere utili a realizzare almeno uno degli obiettivi di cui al comma 6, dell'art. 6-quater del D.L. 91/2017:

"Le proposte devono essere utili a realizzare almeno uno dei seguenti obiettivi: la transizione verde dell'economia locale, la trasformazione digitale dei servizi, la crescita intelligente, sostenibile e inclusiva, che assicuri lo sviluppo armonico dei territori, anche dal punto di vista infrastrutturale, la coesione economica, l'occupazione, la produttività, la competitività, lo sviluppo turistico del territorio, la ricerca, l'innovazione sociale, la cura della salute e la resilienza economica, sociale e istituzionale a livello locale, nonché il miglioramento dei servizi per l'infanzia e di quelle tesi a fornire occasione di crescita professionale ai giovani (e ad accrescere la partecipazione delle donne al mercato del lavoro). Le proposte devono, altresì, privilegiare la vocazione dei territori, individuare soluzioni compatibili con gli strumenti urbanistici regolatori generali o devono comunque essere agevolmente e celermente realizzabili, anche con modeste varianti, e comportare soluzioni a basso impatto ambientale, di recupero e valorizzazione del patrimonio esistente, di contrasto (dell'abusivismo), in ogni caso limitando il consumo di suolo. Le proposte, ove afferenti a interventi di carattere sociale, devono possedere un livello di dettaglio sufficiente all'avvio delle procedure di affidamento del servizio o di co-progettazione, secondo quanto previsto dall'articolo 140 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e dall'articolo 55 del decreto legislativo 3 luglio 2017, n. 117. Nel caso di lavori pubblici, il livello progettuale oggetto di concorso, da acquisire ai sensi dell'articolo 152, comma 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 è quello del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'articolo 23 (del medesimo) decreto legislativo.";

Vista la Delibera di Giunta Comunale n. 100 del 14/07/2022 con cui è stato approvato un atto di indirizzo ove si è ritenuto in particolare di demandare all'Ufficio Lavori Pubblici di provvedere alla redazione di un bando per concorso di idee che miri alla valorizzazione della proprietà comunale identificata catastalmente al F. 3 P,lla 59 e 66 (area ex palestra comunale mai utilizzata e non recuperabile) ed all'Ufficio Urbanistica Ambiente e Territorio di provvedere alla redazione di un bando per concorso di idee per la realizzazione di percorsi pedonali e ciclabili al fine di migliorare la vivibilità della Città di Striano e tutelare aree di particolare interesse paesaggistico ;

Considerato

che ai sensi D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., l'appalto in argomento ha per oggetto la sola esecuzione dei servizi di ingegneria ed architettura, da affidare mediante concorso di progettazione in due gradi con procedura aperta, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 152 e seguenti del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che ai sensi dell'art.32 co. 2 del D.Lgs n. 50/2016 questa stazione appaltante intende pertanto determinare a contrarre in merito a l'affidamento a soggetti esterni all'amministrazione per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria ed architettura dell'intervento di **"Viabilità e sviluppo del territorio – Realizzazione di una pista ciclo pedonale in via delle Industrie e nell'area P.I.P. del Comune di Striano"**, individuando col presente atto gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte e ai sensi dell'art.192 del TUEL la presente determinazione deve indicare:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole essenziali;*
- *la modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono a la base;*

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Vittorio Celentano, ha provveduto a redigere il DPP (Documento Preliminare alla Progettazione) e i relativi allegati, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, conformi alla normativa vigente in materia, da porre alla base del concorso di progettazione finalizzato all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura, per la realizzazione degli interventi di cui in oggetto, dell'importo presunto stimato in complessive euro 3.076.159,00;

Considerato che con Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico Urbanistica, Ambiente e Territorio DSG N° 00093/2023 del 06/02/2023 è stata indetta la Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi finalizzato alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento denominato "Riqualficazione dell'area sportiva e realizzazione di una Nuova palestra Polivalente alla via Monte"

Dato atto che con Determinazione del responsabile del Servizio Tecnico LLPP DSG n. 263 del 14/04/2023 è stata è stata individuata la Commissione giudicatrice composta delle seguenti persone fisiche:

- Presidente: Ing. Antonio Ambrosino;
- Componente: Ing. Umberto Maria Alfieri;
- Componente: Arch. Giuseppe Di Giacomo;

che col medesimo provvedimento era ritenuto opportuno nominare un segretario verbalizzante senza diritto di voto e che per tale ruolo era stato individuato il Arch. Adolfo Positano, ed in sua assenza il geom. Gerardo Tedesco dipendenti dell'Ente presso il Servizio Tecnico LLPP, i quali risultano assenti giustificati e sostituiti dal geom. Alfonso Migliaro dipendente del Comune di Striano;

TUTTO CIO' PREMESSO

Addì 04/05/2023 alle ore 16.30, nell'Ufficio Tecnico del Comune di Striano (NA), si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice all'uopo nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, con Determina del Responsabile del Servizio LLPP DSG n. 263 del 14/04/2023 nelle persone dei sigg.ri:

Presidente: ing. Antonio Ambrosino, *dipendente del Comune di Scisciano (NA)*

Componente: Arch. Giuseppe Di Giacomo, *dipendente del Comune di Avellino (AV);*

Componente: Ing. Umberto Maria Alfieri, *dipendente del Comune di Terzigno (NA);*

Segretario verbalizzante: Geom. Alfonso Migliaro, *Dipendente del Comune di Striano (NA).*

La Commissione prende atto che sono state presentate n° 5 proposte identificate con i seguenti codici anonimi generati dalla piattaforma telematica:

1. AB5VBEVWLU
2. 3ZCQO446HC
3. DZLOE1ZQ6R
4. HI84X67GBD
5. OWAONVYCPN

Si procede alla verifica degli elaborati progettuali presentati constatando che risultano idonei agli elaborati progettuali richiesti per il 1° grado di cui all'art. 15.6 del Disciplinare di gara.

La Commissione comincia a prendere visione dei progetti consegnati, mediante visione delle relazioni illustrative e delle tavole grafiche presentate e altresì procede all'archiviazione delle tavole grafiche presso gli strumenti informatici in uso all'Ente.

Si procede alle dovute valutazioni da parte dei commissari così come previsto all'art.15.8 del Disciplinare di gara così come in tabella che segue:

| | | |
|--------|---|-----|
| 1 | Progetto architettonico e funzionalità dell'intervento : definizione del contesto, disposizione e suddivisione delle aree e distribuzione delle aree funzionali e loro interconnessioni | 45 |
| 2 | Qualità delle proposta di risanamento e riqualificazione dell'intera area ; | 20 |
| 3 | Inserimento paesaggistico Contestualizzazione dell'intervento e dei suoi aspetti architettonici al sistema di paesaggio dell'area | 20 |
| 4 | <i>Capacità di realizzare almeno uno degli obiettivi di cui all'articolo 12, comma 6, decreto legge 121/2021 ed il miglioramento dei servizi sportivi su territorio</i> | 15 |
| Totale | | 100 |

La Commissione procede all'attribuzione dei coefficienti ottenendo i relativi punteggi come previsto nel Disciplinare di gara e come sintetizzati nella tabelle che seguono.

| AB5VBEVWLU | CRITERIO 1 | CRITERIO 2 | CRITERIO 3 | CRITERIO 4 |
|------------------|-------------|------------|------------|-------------|
| COMMISSARIO 1 | 0.8 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| COMMISSARIO 2 | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| COMMISSARIO 3 | 0.6 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| MEDIA | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| PUNTEGGIO | 31.5 | 16 | 14 | 10.5 |

| 3ZCQO446HC | CRITERIO 1 | CRITERIO 2 | CRITERIO 3 | CRITERIO 4 |
|------------------|------------|------------|------------|------------|
| COMMISSARIO 1 | 0.5 | 0.7 | 0.6 | 0.6 |
| COMMISSARIO 2 | 0.6 | 0.7 | 0.6 | 0.6 |
| COMMISSARIO 3 | 0.7 | 0.7 | 0.6 | 0.6 |
| MEDIA | 0.6 | 0.7 | 0.6 | 0.6 |
| PUNTEGGIO | 27 | 14 | 12 | 9 |

| DZLOE1ZQ6R | CRITERIO 1 | CRITERIO 2 | CRITERIO 3 | CRITERIO 4 |
|---------------|------------|------------|------------|------------|
| COMMISSARIO 1 | 0.9 | 0.8 | 0.7 | 0.9 |

| | | | | |
|------------------|-------------|-----------|-----------|-------------|
| COMMISSARIO 2 | 0.8 | 0.8 | 0.7 | 0.9 |
| COMMISSARIO 3 | 1.0 | 0.8 | 0.7 | 0.9 |
| MEDIA | 0.9 | 0.8 | 0.7 | 0.9 |
| PUNTEGGIO | 40.5 | 16 | 14 | 13.5 |

| | | | | |
|-------------------|-------------|------------|------------|------------|
| HI84X67GBD | CRITERIO 1 | CRITERIO 2 | CRITERIO 3 | CRITERIO 4 |
| COMMISSARIO 1 | 0.8 | 0.8 | 0.7 | 0.8 |
| COMMISSARIO 2 | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.8 |
| COMMISSARIO 3 | 0.6 | 0.8 | 0.7 | 0.8 |
| MEDIA | 0.7 | 0.8 | 0.7 | 0.8 |
| PUNTEGGIO | 31.5 | 16 | 14 | 12 |

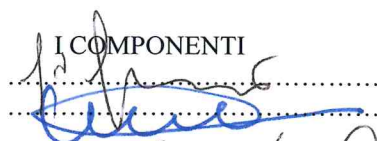
| | | | | |
|-------------------|------------|------------|------------|-------------|
| OWAONVYCPN | CRITERIO 1 | CRITERIO 2 | CRITERIO 3 | CRITERIO 4 |
| COMMISSARIO 1 | 0.6 | 0.7 | 0.7 | 0.7 |
| COMMISSARIO 2 | 0.6 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| COMMISSARIO 3 | 0.6 | 0.9 | 0.7 | 0.7 |
| MEDIA | 0.6 | 0.8 | 0.7 | 0.7 |
| PUNTEGGIO | 27 | 16 | 14 | 10.5 |

Al termine della seduta la Commissione Giudicatrice delibera che le offerte risultano valide ed è ammesse senza formazione di graduatoria al secondo grado di concorso.

| PARTECIPANTE | PUNTEGGIO |
|--------------|-----------|
| AB5VBEVWLU | 72 |
| 3ZXCQO446HC | 62 |
| DZLOE1ZQ6R | 84 |
| HI84X67GBD | 73.5 |
| OWAONVYCPN | 67.5 |

Compiuta tale operazione, alle ore 19.30 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata di valutazione delle offerte tecniche e trasmette il seguente verbale alla stazione appaltante per i successivi adempimenti.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

I COMPONENTI


IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE
