



CINQUE TERRE

## LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E FUNZIONALE DELLA PIAZZA GARIBALDI E DEL FRONTE MARE DEL CENTRO STORICO

Procedura aperta telematica per concorso di progettazione in due gradi ai sensi dell'articolo 6-quater, comma 10, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito in legge 3 agosto 2017 n. 123, inserito dall'articolo 12, del decreto-legge 10 settembre 2021 n.121, convertito in legge 9 novembre 2021 n. 156

CIG: 96410405E4 CUP: B86G22018120001

### RISPOSTE ALLE RICHIESTE DI CHIARIMENTI - 2° GRADO

**Domanda:** Posta l'assunzione della proprietà del progetto vincitore da parte della stazione appaltante, potreste confermare che restano salvi i diritti d'autore del progettista vincitore e la possibilità di utilizzare il materiale grafico per pubblicazioni su proprie piattaforme o altro? Allo stesso modo potreste confermare se i progetti non vincitori non saranno assunti alla proprietà della stazione appaltante?

**Risposta:** Si conferma che solo il progetto vincitore sarà assunto in proprietà dalla scrivente Stazione Appaltante. Il soggetto vincitore potrà utilizzare a sua discrezione il materiale grafico prodotto.

**Domanda:** Potreste specificare le difficoltà di gestione e manutenzione che hanno portato alla sostituzione della fontana realizzata di fronte alla Canonica e alla sua sostituzione con un'aiuola alberata?

**Risposta:** Le difficoltà che hanno indotto alla sostituzione della fontana sono da attribuire alle frequenti necessità di costosi interventi di manutenzione al sistema impiantistico.

**Domanda:** È possibile confermare che per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'Ambito A e per lo Studio di Fattibilità degli Ambiti B e C nei 60 giorni successivi all'approvazione della graduatoria sarà riconosciuto al vincitore un compenso aggiuntivo rispetto al premio del concorso calcolato come indicato alle pagine 13-15 del Documento Preliminare alla Progettazione?

**Risposta:** No. Il premio per il vincitore del Concorso è onnicomprensivo (al netto di IVA).

**Domanda:** È possibile considerare anche l'area che si trova attorno al Municipio (lati nord – est – sud) per la collocazione di alcune funzioni?

**Risposta:** Non ci sono specifiche limitazione anche se occorre tenere in considerazione i limitati spazi, le funzioni già in essere (Pubblica Assistenza, Studi Medici etc..) ed il vincolo monumentale che insiste sul Municipio.

**Domanda:** È possibile indicare se il professionista presentatosi in forma singola al primo grado del concorso possa creare una rete di professionisti in caso di vittoria e in vista della redazione dei progetti completi?

**Risposta:** Si conferma la possibilità per il vincitore del Concorso di costituire un raggruppamento temporaneo di professionisti in caso di affidamento dei successivi livelli di progettazione. Non è possibile, invece, la modifica di partecipazione tra il primo e il secondo grado del Concorso.

**Domanda:** È possibile modificare e/o rimuovere il rivestimento di cemento esistente del sedime ferroviario al fine di mettere in evidenza la struttura originale e aprire il più possibile la vista verso il fronte mare ?

**Risposta:** Risulta possibile modificare e/o rimuovere il rivestimento del sedime ferroviario, fermo restando la necessità da parte dell'amministrazione comunale di dotarsi dell'autorizzazione di Rete Ferroviaria Italiana SpA.

**Domanda:** I due canali di scolo dello scolmatore sono entrambi attivi o è possibile mantenerne uno solo?

**Risposta:** Al momento non risulta possibile quanto richiesto. In futuro potranno essere valutate altre soluzioni in funzione di eventuali modifiche al sistema di smaltimento idraulico del Bacino del Canale Morione/Pastanelli.

**Domanda:** Sarebbe possibile indicare quale sia il palazzo denominato Lascito Mangiamarchi ? Si tratta dell'edificio rosa con doppia scalinata in facciata?

**Risposta:** Esatto.

**Domanda:** Si chiede se nel secondo grado è previsto il caricamento in piattaforma di documentazione amministrativa (e, se sì, quale) o se questo adempimento è già stato svolto con la consegna del primo grado.

**Risposta:** Si conferma che la documentazione amministrativa è già stata caricata nel primo grado e che nel secondo non è prevista la possibilità di integrare tale documentazione.